



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审查编号： 01202501130076

建设单位： 南川区九都尚品 5 栋业主

设计单位： 中述设计集团有限公司

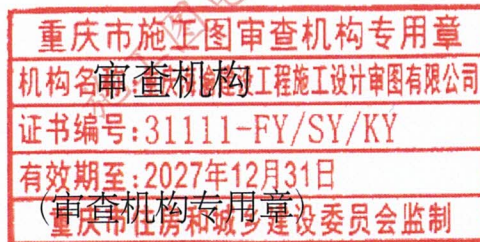
工程名称： 南川区九都尚品 5 栋增设电梯工程

子项名称： 增设电梯

审查机构： 重庆海渝建设工程施工图设计审图有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 1 月 15 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：01202501130076

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我机构对你单位报送的：南川区九都尚品5栋增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于南川区九都尚品5栋，由中述设计集团有限公司设计。总建筑面积为29.70平方米，本次审查总建筑面积29.70平方米，包括南川区九都尚品5栋增设电梯。

南川区九都尚品5栋增设电梯建筑面积29.70平方米，从标高±0.00（544.05）起算，地下0层，地上7层，高22.45米，原建筑地上1至7层，21.9m高，属于多层住宅建筑，其中原建筑1至7层属于多层居住单元建筑。

重庆海渝建设工程设计审图有限公司

2025年1月15



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	南川区九都尚品 5 栋业主			设计单位	中述设计集团有限公司		
工程名称	南川区九都尚品 5 栋增设电梯工程			子项目名称	增设电梯		
工程地址	南川区九都尚品 5 栋						
送审范围	建筑、结构、消防			审查编号	01202501130076		
工程概况							
工程性质	扩建			工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资 (万元)	30	设计规模	小型		
容积率	0%	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
子项建筑面积合计	29.7 m ²			地上	29.7		
				地下	0		
是否有超限高层： ☐ 是 ☐ 否		是否有高边坡： ☐ 是 ☐ 否		是否有装配式建筑： ☐ 是 ☐ 否			
是否为绿色建筑项目： ☐ 是 ☐ 否		是否有 BIM：否		是否有消防超规： ☐ 是 ☐ 否			
审查情况							
(一) 送审材料完整					是		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求					是		
(三) 施工图设计文件符合设计批复要求					是		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定					是		
(五) 符合工程建设强制性标准					是		
(六) 符合建筑工程消防设计有关要求					是		
本项目施工图审查人员 重庆市施工图审查人员专用章							
审查结论：审查合格				姓名：何泽荣 专业：结构(房建)			
				项目审查负责人：何泽荣 17			
				有效期至：2027年12月31日			
专业	审查人	审查人印章号		复审人		复审人印章号	
建筑	胡建彬	重庆市施工图审查人员专用章		杨健		31111-005	
		姓名：胡建彬 专业：建筑(房建)					
		编号：31111-007					
		有效期至：2027年12月31日					
重庆市住房和城乡建设委员会监制							



结构	贺振坤	重庆市施工图审查人员专用章 31111-016 姓名:贺振坤 专业:结构(房建) 编号:31111-016 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	王良	31111-063;31111-01 1;31111-063;31111- 072
审查机构法人(或其授权人): 曹洪钧		技术负责人: 曹洪钧 重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆海渝建设工程设计施工图有限公司 证书编号:31111-011/SI/KY 有效期至:2027年12月31日 2025年1月15日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

设计
2880

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑 (改造))

工程名称		南川区九都尚品 5 栋增设电梯工程			子项目名称		增设电梯				
项目代码		工程地址			南川区九都尚品 5 栋		投资类型		社会投资		
建设单位		南川区九都尚品 5 栋业主			项目负责人		卓禹伽		联系方式		18983589033
设计单位		中述设计集团有限公司			项目负责人		傅晓勇		联系方式		
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
增设 电梯 工程	2.4	0	7	22.45	29.7	0	0	0	0	0	29.7
总计	2.4	0	7	22.45	29.7	0	0	0	0	0	29.7
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属 装配式 建筑
增设 电梯 工程	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

