



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审 查 编 号： 01202503050073

建 设 单 位： 南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋

设 计 单 位： 重庆大时代建筑设计有限公司

工 程 名 称： 南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程

子 项 名 称： 南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程

审 查 机 构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构

(行政章)

审查机构

(审查机构专用章)

2025 年 3 月 6 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：01202503050073

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我机构对你单位报送的：南川区金佛社区浦江明珠小区18栋增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于南川区金佛社区浦江明珠小区18栋，由重庆大时代建筑设计有限公司设计。总建筑面积为88.68平方米，本次审查总建筑面积88.68平方米，包括电梯。

电梯建筑面积88.68平方米，从标高±0.000起算，地下0层，地上7层，高22.75米，属于多层住宅。其中地上1至7层为乘客电梯。

重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

2025年3月6

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋			设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司		
工程名称	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程			子项目名称	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程		
工程地址	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋						
送审范围	建筑，结构，消防			审查编号	01202503050073		
工程概况							
工程性质	扩建			工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资（万元）	29	设计规模	小型		
容积率	0%	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
子项建筑面积合计		88.68 m ²			地上	88.68	
					地下		
是否有超限高层： ☐ 是 ☐ 否		是否有高边坡： ☐ 是 ☐ 否		是否有装配式建筑： ☐ 是 ☐ 否			
是否为绿色建筑项目： ☐ 是 ☐ 否		是否有BIM：否		是否有消防超规： ☐ 是 ☐ 否			
审查情况							
(一) 送审材料完整					是		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求					是		
(三) 施工图设计文件符合设计批复要求					是		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定					是		
(五) 符合工程建设强制性标准					是		
(六) 符合建筑工程消防设计有关要求					是		
本项目施工图审查人员							
审查结论：审查合格				项目审查负责人：肖力			
专业	审查人	审查人印章号		复审人	复审人印章号		

建筑	肖力	31114-001	梁晶	31114-002
结构	余波	31114-005	罗刚	31114-007
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎	审查机构专用章 2025 年 3 月 6 日	

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程				子项目名称	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程					
项目代码			工程地址		南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋		投资类型		社会投资		
建设单位	南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋		项目负责人		鲜光平		联系方式		13896500889		
设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司		项目负责人		蒋伦		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
	面积(m²)	地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
南川区金佛社区浦江明珠小区 18 栋增设电梯工程	4.75	0	7	22.75	0	0	0	0	0	88.68	88.68
总计	4.75	0	7	22.75	0	0	0	0	0	88.68	88.68
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑

南川区金佛社区浦江明珠小区18栋增设电梯工程	钢结构	筏形基础	6		二级		多层高层	否
------------------------	-----	------	---	--	----	--	------	---

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查