附件1

南川区百货公司片区安居工程（LH-G-6-1地块）水土保持方案特性表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 南川区百货公司片区安居工程（LH-G-6-1地块） | 流域管理机构 | 长江水利委员会 |
| 涉及省市 | 重庆市 | 涉及地市或个数 | / | 涉及区县 | 南川区 |
| 项目规模 | 项目总用地面积1.48hm2，总建筑面积110329.87 m2，其中地上建筑面积81729.00 m2，地下建筑面积28600.87m2。绿化面积0.15hm2，项目绿化率为10.10%。 | 总投资（万元） | 81350 | 土建投资（万元） | 48810 |
| 动工时间 | 2022年9月 | 完工时间 | 2026年7月 | 设计水平年 | 2026年 |
| 工程占地（hm2） | 1.48 | 永久占地（hm2） | 1.48 | 临时占地（hm2） | / |
| 土石方量（万m3） | 挖方 | 填方 | 借方 | 余（弃）方 |
| 18.33 | 1.87 | / | 16.46 |
| 国家或省级重点防治区名称 | 乌江赤水河上中游国家级水土流失重点治理区 |
| 地貌类型 | 低山地貌 | 水土保持区划 | 西南紫色土区 |
| 土壤侵蚀类型 | 水力侵蚀 | 土壤侵蚀强度 | 微度 |
| 防治责任范围面积(hm²) | 1.48 | 容许土壤流失量t/(km²·a) | 500 |
| 土壤流失流失预测总量(t) | 83.45 | 新增水土流失量(t) | 71.57 |
| 水土流失防治标准执行等级 | 西南紫色土区建设类一级标准 |
| 防治目标 | 水土流失总治理度(%) | 97 | 土壤流失控制比 | 1.0 |
| 渣土防护率(%) | 94 | 表土保护率(%) | / |
| 林草植被恢复率(%) | 97 | 林草覆盖率(%) | 10 |
| 防治措施 | 防治分区 | 工程措施 | 植物措施 | 临时措施 |
| 建设项目防治区 | 主体设计：雨水管网463m；透水砖铺装3367m2 | 主体设计：景观绿化0.15hm2 | 主体设计：车辆冲洗站1座方案新增：彩条布覆盖3000m2 |
| 投资(万元) | 主体设计：55.47方案新增：0 | 主体设计：52.50方案新增：0 | 主体设计：0.80方案新增：2.93 |
| 水土保持总投资(万元) | 133.27（新增24.50） | 独立费用(万元) | 12 |
| 监理费(万元) | / | 监测费(万元) | 7.95 | 补偿费(万元) | 2.07676（其中1.806免征，0.27076计征） |
| 方案编制单位 | 重庆磊威水电勘测设计有限公司 | 建设单位 | 重庆市南川区博顺置业有限公司 |
| 法定代表人及电话 | 徐峰 | 法定代表人及电话 | 张侃 |
| 地址 | 重庆市南川区西城街道金佛大道54号金安大厦B栋9楼 | 地址 | 重庆市南川区西城街道办事处渝南大道10号传媒中心14楼 |
| 邮政编码 | 408400 | 邮政邮编 | 408400 |
| 联系人及电话 | 秦春13896623451 | 联系人及电话 | 冯俊13372636905 |
| 传真 | / | 传真 | / |
| 电子信箱 | / | 电子信箱 | / |