



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型：建筑工程

合格书类别：综合篇

审 查 编 号：01202404090064

建 设 单 位：南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主

设 计 单 位：顺风建筑规划设计有限公司

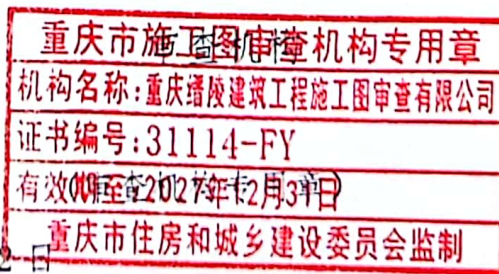
工 程 名 称：南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯

子 项 名 称：增设电梯

审 查 机 构：重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2024年4月12日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图审查机构 认定书

机构名称：重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

法定代表人：刘奇

机构类别
及业务范围：房建一类（含超限高层）

证书编号：31114-FY

有效期：2027年12月31日

单位地址：重庆市渝中区大坪正街118号嘉华鑫城
A栋7楼

认定部门：重庆市住房和城乡建设委员会

2023年03月10日

重庆市住房和城乡建设委员会印制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 审查结果表（建筑工程）

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯			子项目名称	增设电梯		
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主			设计单位	顺风建筑规划设计有限公司		
总规模	85.12 m ²	总投资		38 万元	工程规模	小型	
容积率	0	绿地率	0%	建筑高度	0		
工程性质	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆峻陵建筑工程有限公司 证书编号: 31114-FY 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制						
送审范围	建筑、结构、消防			送审总建筑面积合计	85.12m ²		
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方				☐ 位于轨道交通保护区			
☐ 存在抗震超限高层建筑				☐ 国家重大建设工程和特殊建设工程			
☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺、新材料可能影响建设工程消防安全，不符合国家标准的；				☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准；			
☐ 建筑高度大于二百五十米的。				☐ 存在其他需进行评估论证的情况（评估论证内容）			

审查情况

按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号），本工程审查合格，具体审查情况如下：

- (一) 送审材料完整。 是
- (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求。 是
- (三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求。 是
- (四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定。 是
- (五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计。 无相关内容
- (六) 符合工程建设强制性标准。 是
- (七) 地基基础、主体结构设计安全。 是
- (八) 符合工程建设消防技术标准。 是
- (九) 符合人防工程防护标准和质量标准。 无相关内容
- (十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准。 无相关内容
- (十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准。 无相关内容
- (十二) 海绵城市设计符合相关技术标准。 无相关内容
- (十三) BIM技术应用符合相关要求。 无相关内容
- (十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容（具体内容）符合相关要求。 是

本项目施工审查人员

审查结论: 合格		项目审查负责人: 肖力		
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号
建筑	肖力	31114-001	陈小琼	31114-003
结构	余波	31114-005	罗刚	31114-007

审查机构法人(或其授权人): 刘奇	技术负责人: 石绍炎	审查机构专用章 重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆绪陵建筑工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
----------------------	---------------	---

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 项目信息（建筑工程）

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯		子项目名称	增设电梯	
项目代码		工程地址	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元		
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主		项目负责人	曾祥凯	
设计单位	顺风建筑规划设计有限公司		项目负责人	陈晗	联系方式

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称: 重庆峻宸建筑工程有限公司

证书编号: 31114-FY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

审查子项											
子项名称	占地面积 (m²)		层数	建筑高度 (m)	建筑面积 (m²)						
	地下	地上			居住	公建	配套设施	车库	工业	其他	合计
南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯	21.04	0	7	22.70	85.12	0	0	0	0	0	85.12
总计	/	/	/	/	85.12	0	0	0	0	0	85.12

子项名称	结构类型	基础形式	设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类	是否属装配式建筑
南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯	钢结构	筏形基础	6	轻危险级	二级		多层高层	否

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
送审表(建筑工程)

