



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型：建筑工程

合格书类别：消防专篇

审 查 编 号：01202404090064

建 设 单 位：南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主

设 计 单 位：顺风建筑规划设计有限公司

工 程 名 称：南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯

子 项 名 称：增设电梯

审 查 机 构：重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2024 年 4 月 12 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图审查机构 认定书

机构名称:重庆缙陵建筑工程有限公司



法定代表人:刘奇

机构类别

及业务范围:房建一类(含超限高层)

证书编号:31114-FY

有效期:2027年12月31日

单位地址:重庆市渝中区大坪正街118号嘉华鑫城
A栋7楼

认定部门:重庆市住房和城乡建设委员会

2023年03月10日



重庆市住房和城乡建设委员会印制

房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 消防设计审查基本情况

审查编号: 01202404090064

南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主:

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第13号)和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》(住房和城乡建设部令第51号)的规定,我机构对你单位报送的:南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯施工图消防设计文件进行了技术审查,审查合格。

该工程位于重庆市南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元,总建筑面积为85.12平方米。由顺风建筑规划设计有限公司设计,消防设计文件号: SF-2024-J106号。

原建筑地上7层,建筑高度21.90米,耐火等级二级,属于多层住宅建筑。

本工程为原建筑电梯扩建工程,新增电梯建筑高度22.70米,建筑面积85.12平方米,包括新建电梯85.12平方米,均为地上钢结构,耐火等级为二级。建筑类别属于多层住宅建筑。

消防设计主要审查依据:

- (1) 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019;
- (2) 《住宅设计规范》GB50096-2011;
- (3) 《屋面工程技术规范》GB50345-2012;
- (4) 《钢结构防火涂料》GB14907-2018;
- (5) 重庆市《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ5071-358-2020;
- (6) 重庆市《建筑护栏技术规程》DBJ50-123-2010;
- (7) 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015;
- (8) 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版);
- (9) 《建筑钢结构防火技术规程》GB51249-2017;
- (10) 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010;
- (11) 《建筑结构可靠性设计统一标准》GB50068-2018;
- (12) 《建筑结构荷载规范》GB50009-2012;
- (13) 《建筑抗震设计规范》GB50011-2001(2016年版);
- (14) 《混凝土结构设计规范》GB50017-2003(2015年版);

(15) 《钢结构设计标准》GB50017—2017;

(16) 《建筑防火通用规范》GB55037—2022;

(17) 《消防设施通用规范》GB55036—2022;

设计单位: 顺风建筑规划设计有限公司

审图单位: 重庆缙陵建筑工程有限公司施工图审查有限公司



2024年4月12日

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查
审查结果表（消防专篇）

建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主			设计单位	顺风建筑规划设计有限公司		
工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯			子项名称	增设电梯		
工程地址	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元						
送审范围	建筑、结构、消防			审查编号	重庆市施工图审查1202404090064		
工程概况				姓名	肖力 专业:建筑(房建)		
工程性质:				编号	31114-001 工程类别:建筑工程		
工程规模	小型	总投资(万元)	38	有效期至	2027年12月31日		
容积率	0	绿地率	0%	设计规模	重庆市住房和城乡建设委员会监制		
子项建筑面积合计			85.12m ²	建筑密度	0%	停车位	0
				地上	85.12m ²		
				地下	0m ²		
是否有超限高层: 否		是否有高边坡: ☐ 是 ☐ 否		是否有装配式建筑: ☐ 是 ☐ 否			
是否为绿色建筑项目: ☐ 是 ☐ 否		是否有 BIM: 否		是否有消防超规: ☐ 是 ☐ 否			
审查情况							
(一) 送审材料完整。 (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求。 (三) 施工图设计文件符合设计批复要求。 (四) 设计单位、注册执业人员以及相关人员的盖章签字符合有关规定。 (五) 符合工程建设强制性标准。 (六) 符合建筑工程消防设计有关要求。 重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制							
本项目施工图审查人员							
审查结论:合格				项目审查负责人:肖力			
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号			
建筑	肖力	31114-001	陈小琼	31114-003			
结构	余波	31114-005	罗刚	31114-007			
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆缙陵建筑工程有限公司 证书编号:312024-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			

填写说明:1. 人员签名应为打印; 2. 涉及安全且工程特征与主体工程特点不同、规模较大的附属工程特别是边坡工程应单独填写审查结果表; 3. 项目审查负责人应仔细核查设计单位资质、重庆市住房和城乡建设委员会监制有关规定, 施工图是否满足设计深度相关规定等建设法规内容, 并签字认可。

