



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型：建筑工程

合格书类别：消防专篇

审 查 编 号：01202406190067

建 设 单 位：南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元业主

设 计 单 位：重庆大时代建筑设计有限公司

工 程 名 称：南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元增设电梯工程

子 项 名 称：南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元增设电梯工程

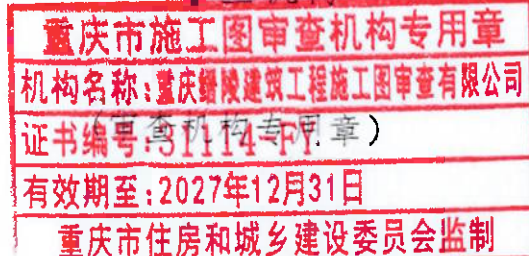
审 查 机 构：重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



审查机构



2024 年 6 月 21 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图审查机构 认定书

机构名称：重庆缙陵建筑工程有限公司

法定代表人：刘奇

机构类别

及业务范围：房建一类（含超限高层）

证书编号：31114-FY

有效期：2027年12月31日

单位地址：重庆市渝中区大坪正街118号嘉华鑫城
A栋7楼

认定部门：重庆市住房和城乡建设委员会

2023年03月10日

房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 消防设计审查基本情况

审查编号: 01202406190067

南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元业主:

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部令第 13 号)和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》(住房和城乡建设部令第 51 号)的规定,我机构对你单位报送的:南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元增设电梯工程施工图消防设计文件进行了技术审查,审查合格。

该工程位于南川区南园路社区翡翠花园 B 栋 1 单元,由重庆大时代建筑设计有限公司设计。总建筑面积为 52.26 平方米,本次审查总建筑面积 52.26 平方米,包括电梯

电梯建筑面积 52.26 平方米,从标高±0.000 起算,地下 1 层,地上 5 层,高 17.40 米,属于多层住宅。其中地上 1 至 5 层为乘客电梯。

重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

2024 年 6 月 21 日

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查
审查结果表（消防专篇）

建设单位	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元业主			设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司		
工程名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程			子项名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程		
工程地址	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元						
送审范围	建筑，结构，消防			审查编号	01202406190067		
工程概况							
工程性质： 工程规模：小型 总投资(万元)：29 容积率：0 绿地率：0% 子项建筑面积合计：52.26m ²							
是否有超限高层： ☐ 是 ☒ 否 是否有高边坡： ☐ 是 ☒ 否 是否有装配式建筑： ☐ 是 ☒ 否							
是否为绿色建筑项目： ☐ 是 ☒ 否 是否有BIM： ☐ 是 ☒ 否 是否有消防超规： ☐ 是 ☒ 否							
审查情况							
(一) 送审材料完整。 (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求。 (三) 施工图设计文件符合设计批复要求。 (四) 设计单位、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定。 (五) 符合工程建设强制性标准。 (六) 符合建筑工程消防设计有关要求。							
本项目施工图审查人员							
审查结论：合格				项目审查负责人：肖力			
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号			
建筑	肖力	31114-001	陈小琼	31114-003			
结构	余波	31114-005	罗刚	31114-007			
审查机构法人(或其授权人)： 刘奇		技术负责人： 石绍炎		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称：重庆缙陵建筑工程有限公司 证书编号：31114-FY 有效期至：2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			

填写说明：1. 人员签名应为打印； 2. 涉及安全且工程特征与主体工程截然不同、规模较大的附属工程特别是边坡工程应单独填写审查结果表；3. 项目审查负责人应仔细核查设计单位资质、业务范围、人员资格、人员数量等是否符合有关规定，施工图是否满足设计深度相关规定等建设法规内容，并签字认可。

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 项目信息（建筑工程）

工程名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程			子项目名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程						
项目代码		工程地址	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元								
建设单位	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元业主		项目负责人	王艺							
设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司		项目负责人	蒋伦							
重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆锦陵建筑工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制											
审查子项											
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其他	合计
南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程	4.91	1	5	17.40	0	0	0	0	0	52.26	52.26
总计	4.91	/	/	/	0	0	0	0	0	52.26	52.26
子项名称	结构类型	基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类(单层、多层、高层、超高层、超限高层)		是否装配式建筑	
南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程	钢结构			6				多层高层		否	

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查 送审表(建筑工程)

工程名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程		子项名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程		工程地址	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元			
建设单位	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元业主			联系人	王艺	联系电话	13509169568			
勘察单位				项目负责人		联系电话				
设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司			项目负责人	蒋伦	联系电话	13101335833			
资质等级及证书号	甲级 A150002716		市外单位在渝备案证号			备案时间				
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通				
	姓 名	陈正杰	蒋伦							
	注册印章号	015000209	S015000258							
	注册等级	一级	一级							
工程概况										
工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他				工程类型: 其他						
工程规模	52.26 m ²		总投资	29 万元		设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型			
工程用途	其他									
容积率			绿地率			建筑密度				
送审子项建筑面积合计	52.26 m ²		送审范围	建筑, 结构, 消防						
子项名称	占地面 积(m ²)	层 数		建筑高 度(m)	建 筑 面 积(m ²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面 积
	4.91	1	5	17.10					52.26	52.26
总计		/	/	/					52.26	52.26
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
	钢结构		筏板		6		二级		否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表)			节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况				
见附表一 共 页			见附表二 共 页			见附表三 共 页				
送 审 资 料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计 备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号									
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐									
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐									
	4. 施工图设计文件 套, 结构计算书 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 张, 建筑节能热工计算书 本, 暖通热工计算书 本									
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐									
	6. 其他资料: ☐									
设计单位(公章)			建设单位(公章)							
日期: 2021年6月17日			日期: 2021年6月17日							

重庆市施工图审查机构专用章
 机构名称: 重庆锦陵建筑工程施工图审查有限公司
 证书编号: 31114-FY
 有效期至: 2027年12月31日
 重庆市住房和城乡建设委员会监制

附表一：

消防设计基本情况表

设计单位：(章)

工程名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程			子项名称	南川区南园路社区翡翠花园B栋1单元增设电梯工程	
水源	☒ 市政 ☐ 水池 ☐ 天然水源	电力负荷等级	☐ 一级 ☐ 二级 ☒ 三级	自备发电机	☐ 有 ☒ 无	
消防设施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他			
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外			
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无			
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式			
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他			
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍			
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无			
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 管网 ☐ 无管网			
	9 灭火器配置		☒ 有 ☐ 无			
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无			
	11 疏散指示标志		☒ 有 ☐ 无			
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无			
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无			
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球形 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他， ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下；2、堆场					
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别
堆场	物质名称	燃烧性能		储量 (T/M ³)	其他	

情况属实，审查机构验证人签字：

填写说明：此表填写工程的整体情况，本表

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称：重庆绪陵建筑工程施工图审查有限公司

证书编号：31114-FY

有效期至：2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制