

南川区阳光豪庭1栋3单元 增设电梯工程

专业 (建筑)

重庆市施工图审查人员专用章	
姓名: 胡建彬	专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007	
有效期至: 2027年12月31日	
重庆市住房和城乡建设委员会监制	

施

中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 江乐	
注册号: 5103095-004	
有效期: 至2027年04月	

重庆市施工图审查机构专用章	
机构名称: 重庆海渝建设工程施工图设计审查有限公司	
证书编号: 31111-FY/SY/KY	
有效期至: 2027年12月31日	
重庆市住房和城乡建设委员会监制	



工

图

四川省建设工程设计出图专用章	
匠心联创设计集团有限公司	
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级	
工程设计风景园林工程专项甲级	
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月29日	

匠心联创设计集团有限公司



2025年05月

匠心联创设计集团有限公司

Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd

重庆市施工图审查机构专用章
 机构名称: 重庆海渝建设工程有限公司
 证书编号: 31111-FY/SY/KY
 有效期至: 2027年12月31日
 重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位		南川区阳光豪庭1栋3单元业主		项目名称	
工程名称		南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		工程编号	
序号	图号	图名	规格	备注	
01	JS-SM-01	建筑工程施工图设计总说明		中华人民共和国一级注册建筑师	
02	JS-SM-02	消防设计专篇		姓名: 江乐	
03	JS-01	总平面布置图		注册号: 5103095-004	
04	JS-02	一层原始拆改平面图	A1	有效期至: 至2027年04月	
05	JS-03	三-八层原始拆改平面图	A1	第一版	
06	JS-04	改造后首层平面图	A1	第一版	
07	JS-05	改造后二层平面图	A1	第一版	
08	JS-06	改造后三-八层平面图	A1	第一版	
09	JS-07	屋顶层改造后平面图	A1	第一版	
10	JS-08	原始立面拆改示意图	A1	第一版	
11	JS-09	改造后1-2轴立面图	A1	第一版	
12	JS-10	改造后B-A轴立面图	A1	第一版	
13	JS-11	改造后A-B轴立面图	A1	第一版	
14	JS-12	1-1剖面图	A1	第一版	
15	JS-13	节点大样图	A3	第一版	
16	JS-14	节点大样图二	A3	第一版	
17					
18					
19					
20					
21					
22					

重庆市施工图审查人员专用章
 姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
 编号: 31111-007
 有效期至: 2027年12月31日
 重庆市住房和城乡建设委员会监制

项目负责

江乐

专业负责

江乐

校对

彭知

制表人

彭知

完成日期: 2025 年 05 月 14 日

消防设计专篇

一、设计依据

- 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
- 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）2018 年版
- 《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）
- 《消防安全标志设计、施工及验收规范》（GB50120-2005）
- 《民用建筑电气设计标准》（GB 51348-2019）
- 《火灾自动报警系统设计规范》（GB50116-2013）
- 《重庆市城乡规划管理技术规定》2018 版
- 《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）
- 《钢结构防火涂料应用技术规程》（T/CECS24-2020）
- 用老周边相关市政基础设施资料；
- 重庆市老旧住宅增设电梯建设管理暂行办法《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》（渝府办发〔2023〕76号）
- 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图；

二、工程基本概况

- 本工程为依据《重庆市老旧住宅增设电梯建设管理暂行办法》所申报的老旧住宅加装电梯改造项目。
- 工程名称：南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
- 建设单位（顾客）：南川区阳光豪庭1栋3单元业主
- 工程地址：南川区阳光豪庭1栋3单元室外增设钢结构电梯
- 原建筑层数、高度：地上 8 层，地上高度 24.80m。
- 新增电梯结构形式：钢框架结构；高度：26.450 米；主要结构跨度：2.20 米、2.00 米；与原结构连接位置：楼梯混凝土构件（构造柱/楼梯梁）
- 总建筑面积：S=168.92m²（无地下建筑），建筑投影面积：S=6.24m²
- 工程类别：多层住宅建筑（后加钢结构电梯技术改造）
- 建筑防火分类和耐火等级：建筑防火类别为多层住宅和耐火等级为二级。墙、梁、柱、楼板等各构件及建筑构造均满足耐火要求。

三、总平面设计

- 该项目地处住宅小区内，附近无危险性可燃气体、液体、储罐和可燃材料堆场。
- 本项目增设电梯后与相邻建筑间距大于13m，电梯井道设置金属雕花板（A 级），。

四、建筑设计

- （一）、防火分区及建筑构造
- 本工程为改扩建项目，加装电梯工程与不影响原建筑消防疏散要求。
 - 疏散门均向疏散方向开启，设在变形缝处附近的门，门开启后不跨越变形缝。
 - 吊顶、塑板、保温材料等均采用不燃烧材料，变形缝构造基层采用不燃烧材料。当管道穿越变形缝时，加设不燃烧材料套管，并采用不燃烧材料将套管空隙填塞密实。墙、梁、柱、楼板等各构件及建筑构造均按耐火等级为二级的要求进行配置满足耐火要求。
 - 本工程为多层住宅，耐火等级二级，梁 1.5h、柱 2.5h 和、板 1.0h、外墙、承重墙 2.5h、非承重外墙 1.0h、屋面承重结构 1.0h，防火墙 3.0h。
 - 电梯门的耐火极限 2.0h，电梯防火门为 2.0h。
 - 电梯井筒采用 0.6mm 金属雕花板（A 级）外墙隔热性及完整性 2.5h
 - 电梯内装修材料应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017 的规定及建筑耐火等级要求，电梯内部装修材料都采用不燃烧材料。
 - 新增电梯对原有建筑间距、防火分隔造成影响，且应征得规划、建设部门同意后后方可施工。
- （二）、安全疏散：
- 拟增设电梯建筑物为多层住宅，建筑内设有一部疏散楼梯，原建筑安全疏散满足规范要求。
 - 本项目为原建筑改扩建项目，新增设电梯紧邻原建筑的疏散楼梯。新增设电梯梯道与原建筑楼梯平台相连，安全疏散满足规范要求。

五、钢结构防火

- 本工程的多层住宅建筑，耐火等级二级，梁 1.5h、柱 2.5h 和、板 1.0h、承重墙 2.5h、非承重墙 1.0h、屋面承重结构 1.0h、防火墙 3.0h，本工程钢结构防火涂层：
- 所有钢构件出厂前均需涂装醇酸底漆两道，待现场吊装完毕后再按建筑设计要求涂装面漆醇酸磁漆两道或者根据设计防火等级要求涂刷相应防火涂料；
 - 表面处理到涂底漆的时间间隔不应超过 6h，在此期间表面应保持洁净，严禁沾水、油污等，漆膜固化时间与环境温度、相对湿度和涂料品种有关，每道涂层涂装后，表面至少在 4h 内不得被雨淋和玷污；
 - 用于保护钢结构的防火涂料应不含石棉，不用苯类溶剂，在施工干燥后应没有刺激性气味；不腐蚀钢材，在预定的使用期内须保持其性能。
 - 钢结构防火涂料的涂层厚度，可按下列原则之一确定：
 - 按照有关规范对钢结构不同构件耐火极限的要求，根据标准耐火试验数据选定相应的涂层厚度。
 - 根据标准耐火试验数据，参照《结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24-2020 计算确定涂层厚度。
 - 钢结构防火涂料的施工：
 - 钢结构防火喷涂保护应由经过培训合格的专业施工队施工。施工中的安全技术和劳动保护等要求，应按国家现行有关规定执行。
 - 施工前，钢结构表面应除锈，并根据使用要求确定防锈处理。除锈和防锈处理应符合现行《钢结构工程施工与验收规范》中有关规定。
 - 钢结构表面的杂物应清除干净，其连接处的缝隙应用防火涂料或其他防火材料填补堵平后方可施工。
 - 施工过程中和涂层干燥固化前，环境温度宜保持在 5-38℃，相对湿度不宜大于 90%，空气应流通。当风速大于 5m/s，或雨天和构件表面有结露不宜作业。

六、消防给水和灭火设备

- 拟增设电梯建筑物为老旧住宅建筑，加装电梯工程不影响原建筑消防疏散要求，其消防给水和灭火设备与原建筑共用。
- 建设单位应根据消防专篇要求，检查现有消防设施是否符合消防相关要求，并自行补全各项设施设备。
- 原建筑消防设施设置：
- （一）消防水量及火灾延续时间
- 按照本工程不设置室内消火栓系统，室外消火栓系统用水量 15L/S，火灾持续时间 2h，故一次火灾用水量 108m³。
 - （二）建筑灭火器配置
- 本工程的灭火器配置危险等级：均为 A 类火灾中危险级。
 - 采用手提式干粉磷酸铵盐灭火器，放置在灭火器箱内。
 - 灭火器的最大保护距离：为 20 米，配置位置详各层平面图（本次改扩建建筑部分处于此保护半径内）。

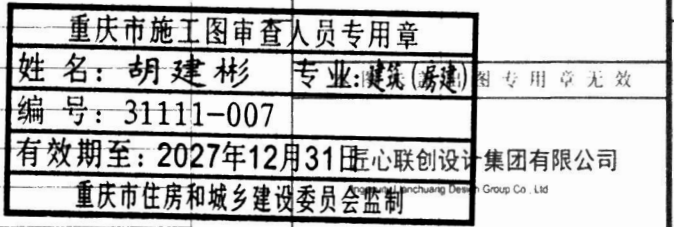
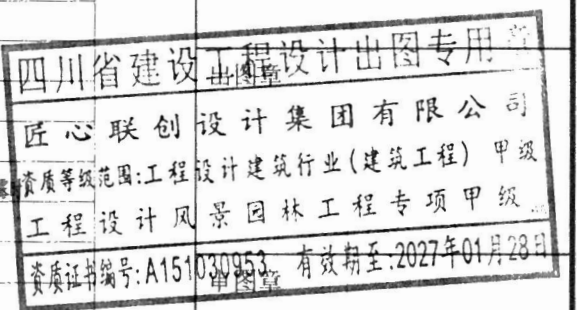
七、电气工程

