



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审 查 编 号： 01202507160048

建 设 单 位： 南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元申请业主

设 计 单 位： 四川自力建筑勘测设计有限公司

工 程 名 称： 南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程

子 项 名 称： 南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程

审 查 机 构： 重庆昱建工程技术服务有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构

（行政章）

审查机构

（审查机构专用章）

2025 年 7 月 30 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：01202507160048

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等规定，我机构对你单位报送的：南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元，总建筑面积为 233.64 平方米。该工程由 四川自力建筑勘测设计有限公司设计，消防设计文件号：CQ-J-2025-164 号。本栋增设电梯建筑为钢结构，抗震等级为三级，抗震设防烈度为 6 度，耐火等级为地上二级，工程项目为改建类。原建筑已通过消防验收，本次改建未进行原建筑结构性改动，本栋建筑一层至七层为住宅。

消防设计审查依据：

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018 年版）；

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；

重庆昱建工程技术服务有限公司

2025 年 7 月 30 日

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元申 请业主			设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司		
工程名称	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增 设电梯工程			子项目名称	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增 设电梯工程		
工程地址	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元						
送审范围	建筑、结构、电气			审查编号	01202507160048		
工程概况							
工程性质	其他			工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资（万元）	28.00	设计规模	小型		
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0
子项建筑面积合计		233.64 m²			地上	233.64	
					地下	0	
是否有超限高层： ☐ 是 ☐ 否		是否有高边坡： ☐ 是 ☐ 否			是否有装配式建筑： ☐ 是 ☐ 否		
是否为绿色建筑项目： ☐ 是 ☐ 否		是否有 BIM：否			是否有消防超规： ☐ 是 ☐ 否		
审查情况							
(一) 送审材料完整 (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求 (三) 施工图设计文件符合设计批复要求 (四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符符合有关规定 (五) 符合工程建设强制性标准 (六) 符合建筑工程消防设计有关要求					是 是 是 是 是 是		
本项目施工图审查人员							
审查结论：审查合格				项目审查负责人：刘若禹			

专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号
建筑	刘若禹	31125-001	马骁	31125-038
电气	奚于成	31125-012	徐长缨	31125-013
结构	余洋	31125-005	韩平	31125-010
审查机构法人(或其授权人): 龚建勇		技术负责人: 熊萍萍	审查机构专用章 2025 年 7 月 30 日	

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程			子项目名称	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程						
项目代码		工程地址		南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元	投资类型	社会投资					
建设单位	南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元申请业主	项目负责人		陈亚飞	联系方式	15803628575					
设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司	项目负责人		瞿皓	联系方式						
审查子项											
子项名称	占地	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
	面积(m²)	地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
南川区清桥社区御锦江山 9 栋 1、2 单元增设电梯工程	5.52	0	7	21.90	233.64	0	0	0	0	0	233.64
总计	5.52	0	7	21.90	233.64	0	0	0	0	0	233.6

										4
子项名称	结构类型	基础形式	设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类	是否属装配式建筑		
南川区清桥社区御锦江山9栋1、2单元增设电梯工程	钢结构	筏形基础	6度	轻危险级	二级		多层高层	否		