



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 01202505190057

建设单位： 南川区阳光豪庭1栋3单元业主

设计单位： 匠心联创设计集团有限公司

工程名称： 南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程

子项名称： 增设电梯工程

审查机构： 重庆海渝建设工程设计审图有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 5 月 22 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程			子项目名称		增设电梯工程																													
建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主			设计单位		匠心联创设计集团有限公司																													
总规模	168.92 m ²	总投资	35 万元			工程规模	小型																												
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0																												
工程性质	扩建																																		
送审范围	建筑、结构、消防			送审子项建筑面积合计		168.92 m ²																													
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形： ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， ☐ 建筑高度大于二百五十米的。																															
存在其它需进行评估论证的情况：__																																			
审查情况																																			
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号），本工程审查合格，具体审查情况如下： <table border="0"> <tr> <td>（一）送审材料完整</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（二）满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（三）施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（四）设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（五）按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（六）符合工程建设强制性标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（七）地基基础、主体结构设计安全</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（八）符合工程建设消防技术标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>（九）符合人防工程防护标准和质量标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（十）符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（十一）装配式建筑设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（十二）海绵城市设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（十三）BIM 技术应用符合相关要求</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>（十四）法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td> <td>是</td> </tr> </table>								（一）送审材料完整	是	（二）满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	（三）施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	（四）设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	（五）按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	（六）符合工程建设强制性标准	是	（七）地基基础、主体结构设计安全	是	（八）符合工程建设消防技术标准	是	（九）符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	（十）符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	（十一）装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	（十二）海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	（十三）BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	（十四）法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
（一）送审材料完整	是																																		
（二）满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																		
（三）施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																		
（四）设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																		
（五）按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																		
（六）符合工程建设强制性标准	是																																		
（七）地基基础、主体结构设计安全	是																																		
（八）符合工程建设消防技术标准	是																																		
（九）符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																		
（十）符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																		
（十一）装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
（十二）海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
（十三）BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																		
（十四）法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																		



本项目施工图审查人员				
审查结论：审查合格		重庆市施工图审查人员专用章 姓名：何泽荣 专业：结构（房建） 编号：31111-017 有效期至：2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号
建筑	胡建彬	重庆市施工图审查人员专用章 姓名：胡建彬 专业：建筑（房建） 编号：31111-007 有效期至：2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	杨健	31111-005
结构	贺振坤	重庆市施工图审查人员专用章 姓名：贺振坤 专业：结构（房建） 编号：31111-016 有效期至：2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	王良	31111-063;31111-011;31111-063;31111-072
审查机构法人(或其授权人): 曹洪钧		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称：重庆博建建设工程设计审图有限公司 证书编号：31111-FY/SY/KY 有效期至：2025年5月22日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	南川区阳光豪庭 1 栋 3 单元增设电梯工程			子项目名称	增设电梯工程						
项目代码		工程地址		南川区阳光豪庭 1 栋 3 单元		投资类型		社会投资			
建设单位	南川区阳光豪庭 1 栋 3 单元业主		项目负责人		李开琴		联系方式		13896695322		
设计单位	匠心联创设计集团有限公司		项目负责人		江乐		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m ²)						
	面积(m ²)	地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
增设电梯工程	6.24	0	8	26.45	0	0	0	0	0	168.92	168.92
总计	6.24	0	8	26.45	0	0	0	0	0	168.92	168.92
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
增设电梯工程	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