- 设计依据：《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010；《居住区供配电设施建设规范》DBJ45-004-2012《居住住宅小区电力配置规范》GB/T36040-2018；《建筑照明设计标准》GB50034-2013《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011；《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019
 - 电源及电压
- 本工程用电由就近市政低压电网引来一路 380V 电源。本工程内配电线采用 WDZC-YJY-1KV 电力电缆，消防设备配电电缆采用WDZCN-BYJ-0.45kV0.75k 电线。
- 应急照明
- 楼梯间、前室设自带电源的应急照明灯，在上述各疏散通道、出入口及楼梯间设自带电源的疏散指示灯。应急、疏散照明电源供电时间不少于 30min。
- 建筑接地系统及安全措施
- 本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电等的接地利用基础钢筋作为共用统一接地极，接地电阻不大于 1Ω。接地板利用结构基础钢筋，实测不满足要求时，增设人工接地极。
 - 电梯梯道、竖置敷设的金属管道、电缆桥架及金属物的顶端和底端应与防雷接地装置连接。
 - 金属梯架、托盘或槽盒与保护导体的连接应符合下列规定：
 - 金属梯架、托盘和槽盒全长不大于 30m 时，不应少于 2 处与保护导体可靠连接；全长大于 30m 时，应每隔 20m~30m 增加与接地干线的连接点，线槽起始端和终端及支架或吊架均应可靠接地，其接地电阻≤1Ω。
 - 非镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间连接板的两端应跨接保护联结导体，保护联结导体采用截面不小于 4mm²的铜芯导线或编织铜线。
 - 镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间不跨接保护联结导体时，连接板每端不应少于 2 个有防松螺帽或防松垫圈的连接固定螺栓。

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设计人	施逸峰	施逸峰

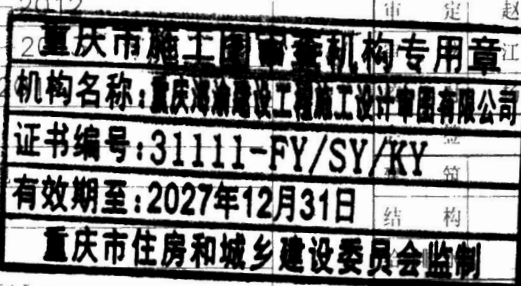


预留章

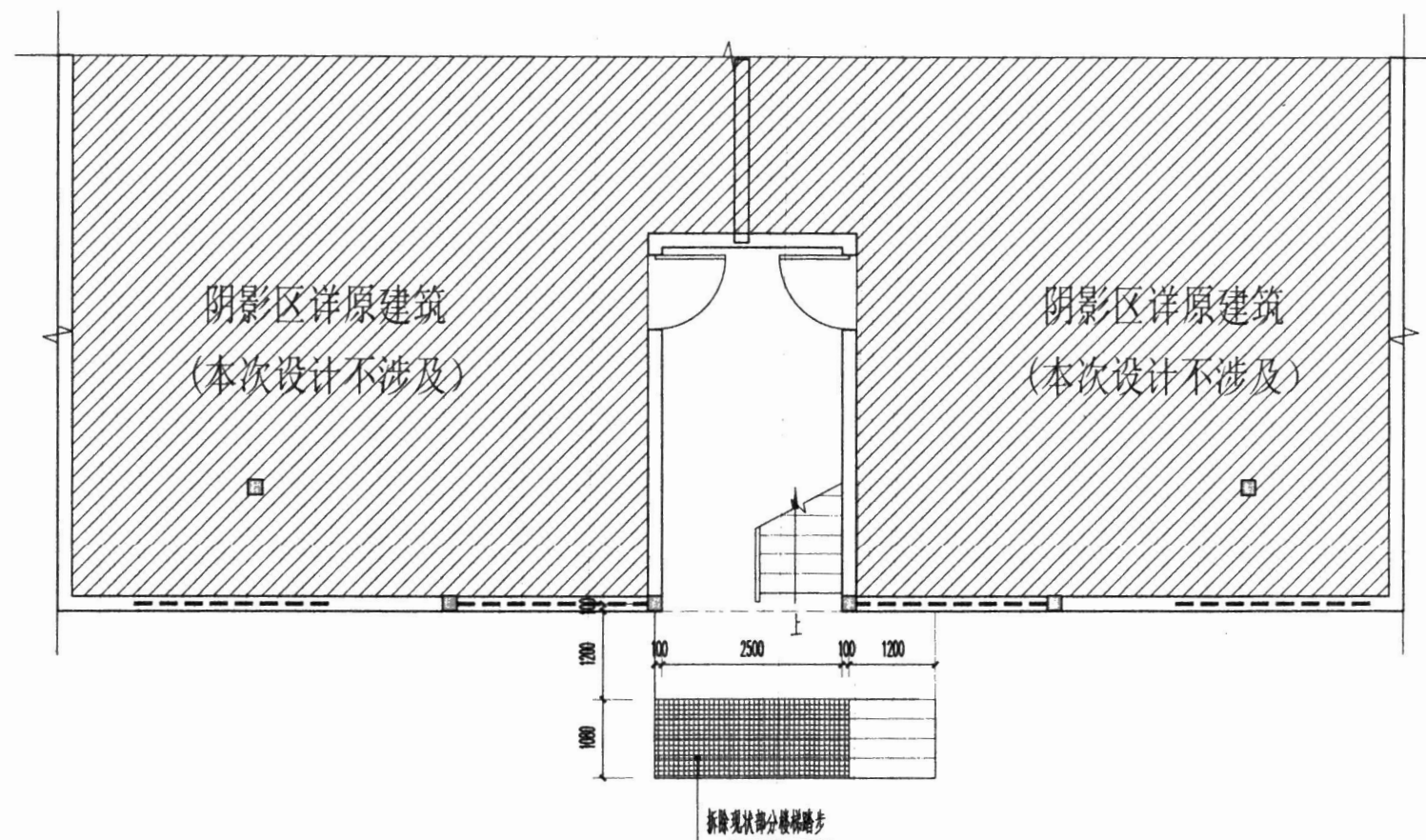


重庆市施工图审查人员专用章
姓名：胡建彬 专业：建筑(房建)
编号：31111-007
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
审 核	江 乐	江 乐
校 对	凯	凯
电 气		
暖 通		
其 他		



建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主		
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项目名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	建筑电气设计说明		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图设计	日 期	2025.05
版 本 号	A	图 号	JS-SW-01



一层原始拆改平面图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 江 乐

注册号: 5103095-004

有效期至: 至2027年04月

注册执业印章

四川省建设工程设计出图专用章

匠心联创设计集团有限公司

资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级

工程设计风景园林工程专项甲级

资质证书编号: A51030953 有效期至: 2027年01月28日

重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 胡建彬

编号: 31111-007

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

1. 编制: 2018.09.01
2. 审核: 2018.09.01
3. 审批: 2018.09.01
4. 盖章: 2018.09.01
5. 盖章: 2018.09.01
6. 盖章: 2018.09.01
7. 盖章: 2018.09.01
8. 盖章: 2018.09.01
9. 盖章: 2018.09.01
10. 盖章: 2018.09.01

类 别	实 名	签 名
建 筑	林世锋	林世锋
电 气	江 乐	江 乐
暖 通	凯	凯
其 他		

重庆市施工图审查机构专用章

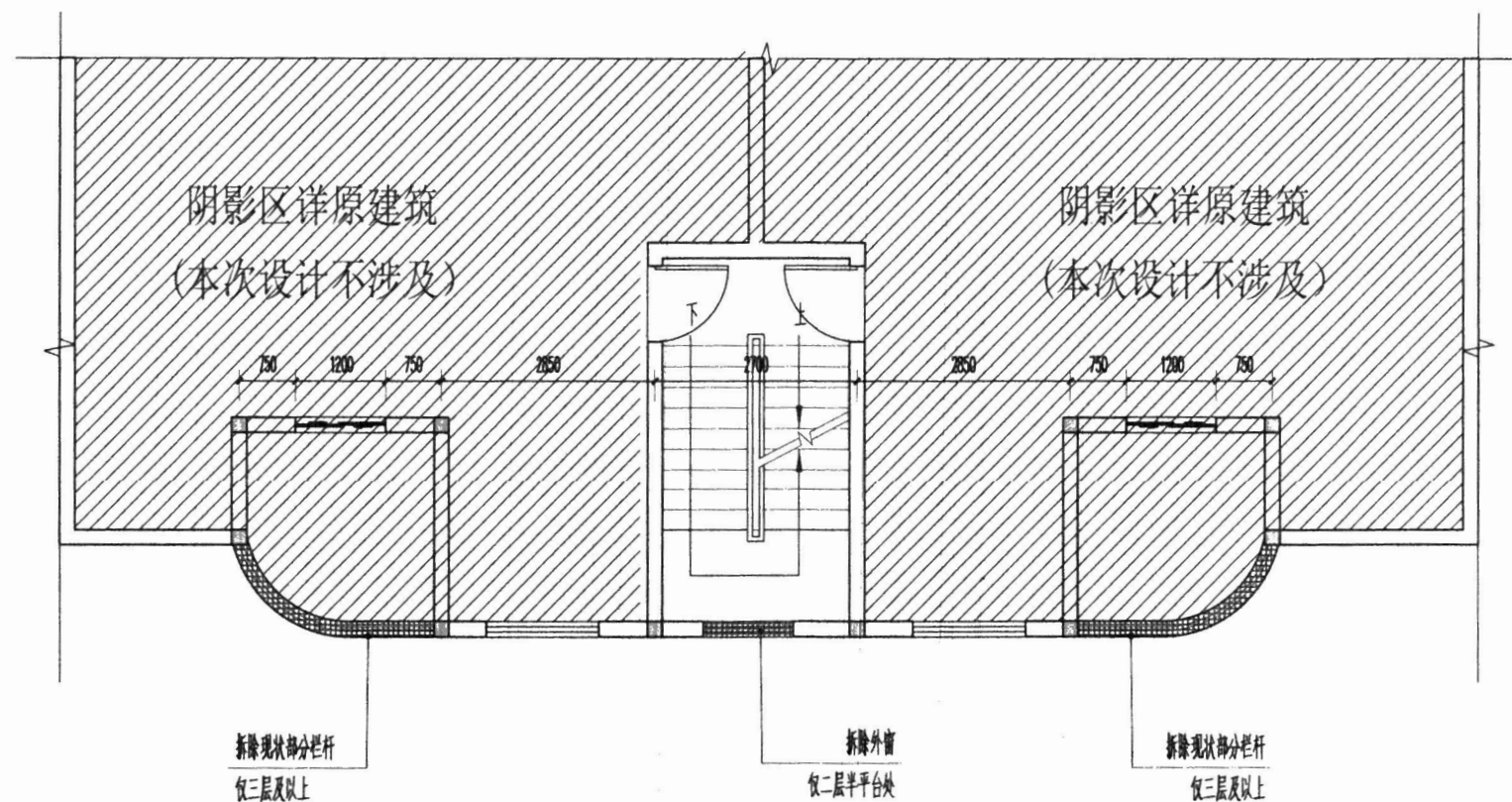
机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司