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元增设电梯		子项名称	增设电梯		工程地址	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园九栋二单元业主		联系人	曾祥凯	联系电话	13594560198	
勘察单位			项目负责人		联系电话		
设计单位	顺风建筑规划设计有限公司		项目负责人	陈晗	联系电话	17399989466	
资质等级及证书号	建筑工程乙级 A235044076		市外单位在渝备案证号	2021276	备案时间	2021.12	
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通	
	姓 名	陈晗	欧阳威				
	注册印章号	3504407-006	3504407-S006				
	注册等级	一级	一级				

工程概况

工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他				工程类型: 居住建筑						
工程规模	85.12 m²	总投资	38 万元		设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	居住建筑									
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0			
送审子项建筑面积合计	85.12 m²		送审范围	建筑、结构、消防						
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面积
新增电梯	21.04		7	22.70	85.12	/	/	/	/	85.12
总计	21.04	/	/	/	85.12	/	/	/	/	85.12
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
新增电梯	钢结构		筏板		6		二级	无	否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表)				节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况			
见附表一 共 1 页				见附表二 共 0 页			见附表三 共 0 页			

送审资料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号 _____
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见 (未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐
	4. 施工图设计文件 <u>4</u> 套, 结构计算书 <u>1</u> 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 <u>0</u> 张, 建筑节能热工计算书 <u>0</u> 本, 暖通热工计算书 <u>0</u> 本
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》 <u> </u> 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐
	6. 其他资料: <u> </u> ☐ <u> </u> ☐ <u> </u> ☐

设计单位(公章)	建设单位(公章)	情况属实, 审查机构验证人签字: 重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆锦陵建筑工程有限公司 证书编号: 511114-FY 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
日期: 2024年04月02日	日期: 2024年04月02日	日期: 2024年04月02日

填写说明: 1. 此表一式九份; 2. “设计单位基本情况”、“工程概况”内容由设计单位填写; 3. 同一建设工程不能委托两家及以上审查机构审查; 4. 扩建、改建工程需送原工程审查机构审查; 5. 审查机构应在审查合格的送审表上加盖审查专用章; 6. 工程概况栏子项目多的可加行, 子项目情况相同的可采用“M-N栋”方式填写; 7. 涉及安全且工程特征与主体工程截然不同、规模较大的附属工程特别是边坡工程应单独填写送审表; 8. 送审的蓝图或白图(与蓝图同比例)、计算书必须按有关建设行政管理规定签字、盖章。

附表一：

消防设计基本情况表

设计单位： 顺凤建筑规划设计有限公司（章）

工程名称	南川区金狮社区金狮城市花园九栋二单元增设电梯			子项名称	增设电梯	
水源	☒ 市政水源 ☐ 水池 ☐ 天然	电力负荷等级	☐ 一级 ☒ 二级 ☐ 三级	自备发电机	☐ 有 ☒ 无	
消防设施	1 防火分隔设施 ☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他					
	2 消火栓系统 ☐ 室内 ☒ 室外					
	3 火灾自动报警系统 ☐ 有 ☒ 无					
	4 自动喷水灭火系统 ☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式					
	5 气体灭火系统 ☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他					
	6 泡沫灭火系统 ☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍					
	7 水喷雾系统 ☐ 有 ☒ 无					
	8 干粉灭火系统 ☐ 有 ☒ 无 ☐ 管网 ☐ 无管网					
	9 灭火器配置 ☐ 有 ☒ 无					
	10 防排烟系统 ☐ 有 ☒ 无					
	11 疏散指示标志 ☐ 有 ☒ 无					
	12 应急照明 ☐ 有 ☒ 无					
	13 应急广播 ☐ 有 ☒ 无					
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他， ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下； 2、堆场					
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别
堆场	物质名称	燃烧性能	储量（T/M3）		其他	
情况属实，审查机构验证人签字： 			重庆市施工图审查机构专用章			
			机构名称：重庆锦陵建筑工程有限公司			
			证书编号：31114-FY			
			有效期至：2027年12月31日			
			审查机构审查专用章：			

填写说明：此表填写工程的整体情况，本表一式两份，一份由建设单位留存，一份由设计单位留存。

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆锦陵建筑工程有限公司
证书编号：31114-FY
有效期至：2027年12月31日
审查机构审查专用章：

重庆市住房和城乡建设委员会监制