



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型：建筑（改造）

合格书类别：消防专篇

审查编号：01202506040053

建设单位：南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元业主

设计单位：四川自力建筑勘测设计有限公司

工程名称：南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元增设电梯工程

子项名称：南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2

单元增设电梯工程

审查机构：重庆昱建工程技术服务有限公司

重大设计变更：否

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称：重庆昱建工程技术服务有限公司

证书编号：31125-FY/SE

有效期至：2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办

法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



重庆市施工图审查机构专用章

机构名称：重庆昱建工程技术服务有限公司

证书编号：31125-FY/SE

有效期至：2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

2025 年 6 月 11 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

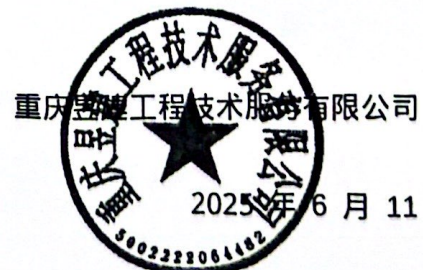
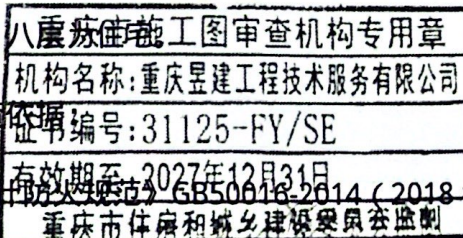
审查编号: 01202506040053

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等规定,我机构对你单位报送的: 南川区南城街道办事处钟楼南街E幢1单元和H幢2单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查,审查合格。

该工程位于南川区南城街道办事处钟楼南街E幢1单元和H幢2单元,总建筑面积为70.56平方米。该工程由四川自力建筑勘测设计有限公司设计,消防设计文件号2025-144号。本栋结构形式为底框结构,抗震等级为四级,抗震设防烈度为6度,耐火等级为地上二级,工程项目为改建类。原建筑已通过消防验收,本次改建未进行原建筑结构性改动,本栋原建筑一层为商业用房,二~

消防设计审查依据:

- 1、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版);
- 2、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019;
- 3、《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》GB50352-2019;
- 4、《建筑地面设计规范》GB50037-2013;
- 5、《重庆市城市规划管理技术规定》2018年版;





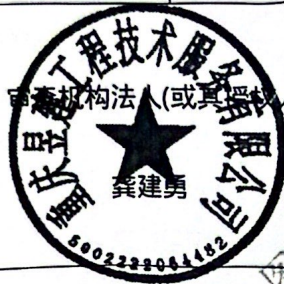
重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

230

建设单位	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元 和 H 幢 2 单元业主			设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司																				
工程名称	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元 和 H 幢 2 单元增设电梯工程			子项目名称	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元 和 H 幢 2 单元增设电梯工程																				
工程地址	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元																								
送审范围	建筑结构电气																								
				重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:工程概况5-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			01202506040053																		
工程性质	其他			装修改造工程																					
工程规模	小型	总投资(万元)	30	设计规模	小型																				
容积率		绿地率	%	建筑密度	%	停车位																			
子项建筑面积合计		70.56 m ²			地上	70.56																			
是否有超限高层: ☐ 是 ☐ 否		是否有高边坡: ☐ 是 ☐ 否		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制																					
是否为绿色建筑项目: ☐ 是 ☐ 否		是否有 BIM: 否																							
审查情况																									
<table><tr><td>(一)</td><td>送审材料完整</td><td>是</td></tr><tr><td>(二)</td><td>满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(三)</td><td>施工图设计文件符合设计批复要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(四)</td><td>设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td><td>是</td></tr><tr><td>(五)</td><td>符合工程建设强制性标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(六)</td><td>符合建筑工程消防设计有关要求</td><td>是</td></tr></table>								(一)	送审材料完整	是	(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三)	施工图设计文件符合设计批复要求	是	(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五)	符合工程建设强制性标准	是	(六)	符合建筑工程消防设计有关要求	是
(一)	送审材料完整	是																							
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																							
(三)	施工图设计文件符合设计批复要求	是																							
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																							
(五)	符合工程建设强制性标准	是																							
(六)	符合建筑工程消防设计有关要求	是																							
本项目施工图审查人员																									
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 刘若禹																					

专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:刘若禹 专业:建筑(房建) 编号:31125-001 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
建筑	刘若禹	31125-001	
电气	奚于成	31125-012	徐长卿 31125-013 重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余洋 专业:结构(房建) 编号:31125-005 31125-008 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
结构	余洋	31125-005	
		重庆市施工图审查人员专用章 姓名:奚于成 专业:电气(房建) 编号:31125-012 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
		熊萍萍	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术服务有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制



施工图电子审查

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术服务有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑 (改造))

工程名称	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元增设电梯工程			子项目名称	南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元增设电梯工程						
项目代码	工程地址 南川区南城街道办 事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单			投资类型	社会投资						
建设单位	南川区南城街道 办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元业主			项目负责人	张军	联系方式	13896706993				
设计单位	四川自力建筑勘 测设计有限公司			项目负责人	瞿皓						
重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制											
审查子项											
子项 名称	占地 面积 (m ²)	层数		建筑高 度(m)	居住	公建	配套设 施	车库	工业	其它	合计
		地下	地上								
南川 区南 城街 道办 事处 钟楼 南街 E幢1 单元 和H	5.52		8	25.15	70.56						70.56

重庆市施工图审查机构专用章
 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
 证书编号:31125-FY/SE
 有效期至:2027年12月31日
 重庆市住房和城乡建设委员会监制

幢2 单元 增设 电梯 工程											
总计	5.52	0	8	25.15	70.56	0	0	0	0	0	70.56
子项 名称	结构类型	基础形式	设防烈度	火灾危险 性	耐火等级	人防等级	建筑分类	是否属 装配式 建筑			
南川 区南 城街 道办 事处 钟楼 南街 E幢1 单元 和H 幢2 单元 增设 电梯 工程	钢结构	筏形基础	6度	轻危险 级	二级		多层高层	否			

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制