证书编号: 31111-FY/SY/KY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
子项名称	增设电梯工程
工程编号	
子项编号	
图纸名称	一层原始拆改平面图
专 业	建 筑
阶 段	施工图设计
版 本 号	A
比 例	1:100
日 期	2025.05
图 号	JS-02



二-八层原始拆改平面图 1:100

	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰

中华人民共和国注册建筑师
姓 名: 江 乐
注册号: 5103095-004
有效期: 至2027年04月

预留章

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计 建筑行业(建筑工程) 甲级
工程设计 风景园林工程 专项 甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

审图章

重庆市施工图审查人员专用章
姓 名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编 号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制 匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.

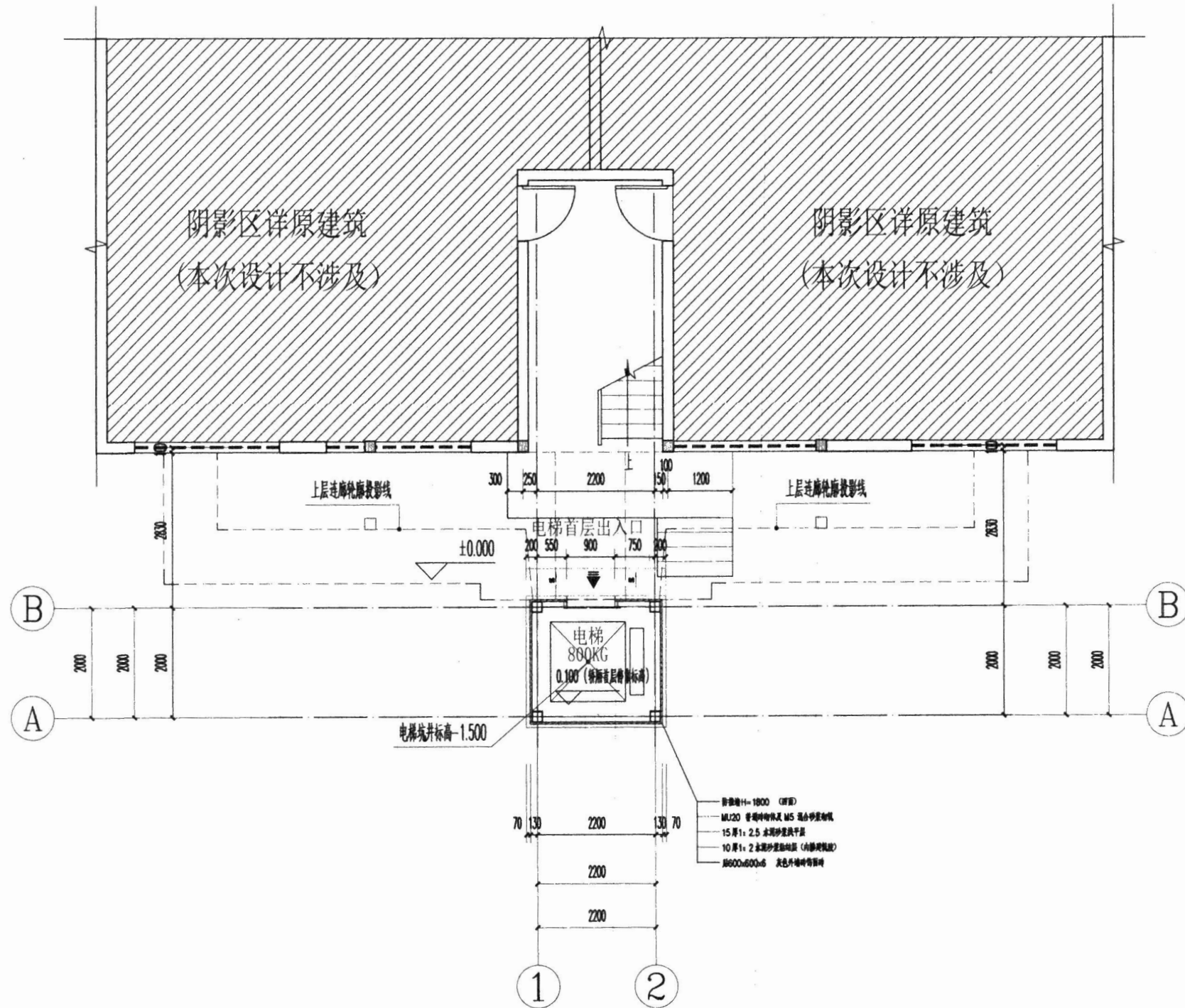
注 册 编 号: 51030953
注册专业: 建筑(房建) 注册等级: 甲级
注册单位: 匠心联创设计集团有限公司
注册有效期: 2023年01月28日至2027年01月28日
注册人: 江 乐

类 别	实 名	签 名
建 筑	赵世锋	赵世锋
电 气	江 乐	江 乐
给 排 水	杨 凯	杨 凯

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计审查有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

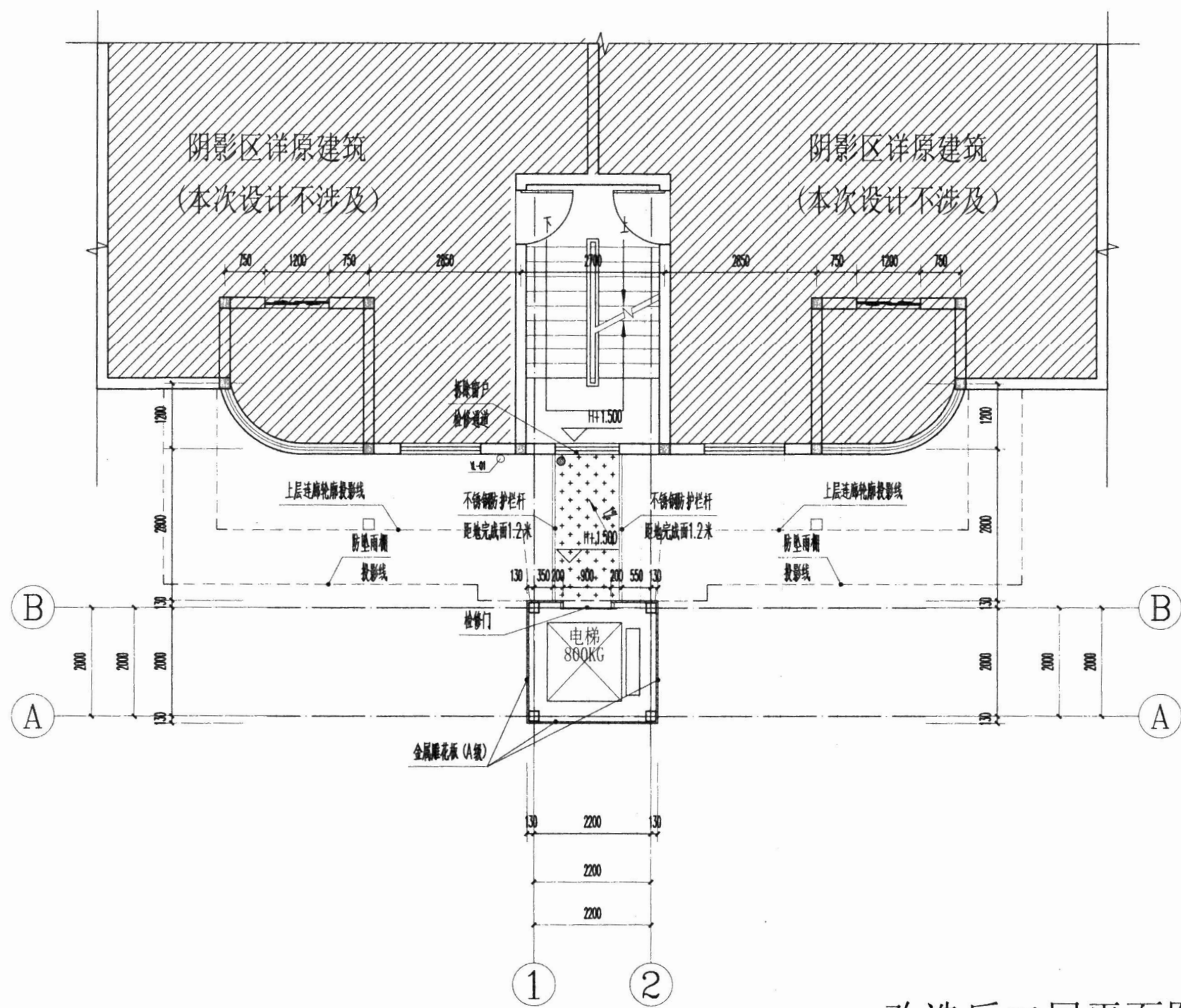
建 筑	电 气	给 排 水	其 他

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主		
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	二-八层原始拆改平面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图设计	日 期	2025.05
版 本 号	A	图 号	JS-03