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查
项目信息（建筑工程）

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯		子项目名称	增设电梯							
项目代码		工程地址	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元								
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主		项目负责人								
设计单位	顺风建筑规划设计有限公司		项目负责人								
				重庆市施工图审查机构专用章							
				机构名称：重庆维陵建筑工程有限公司							
				证书编号：31114-FY							
				有效期至：2027年12月31日							
				联系方式：13594560198							
				重庆市住房和城乡建设委员会监制							
				陈略							
				联系方式							
审查子项											
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其他	合计
南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯	21.04	0	7	22.70	85.12	0	0	0	0	0	85.12
总计	21.04	/	/	/	85.12	0	0	0	0	0	85.12
子项名称	结构类型	基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类（单层、多层、高层、超高层、超限高层）		是否属装配式建筑	
南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯	钢结构			6	轻危险级			多层高层		否	

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
送审表(建筑工程)

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯		子项名称	增设电梯		工程地址	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元			
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主			联系人	曾祥凯	联系电话	13594560198			
勘察单位				项目负责人		联系电话				
设计单位	顺风建筑规划设计有限公司			项目负责人	陈晗	联系电话	17399989466			
资质等级及证书号	建筑工程乙级 A235044076		市外单位在渝备案证号	2021276	备案时间	2021.12				
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通				
	姓 名	陈晗	欧阳威							
	注册印章号	3504407-006	3504407-S006							
	注册等级	一级	一级							
工程概况										
工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他					工程类型: 居住建筑					
工程规模	85.12 m²	总投资	38 万元		设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	居住建筑									
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0			
送审子项建筑面积合计		85.12 m²		送审范围	建筑、结构、消防					
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面积
新增电梯	21.04		7	22.70	85.12	/	/	/	/	85.12
总计	21.04	/	/	/	85.12	/	/	/	/	85.12
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
新增电梯	钢结构		筏板		6		二级	无	否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表)			节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况				
见附表一 共 1 页			见附表二 共 0 页			见附表三 共 0 页				
送审资料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号_____									
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐									
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐									
	4. 施工图设计文件 4 套, 结构计算书 1 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 0 张, 建筑节能热工计算书 0 本, 暖通热工计算书 0 本									
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐									
	6. 其他资料: ☐ ☐ ☐									
设计单位(公章)			建设单位(公章)			情况属实, 审查机构验证人签字:				
日期: 2024 年 04 月 02 日			日期: 2024 年 04 月 02 日			重庆市施工图审查机构专用章				
						机构名称: 重庆顺风建筑工程施工图审查有限公司				
						证书编号: 31114-FY				
						有效期至: 2027 年 12 月 31 日				

填写说明: 1. 此表一式九份; 2. “设计单位基本情况”、“工程概况”内容由设计单位如实填写, 其余内容由建设单位如实填写; 3. 同一建设工程不能委托两家及以上审查机构审查; 4. 扩建、改建工程需送原工程审查机构审查; 5. 送审的施工图应加盖设计单位公章; 6. 工程概况栏子项目多的可加行, 子项情况相同的可采用“M-N 栋”方式填写; 7. 改扩建工程特征与主体工程截然不同、规模较大的附属工程特别是边坡工程应单独填写送审表; 8. 送审的蓝图或白图(与蓝图同比例)、计算书必须按有关建设行政管理规定签字、盖章。

附表一：

消防设计基本情况表

设计单位： 顺凤建筑规划设计有限公司

工程名称		南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯			子项名称		增设电梯	
水源	☒ 市政 ☐ 水池 ☐ 天然水源	电力负荷等级		☐ 一级 ☒ 二级 ☐ 三级	自备发电机	☐ 有 ☒ 无		
消防设施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他					
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外					
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无					
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式					
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他					
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍					
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无					
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无, ☐ 管网 ☐ 无管网					
	9 灭火器配置		☐ 有 ☒ 无					
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无					
	11 疏散指示标志		☐ 有 ☒ 无					
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无					
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无					
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他, ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下; 2、堆场							
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别		
堆场	物质名称	燃烧性能	储量(T/M3)		其他			
情况属实, 审查机构验证人签字:		重庆市施工图审查机构专用章		机构名称: 重庆缙陵建筑工程有限公司				
		证书编号: 31114-FY		有效期至: 2027年12月31日				
		审查机构审查专用章:						

填写说明: 此表填写工程的整体情况, 本表重庆市住房和城乡建设委员会监制