

消防技术标准说明

重庆市南川区住房和城乡建设委员会:

根据重庆市人民政府办公厅关于印发《重庆市既有住宅增设电梯管理办法的通知》(渝府办发(2023)70 号)的规定, 我司对南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元增设电梯工程进行施工图设计, 并编制消防技术标准说明。

该工程位于南川区南城街道办事处钟楼南街 E 幢 1 单元和 H 幢 2 单元(项目详细地址),总建筑面积为 70.56 平方米。该工程由四川自力建筑勘测设计有限公司设计。本项目为旧建筑增设电梯项目, 建筑面积 70.56 平方米, 共 8 层, 建筑高度 25.15 米, 为多层住宅建筑。电梯冲顶高度 4.6 米, 基坑深度 1.5 米。(根据渝公发(2010)718 号和渝公发(2011)549 号文件精神。)

主要设计依据:

- 1、《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发(2023)70 号;
- 2、《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019);
- 3、《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017;
- 4、《建筑地面设计规范》(GB50037-2013);
- 5、《重庆市城市规划管理技术规定》2018 年版。
- 6、《建筑防火通用规范》 GB.55037-2022:

四川自力建筑勘测设计有限公司

2025 年 5 月 22 日