改造后首层平面图 1:100

项目负责人	江 乐	实 名	签 名
专业负责人	江 乐	实 名	签 名
中华人民共和国一级注册建筑师			
姓名:	江 乐	5103095-004	
注册号:	5103095-004	有效期至: 2027年04月	
有效期:	至2027年04月		
预留章			
四川省建设工程设计出图专用章			
匠心联创设计集团有限公司			
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级			
工程设计风景园林工程专项甲级			
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月31日			
审图章			
重庆市施工图审查人员专用章			
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)			
编号: 31111-007			
有效期至: 2027年12月31日			
重庆市住房和城乡建设委员会监制			
重庆市施工图审查机构专用章			
机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司			
证书编号: 31111-FY/SY/KY			
有效期至: 2027年12月31日			
重庆市住房和城乡建设委员会监制			
建 筑	电 气	结 构	暖 通
给 排 水	其 他		
建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主		
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	改造后首层平面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图设计	日 期	2025. 05
版 本 号	A	图 号	JS-04



改造后二层平面图 1:100

姓名	签名
项目负责人	江乐
专业负责人	江乐
设计人	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

预留章

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
工程设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

审图章

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

本图未盖出图专用章无效

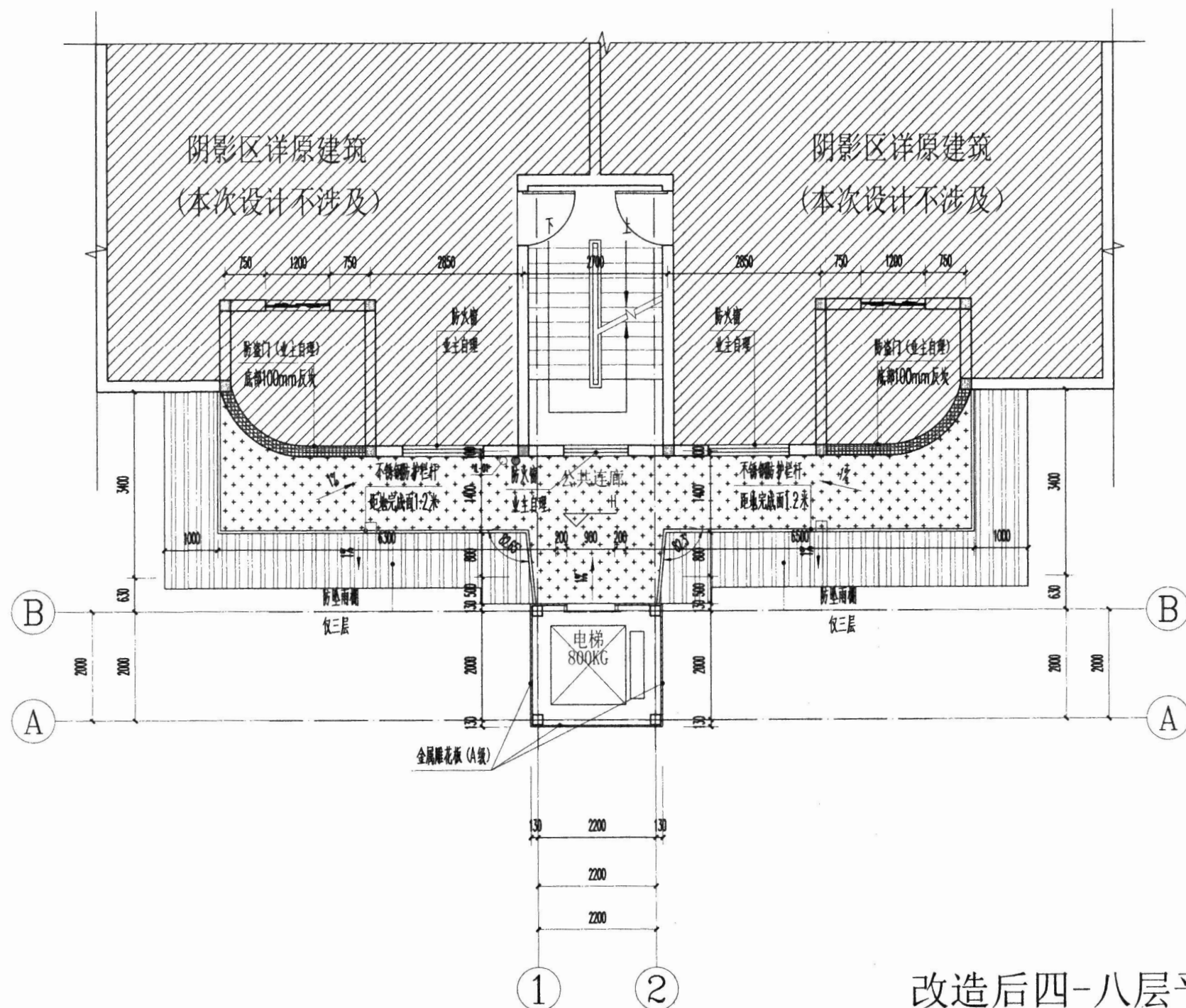
匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.

1. 编制: 施逸峰
2. 审核: 江乐
3. 校对: 施逸峰
4. 审核: 江乐
5. 审核: 施逸峰
6. 审核: 江乐
7. 审核: 施逸峰
8. 审核: 江乐
9. 审核: 施逸峰
10. 审核: 江乐

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计审查有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

姓名	签名
设计人	施逸峰
审核人	江乐
审核人	施逸峰
审核人	江乐
审核人	施逸峰
审核人	江乐
审核人	施逸峰
审核人	江乐
审核人	施逸峰
审核人	江乐

专业	建筑	比例	1:100
阶段	施工图设计	日期	2025.05
版本号	A	图号	JS-05
建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主		
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	改造后二层平面图		
结构	暖通	其他	
给排水	其他		



改造后四-八层平面图 1:100

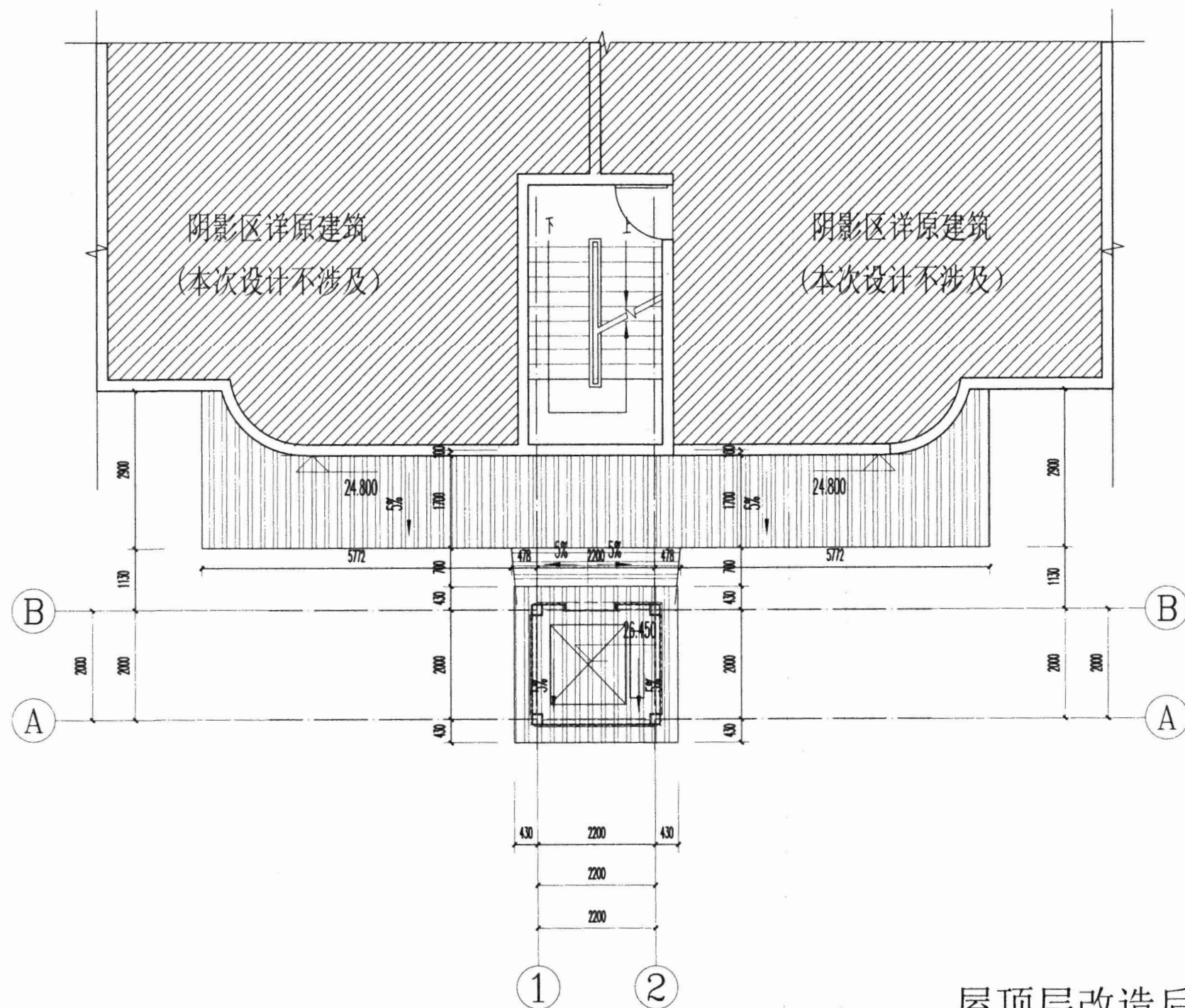
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级
工程设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A15103095 有效期至: 2027年01月28日

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计审查有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

实名	签名
项目负责人 江乐	江乐
专业负责人 江乐	江乐
设计人 江乐	江乐
校对人 江乐	江乐
审核人 江乐	江乐
审定人 江乐	江乐
电	气
结	构
给	排
水	暖
	通
	其
	他
建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
子项名称	增设电梯工程
工程编号	
子项编号	
图纸名称	改造后三、八层平面图
专业	建筑
比	例
1:100	
阶段	施工图设计
日期	2025.05
版本号	A
图号	JS-06



屋顶层改造后平面图 1:100

	实名	签名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设计人	施逸峰	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江 乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级
工程设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月

