附件1

自建房屋排查整治情况表（一栋一档）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一部分：基本信息 | | | | | | | | | | | |
| 地址 | | \_\_\_\_\_\_区县\_\_\_\_\_\_乡镇（街道）\_\_\_\_\_\_（社区）\_\_\_\_\_\_（小区）  \_\_\_\_\_\_路（街巷）\_\_\_\_\_\_号 | | | | | | | | | |
| □产权人  □使用人 | | 姓名 |  | | | | 建筑面积 | | \_\_\_\_\_\_m² | | |
| 地上层数 | | □1层□2层□3层及以上 | | | | | 地下层数 | | 口1层□2层□3层及以上 | | |
| 建造年代 | | □1980年及以前□1981-1990年□1991-2000年□2001-2010年□2011年及以后 | | | | | | | | | |
| 结构类型 | | □砌体结构□钢筋混凝土结构□木结构□砖木结构□简易结构□钢结构  □其他\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| 设计情况 | | □经有资质单位设计，原设计单位：  □未经正规设计：□有施工草图□无施工草图□设计用途：\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| 建造方式 | | 口自行建造口建筑工匠建造□有资质的施工队伍建造□其他\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| 第二部分：审批手续情况 | | | | | | | | | | | |
| 立项手续 | | 口有 | □无 | | | 规划手续 | | | | □有 | □无 |
| 用地手续 | | □有 | 口无 | | | 建设手续 | | | | □有 | □无 |
| 房屋登记手续 | | 口有 | 口无 | | | 特种行业手续 | | | | □有 | □无 |
| 第三部分：改造情况 | | | | | | | | | | | |
| 是否改造 | | 口否 | 口是 | 口改造1次□改造2次及以上 | | | | | | | |
| 改造设计施工情况 | □经有资质单位设计改造，改造设计单位：\_\_\_\_\_\_ □无资质单位设计改造 □经有资质单位施工改造，改造施工单位：\_\_\_\_\_\_ □无资质单位施工改造 | | | | | | | | | | |
| 违规改造内容 | □加层（含夹层） □扩建 □拆改主体承重结构 □改变使用功能 □开挖地下空间 □分隔群租（隔断） □随意加大门窗洞口 □其他：\_\_\_\_\_\_（多选） | | | | | | | | | | |
| 第四部分：用途改变情况 | | | | | | | | | | | |
| 是否用作经营 | □是  □否 | | | | 实际用途：  □餐饮饭店 □民宿宾馆 □批发零售 □医疗卫生 □休闲娱乐 □生产加工 □学校幼儿园 □培训机构 □棋牌娱乐室 □村宴餐堂 □养老公寓 □农家乐 □出租他人居住 □作为小产权房出售 □仓储物流 □其他\_\_\_\_\_\_（多选） | | | | | | |
| 经营审批手续 | □有  □无 | | | |
| 第五部分：结构安全状况 | | | | | | | | | | | |
| 安全隐患排查 | □暂无安全隐患  □存在安全隐患  □存在重大安全隐患 | | | | 隐患部位：  □场址 □地基基础 □墙柱 □梁板 □屋面 □其他\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |
| 鉴定情况 | □A级□B级  □C级□D级 | | | | | | | 危险部位：  □场址 □地基基础 □上部结构 □围护结构 □其他\_\_\_\_\_\_ | | | |
| 第六部分：整治情况 | | | | | | | | | | | |
| □已整治 □有整治计划 □有整治方案 □无整治计划 □其他\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | |

产权人（使用人）： 排查人： 排查日期：

专业技术人员： 乡镇（街道）负责人：