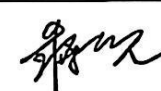


建设工程设计单位法人授权书及项目负责人质量安全责任承诺书 (2021 版)

项目名称		南川区东城街道半山景苑 7 栋 4 单元增设电梯工程				
单位名称		重庆大时代建筑设计有限公司				
承诺人姓名		身份证号	注册师类别	证书号	签名	
法人代表	殷福广	512322197612054519	/	/		
单位技术负责人	杨志明	51232219751223415X	一级注册建筑师	20105000497		
项目负责人	蒋伦	510211196308239016	一级注册结构工程师	S015000258		
其他专业责任人	建筑	陈正杰	510202196306125913	一级注册建筑师	015000209	
	结构	蒋伦	510211196308239016	一级注册结构	S015000258	
	电气					
	(岗位)					
	(岗位)					
法人授权	重庆大时代建筑设计有限公司 (单位名称) 殷福广 (法人代表姓名) 代表本单位授权蒋伦 (被授权人姓名) 为本单位 南川区东城街道半山景苑 7 栋 4 单元增设电梯工程 (工程项目名称) 的项目负责人, 该项目负责人在该建设工程中代表本单位全权履行相应的工程设计职责, 并在工程设计使用年限内对因设计方面导致的工程质量事故或质量问题承担相应责任。 (如有其他需要说明的事项, 在此添加)					
承诺事项	1. 不超越本单位资质等级范围承揽设计业务, 不转包或违法分包所承揽的设计业务, 不允许其他单位或者个人以本单位名义承揽设计业务。 2. 依法签订工程设计合同, 自觉执行国家规定的工程设计收费标准, 不恶意压价竞争。 3. 严格按工程建设标准、规划许可、设计审批文件和经审查合格的勘察成果文件等进行工程设计。 4. 严格本单位设计三级审核程序。					

5. 该工程设计文件应符合国家和我市规定的文件编制深度规定，满足工程建设强制性标准。 6. 严格落实施工图设计文件审查制度，对施工图审查机构提出的审查意见逐一修改回复。 7. 严格本单位设计变更管理程序，不以设计变更为名而实质上降低工程建设标准。 8. 在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，除有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等外，不指定生产厂、供应商。 9. 考虑施工安全操作和防护的需要，对涉及施工安全的重点部位和环节在设计文件中注明，并对防范生产安全事故提出指导意见。 10. 采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程，在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议。 11. 设计单位应当在设计文件中注明涉及危大工程的重点部位和环节，提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见，必要时进行专项设计。 12. 按规定向建设单位提供经审查机构审查通过的签章齐全的全套设计文件。 13. 及时参与设计交底、现场配合、结构验收、竣工验收等后期服务，认真解决该工程施工等环节与设计有关的问题。 14. 及时将施工图设计文件及相关资料存档。 15. 参与建设工程质量事故分析，并对因设计造成的质量事故，提出相应的技术处理方案。 16. 危大工程发生险情或者事故时，设计单位应当配合施工单位开展应急抢险工作。 17. 其他法律法规、规范标准规定的职责。 18. 我单位承诺依法接受建设行政主管部门的监督管理和执法检查，并在工程设计使用年限内对因设计方面导致的工程质量事故或质量问题承担相应责任。	
单位法定代表人 (签字)  (公章) 2025年3月28日	项目负责人 (签字)  姓名: 蒋伦 注册号: 5000271 有效期: 至2025年6月 2025年3月28日

注：1、提交本书时，应同时提交项目负责人身份证复印件；

2、项目负责人发生变更时，应重新签署本书；

3、本书（一）至（五）项为必须承诺事项，可根据工程具体情况，增加相应承诺事项。