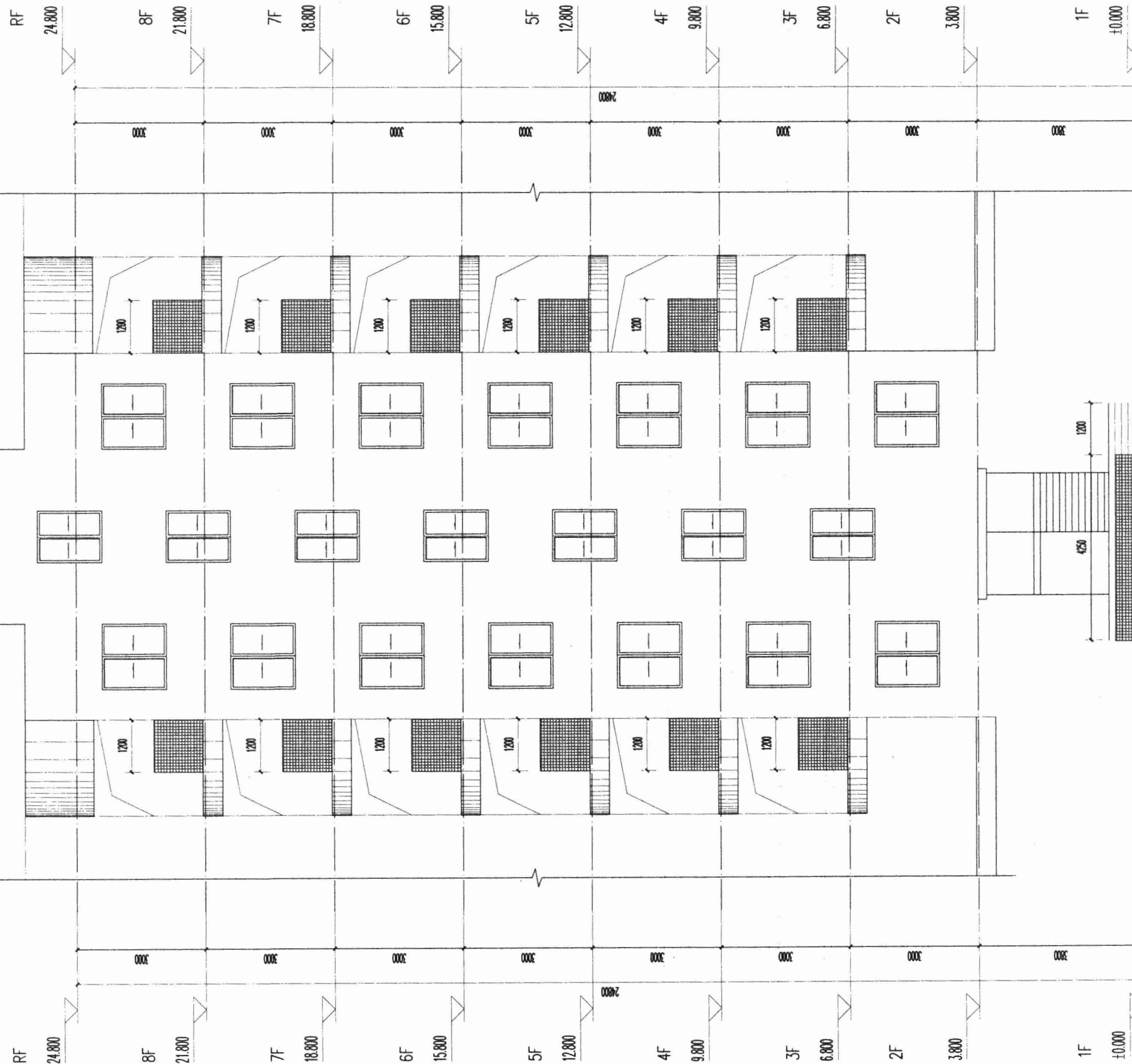
重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海瀚建设工程设计咨询有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

类别	实名	签名
电 气	江 乐	江 乐
暖 通	江 乐	江 乐
其 他		

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
子项名称	增设电梯工程
工程编号	
子项编号	
图纸名称	屋顶层改造后平面图
专业	建 筑
阶段	施工图设计
版本号	A
图 号	JS-07
日期	2025.05
比例	1:100

1F



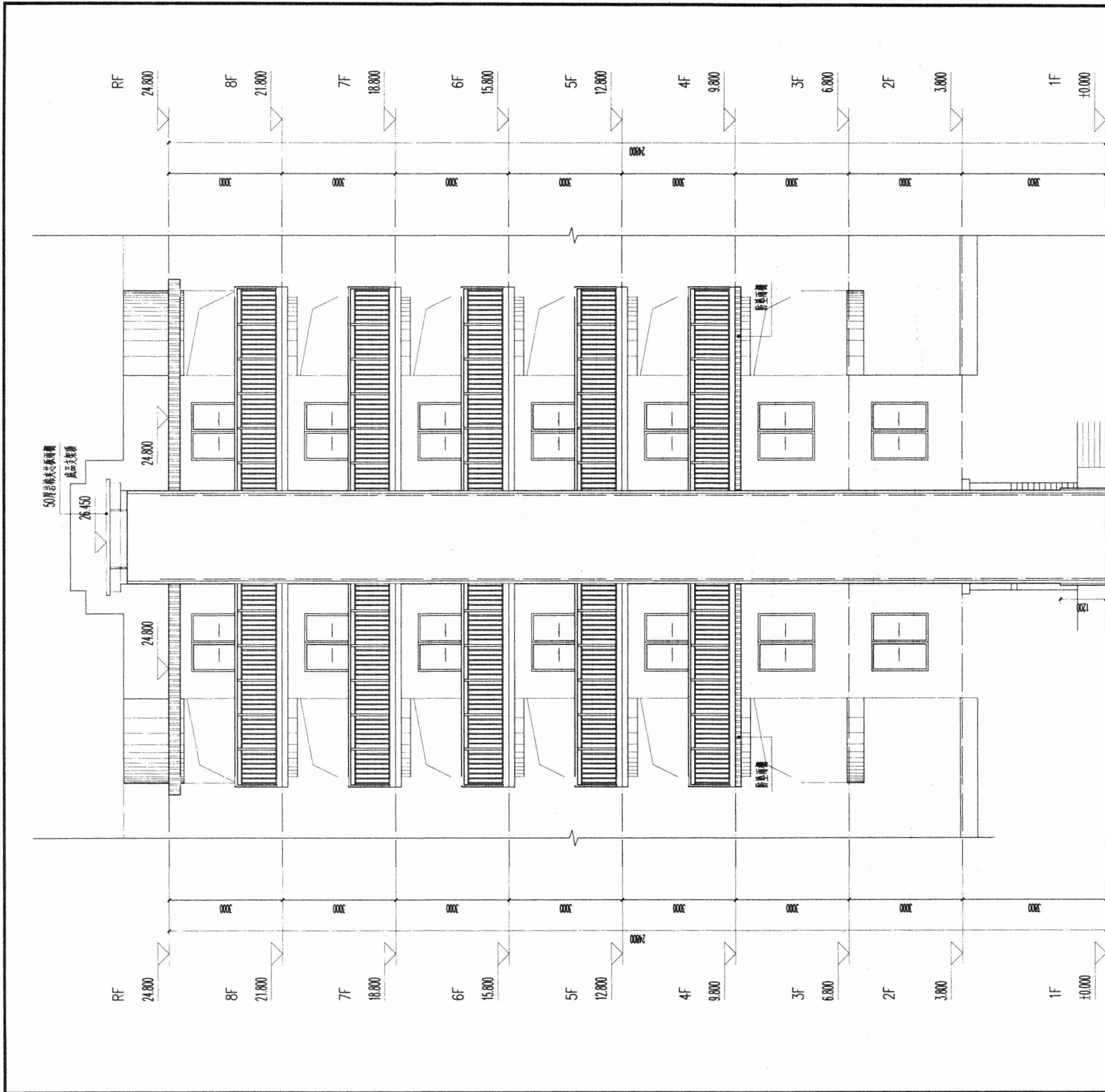
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 2027年04月

四川省建设工程设计专用章
匠心联创意设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
工程设 景观园林工程专项甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月26日

重庆市施工图审查专用章
姓名: 胡建彬
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计审查有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

类 别	实 名	签 名
项目负责人	江 乐	江 乐
专业负责人	江 乐	江 乐
设 计 人	施逸峰	施逸峰
审 核 人		
审 图 人		
类 别	实 名	签 名
审 定	赵世锋	赵世锋
电 气		
暖 通		
其 他		
建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主	
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程	
子项名称	增设电梯工程	
工程编号		
子项编号		
图纸名称	原始立面图及示意图	
专 业	建 筑	比 例 1:100
阶 段	施工图设计	日 期 2023.05
版 本 号	A	图 号 JS-08



项目负责人	江 乐	实 名	江 乐
专业负责人	江 乐	实 名	江 乐
设计人	施逸峰	实 名	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 江 乐

注册号: 5103095-004

有效期至: 至2027年04月

预留章

四川省建设工程设计出图专用章

匠心联创设计集团有限公司

资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程) 甲级

工程设计风景园林工程专项甲级

资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

审图章

重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 胡建彬 专业: 建筑(设计)

