



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 01202509190055

建设单位： 南川区东环路3号半山景苑10栋3单元业主

设计单位： 中述设计集团有限公司

工程名称： 南川区东环路3号半山景苑10栋3单元增设电梯工程

子项名称： 南川区东环路3号半山景苑10栋3单元增设电梯工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 22 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区东环路3号半山景苑10栋3单元 增设电梯工程		子项目名称	南川区东环路3号半山景苑10栋3单元增设电梯工程			
建设单位	南川区东环路3号半山景苑10栋3单元 业主		设计单位	中述设计集团有限公司			
总规模	164.49 m ²	总投资	29 万元		工程规模	小型	
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0
工程性质	扩建						
送审范围	建筑, 结构, 消防		送审子项建筑面积合计	164.49 m ²			
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方 ☐ 位于轨道控保区 ☐ 存在抗震超限高层建筑 存在其它需进行评估论证的情况: —	☐ 消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, ☐ 建筑高度大于二百五十米的。						
审查情况							
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第13号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下:							
(一)	送审材料完整	是					
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是					
(三)	施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是					
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是					
(五)	按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容					
(六)	符合工程建设强制性标准	是					
(七)	地基基础、主体结构设计安全	是					
(八)	符合工程建设消防技术标准	是					
(九)	符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容					
(十)	符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容					
(十一)	装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容					

(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准			无相关内容	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求			无相关内容	
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			重庆市施工图审查人员专用章 姓名:陈小琼 专业:建筑(房建) 编号:31114-003 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
本项目施工图审查人员			项目审查负责人:陈小琼	
审查结论: 审查合格				
专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
建筑	陈小琼	31114-003	罗刚 31114-007	
结构	余波	31114-005		
审查机构法人(或其授权人): 刘奇			重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆博盛工程咨询有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2025年12月22日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
技术负责人: 石绍炎				

施工图电子审查

施工图电子审查