编号: 31111-007

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司

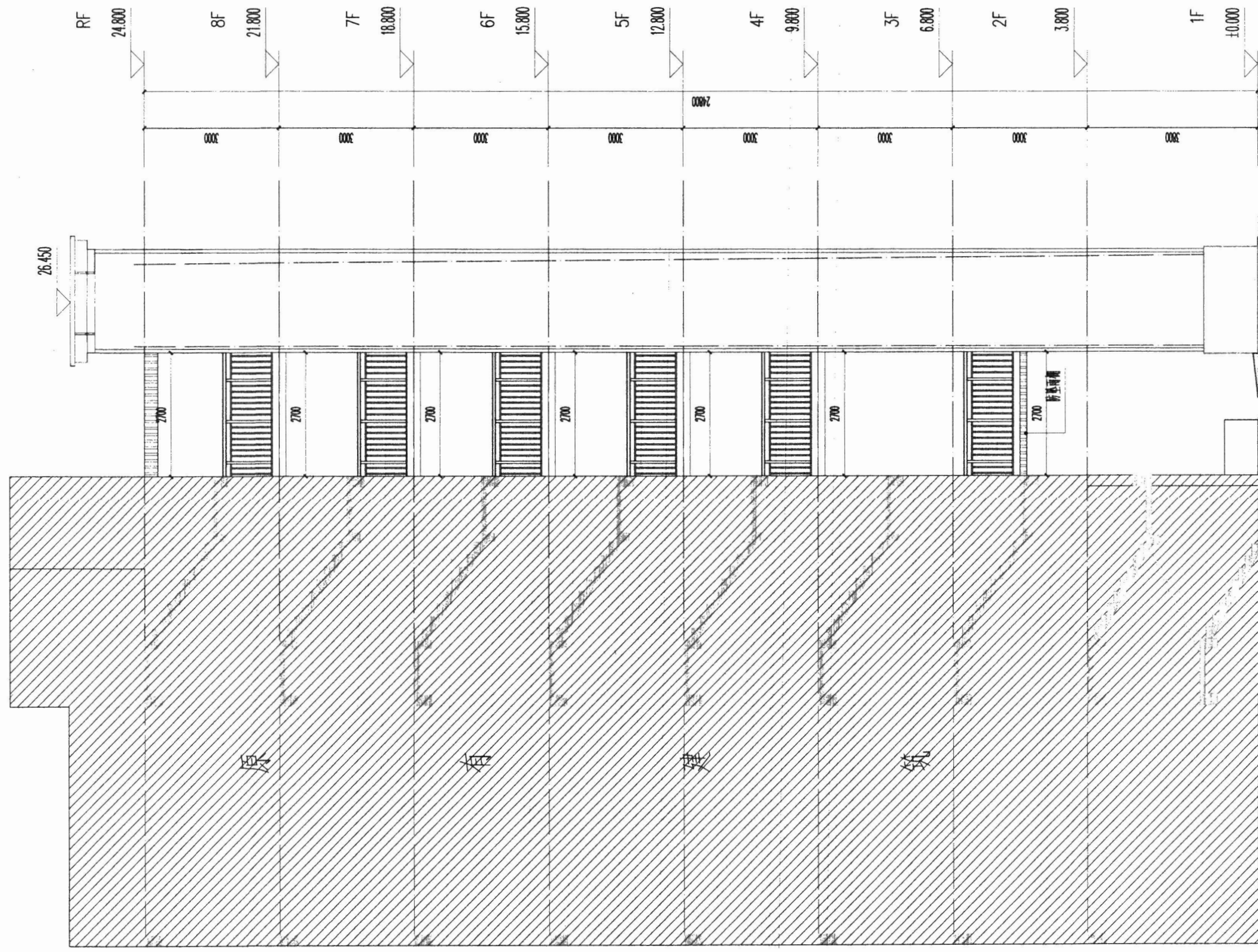
证书编号: 31111-FY/SY/KY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

类 别	实 名	签 名
审 定	赵世峰	江 乐
审 核		江 乐
审 校		江 乐
审 图		江 乐
他		

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
子项名称	增设电梯工程
工程编号	
子项编号	
图纸名称	改造后1-2轴立面图
专 业	建 筑
阶 段	施工图设计
版 本 号	A
比 例	1:100
日 期	2025.05
图 号	JS-09



姓名	签名
项目负责人 江乐	江乐
专业负责人 江乐	江乐
设计人 施逸峰	施逸峰

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

预留章

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计(建筑工程) 甲级
设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月23日

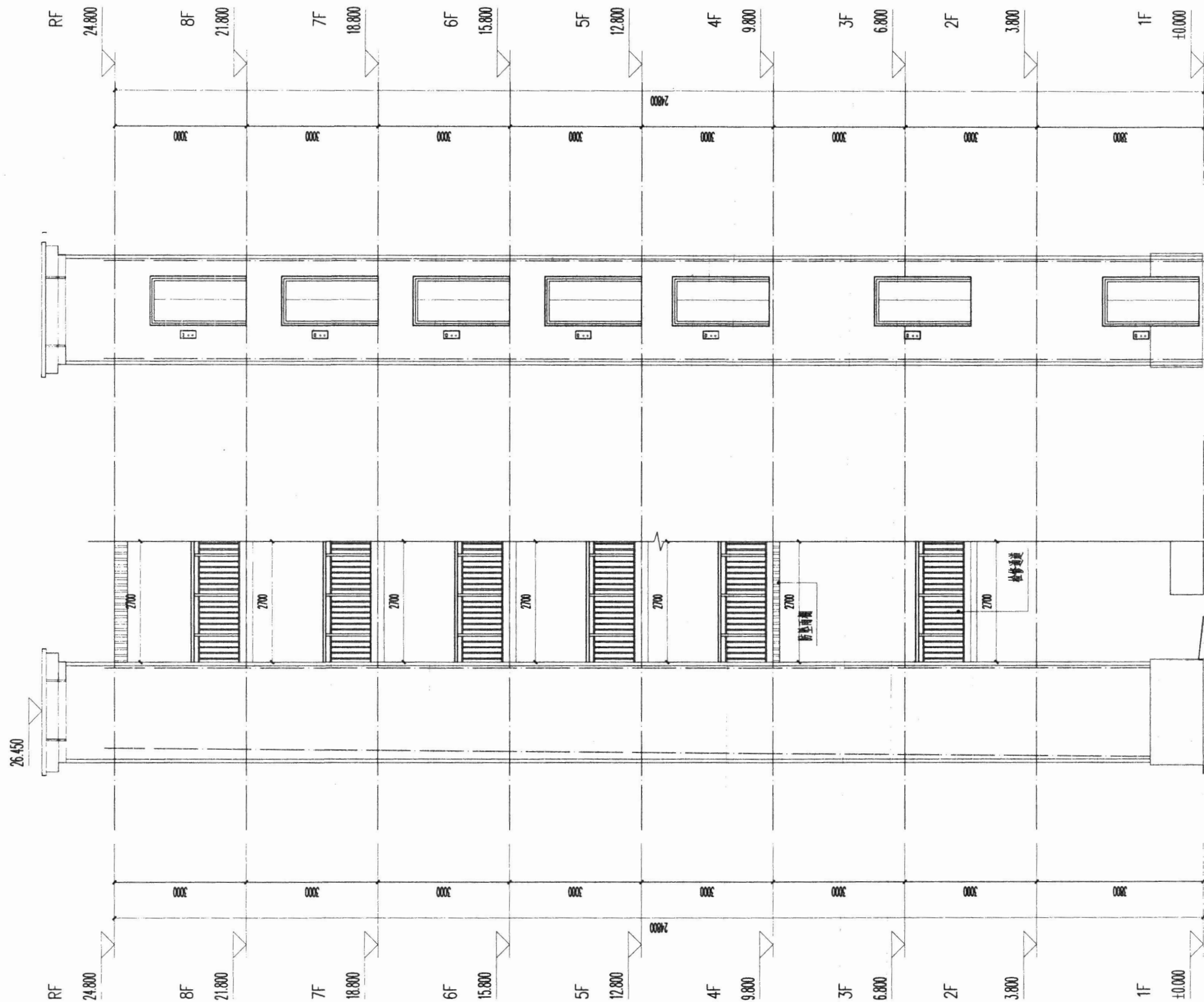
审图章

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

类别	姓名	签名
专业负责人	胡建彬	胡建彬
校对人	杨凯	杨凯
审核人	江乐	江乐
签字		
专业	建筑	电气
结构	暖通	
给排水	其他	

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(暖通)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主		
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	改造后B-A轴立面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图设计	日 期	2025.05
版 本 号	A	图 号	JS-10



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

预留章

四川省建设工程设计出图专用章
匠心联创设计集团有限公司
资质等级: 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
工程类别: 风景园林工程专项甲级
资质证书编号: 川51030953 有效期至: 2027年01月

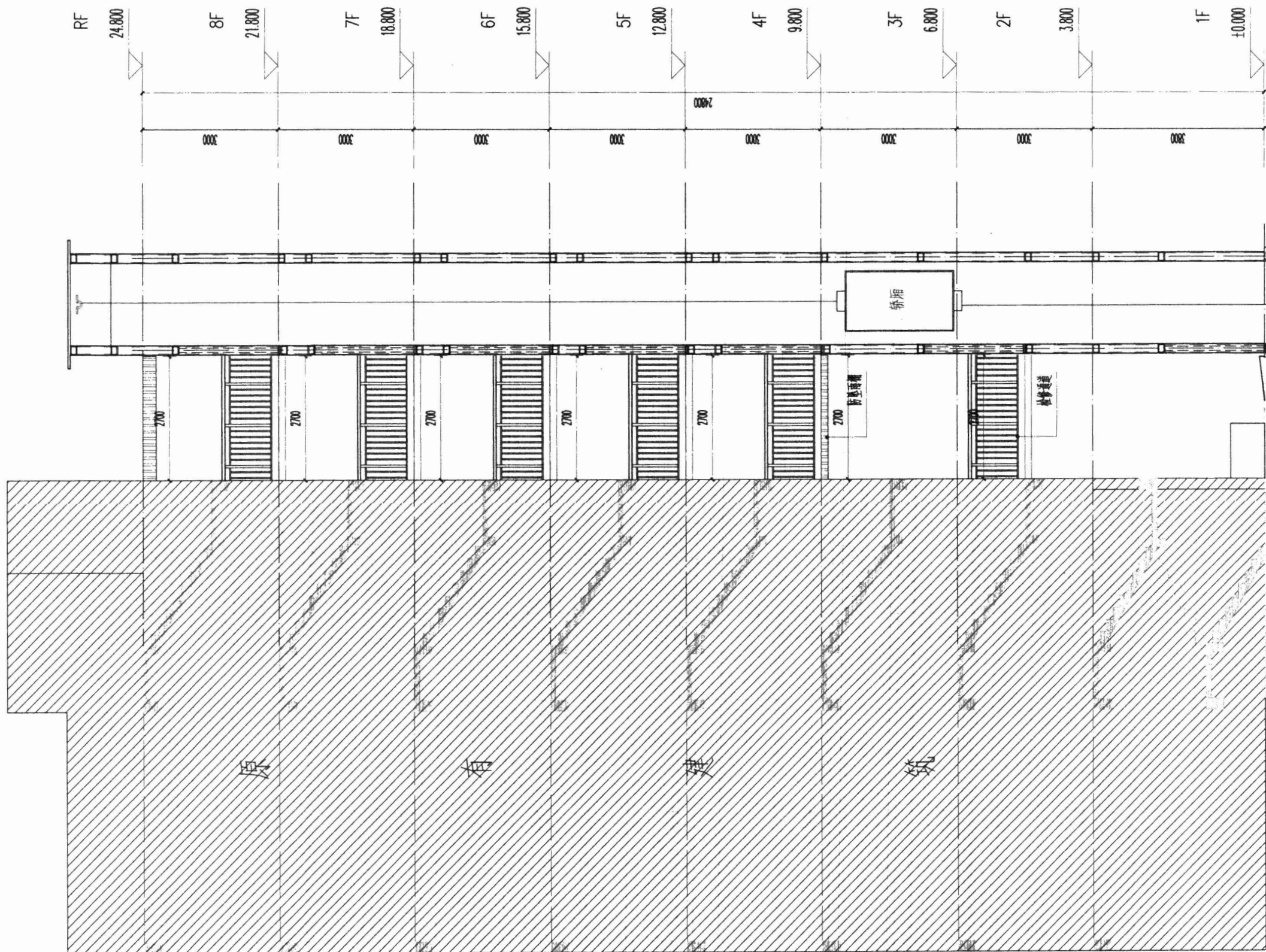
本图未盖出图专用章无效

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海源建设工程设计审查有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

类别	实名	签名
审定	赵世锋	江乐
审核	江乐	江乐
校对	杨凯	江乐

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	改造后A-B轴立面图 改造后2-1轴立面图		
专业	建筑	比例	1:100
阶段	施工图设计	日期	2025.05
版本号	A	图号	JS-11



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 2027年04月

四川省建设工程设计图
匠心联创设计集团有限公司
资质等级范围: 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
工程设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A454030953 有效期至: 2027年11月28日

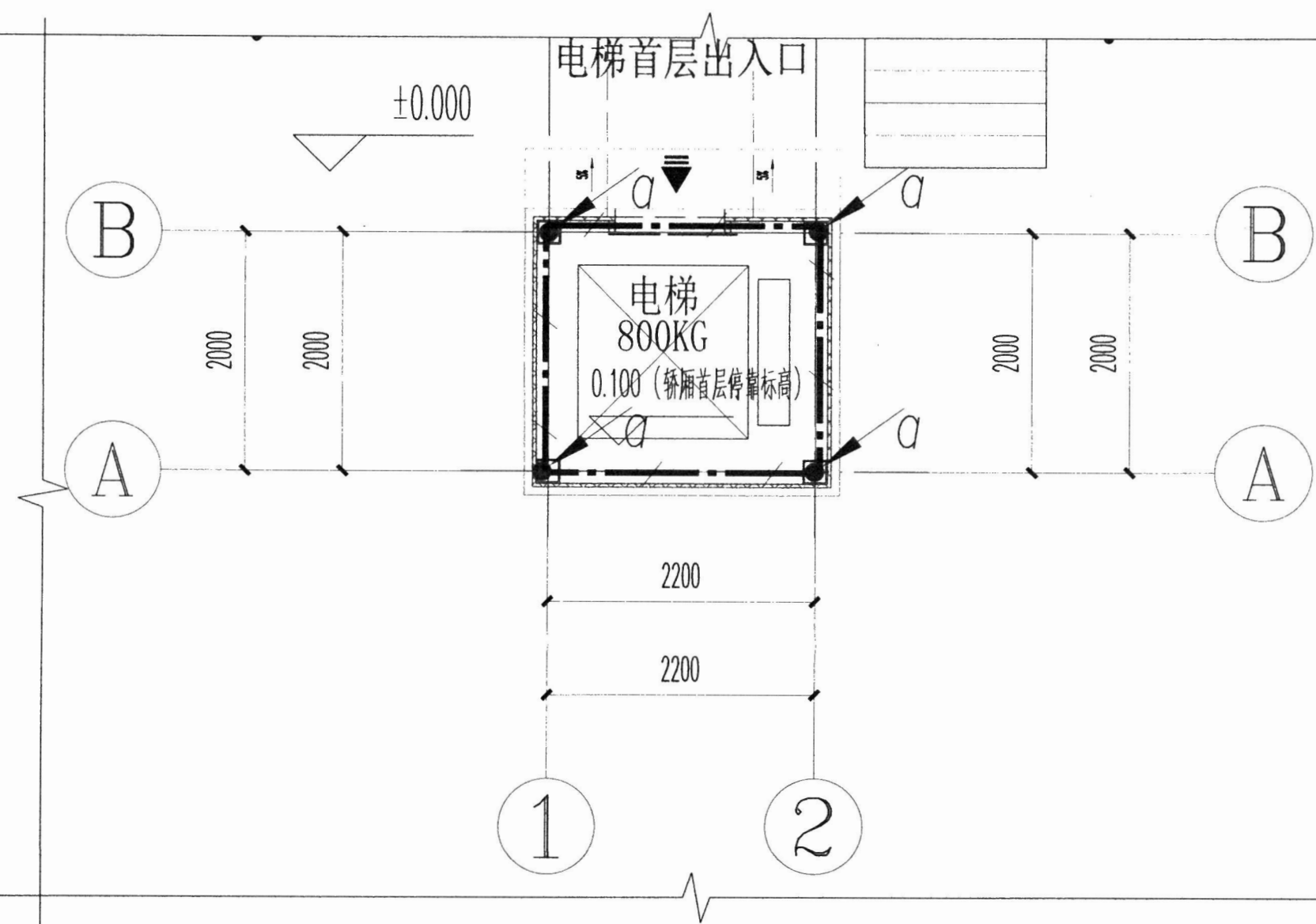
1-1剖面图

匠心联创设计集团有限公司
Ingenuity Lianchuang Design Group Co., Ltd.

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程		
子项名称	增设电梯工程		
工程编号			
子项编号			
图纸名称	1-1剖面图		
专业	建筑	比例	1:100
阶段	施工图设计	日期	2025.05
版本号	A	图号	JS-12



基础接地平面图

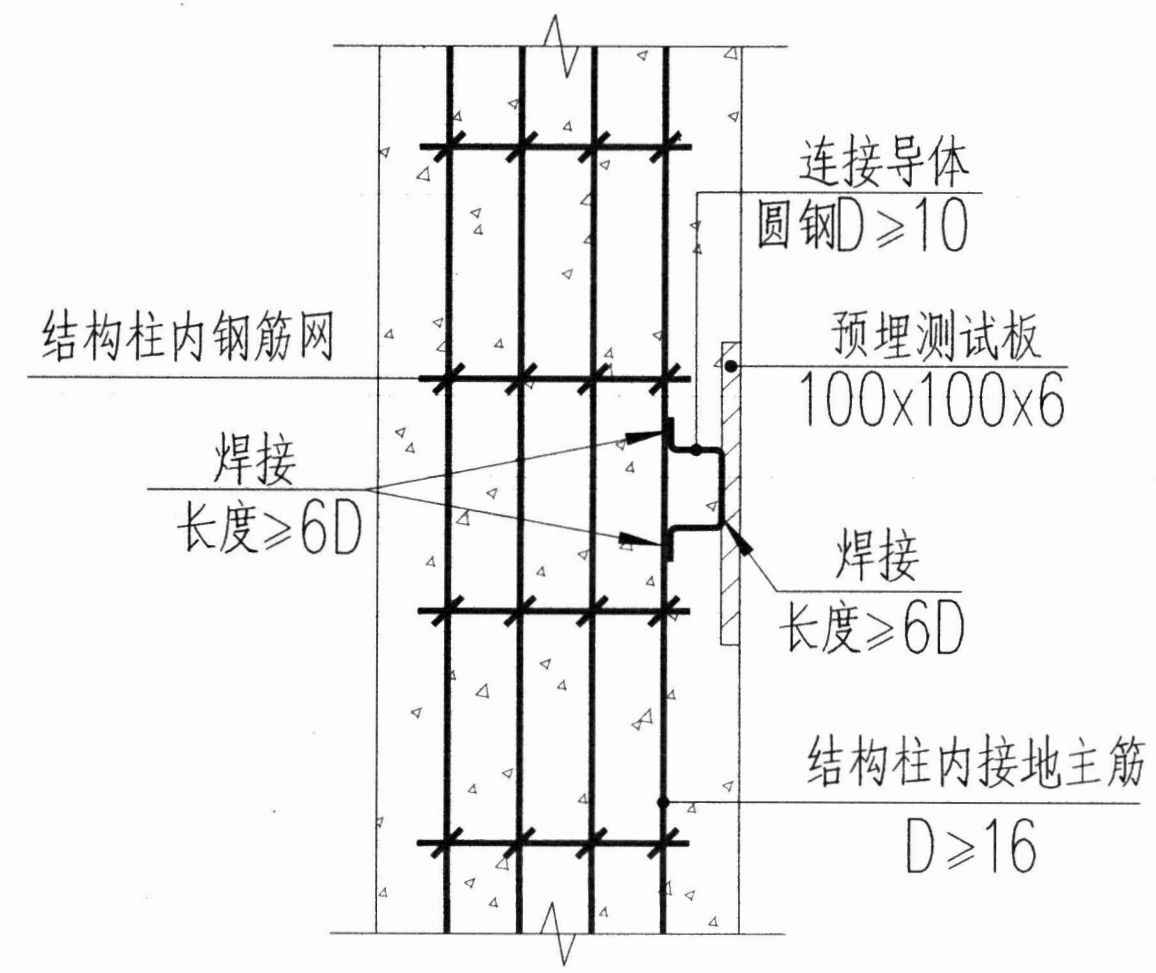
接地说明:

1. 本建筑接地电阻 $R < 1 \Omega$ 。
2. 垂直接地极可利用地下深度大于2.5m的桩基；水平接地体优先利用埋深不小于0.6m的2根 $\phi 16$ 以上地梁钢筋，按本图所示连通，每6m采用箍筋点焊做短路环；无地梁钢筋处开挖宽500深1000沟槽，用 40×4 热镀锌扁钢（用宽120 $\times$ 厚80的素混凝土保护）焊接连成接地网，形成良好电气通路。
3. 建筑物地下一层或地面层、顶层的结构圈梁钢筋应连成闭合环路，中间层应在每间隔不超过20m的楼层连成闭合环路。闭合环路应于本楼层结构钢筋和所有专业引下线连接。
4. 建筑物外墙内侧和外侧垂直敷设的金属管道及类似金属物应在顶端和底端与防雷装置连接。
5. 接地干线穿过墙体、基础、楼板等处时应采用金属导管保护。
6. 总接地端子采用2根接地导体分别连接在接地极或接地网的不同点上；接地装置采用不同材料时，应考虑电化学腐蚀的影响。为了防止电化学腐蚀，当利用建筑物基础作为接地装置时，埋在土壤内的外接导体应采用铜质材料或不锈钢材料，不应采用热浸镀锌钢材。
7. 相同编号接地点的用途及做法相同：

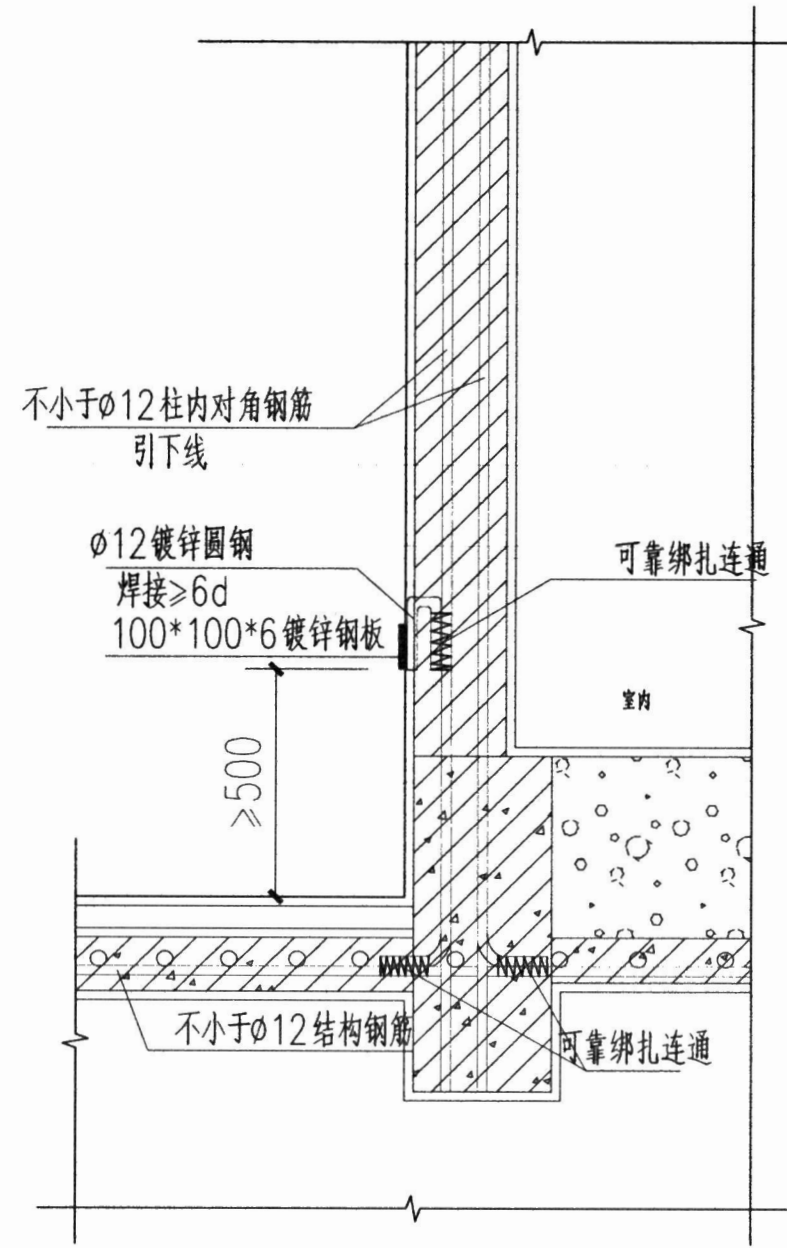
电梯井道（T）接地点：电梯井内敷设一条 40×4 热镀锌扁钢专用接地干线，专用接地干线从负三层起每三层与筒体水平主钢筋焊连一次。井内每三层及电梯机房内距地0.5m处焊出 $100 \times 100 \times 6$ 接地钢板，并与本层井内的金属导轨、金属构件等设施可靠联结。

图例：

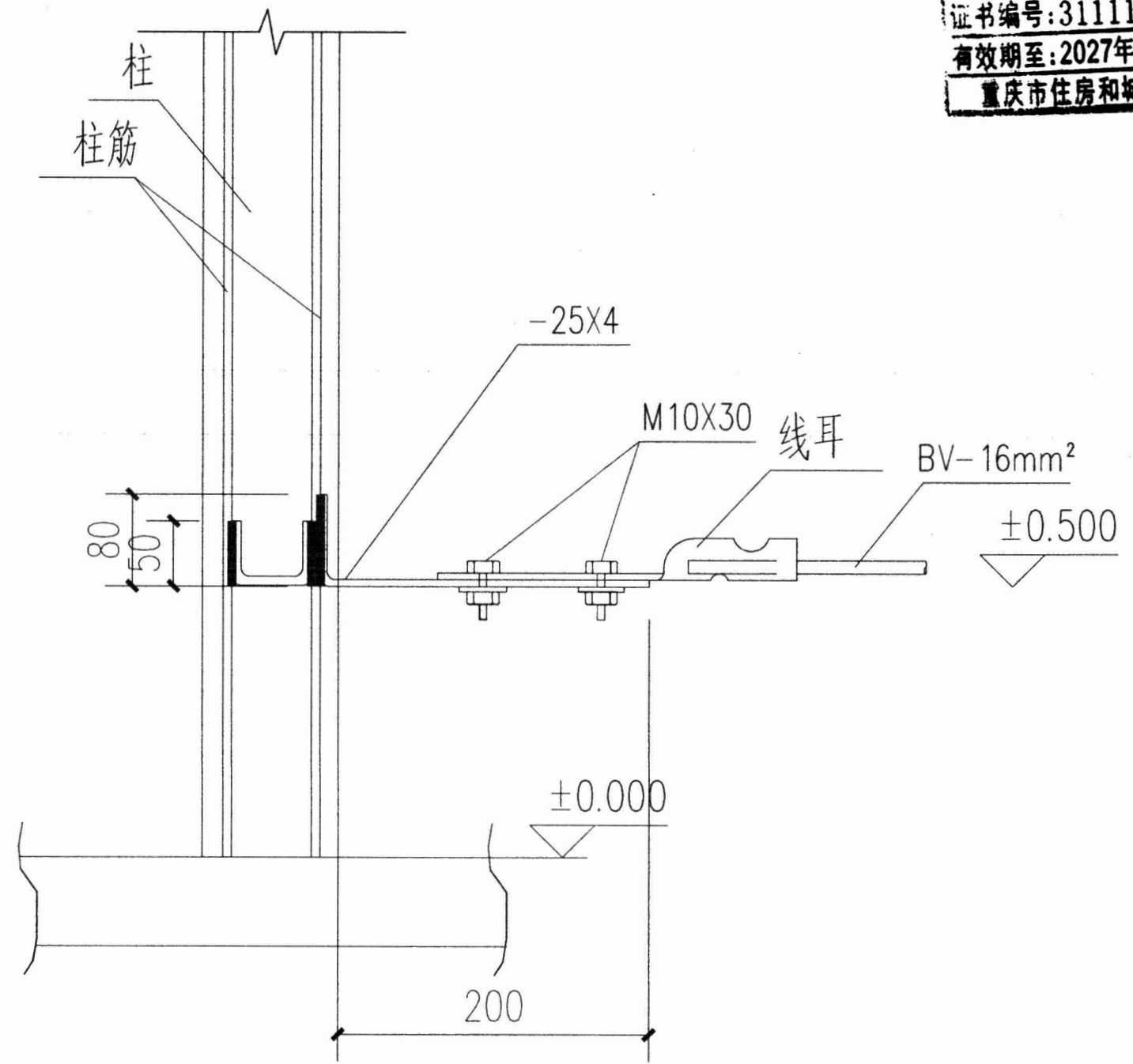
	水平接地体
	引下线



预埋接地测试板做法大样



接地测试板安装大样图



引出接地极做法

	实名	签名
项目负责人	江乐	江乐
专业负责人	江乐	江乐
设计人	施逸峰	施逸峰

注册(执业)章
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 江乐
注册号: 5103095-004
有效期至: 至2027年04月

预留章
四川省建设工程设计专用章
四川省设计集团有限公司
甲级
工程设计建筑行业(建筑工程)甲级
工程设计风景园林工程专项甲级
资质证书编号: A151030953 有效期至: 2027年01月28日

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 胡建彬 专业: 建筑(房建)
编号: 31111-007
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆海渝建设工程设计集团有限公司
证书编号: 31111-FY/SY/KY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

证书编号: A151030953
资质类别及等级: 建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
证书编号: B251006544
资质类别及等级: 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)乙级
证书编号: K251026492
资质类别及等级: 市政行业乙级、建筑行业(人防工程)乙级、水利行业乙级、公路行业(公路)专业乙级

类别	实名	签名
审定	赵世峰	赵世峰
审核	江乐	江乐
校对	杨凯	杨凯

建筑	电气
结构	暖通
给排水	其他

建设单位	南川区阳光豪庭1栋3单元业主
工程名称	南川区阳光豪庭1栋3单元增设电梯工程
子项名称	增设电梯工程
工程编号	
子项编号	
图纸名称	节点大样图二

专业	建筑	比例	1:100
阶段	施工图设计	日期	2025.05
版本号	A	图号	JS-14