



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型：建筑（改造）

合格书类别：综合篇

审查编号：01202509010004

建设单位：南川区兴南贸易大厦1单元业主

设计单位：四川自力建筑勘测设计有限公司

工程名称：南川区兴南贸易大厦1单元增设电梯工程

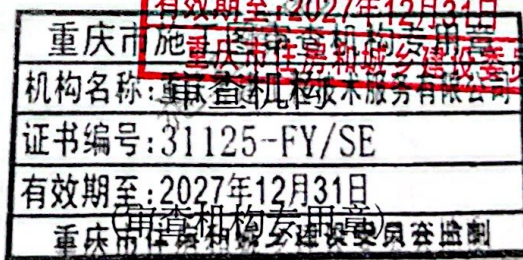
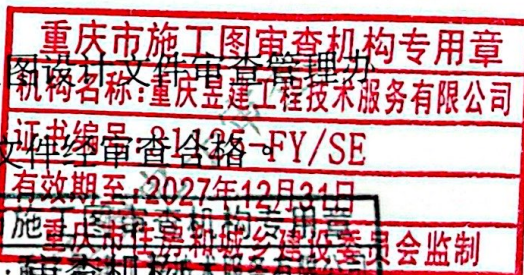
子项名称：南川区兴南贸易大厦1单元增设电梯工程

审查机构：重庆昱建工程技术有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。

法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 5 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区兴南贸易大厦 1 单元增设电梯工程			子项目名称	南川区兴南贸易大厦 1 单元增设电梯工程
建设单位	南川区兴南贸易大厦 1 单元业主			设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司
总规模	111.68 m ²	总投资	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		工程规模
容积率		绿地率		建筑密度	停车位 0
工程性质	其他				
送审范围				送审子项建筑面积合计	m ²
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准或境外消防技术标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的; ☐ 建筑高度大于二百五十米的。	
存在其它需进行评估论证的情况: __			重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		
施工图审查 审查情况					
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第 13 号),本工程审查合格,具体审查情况如下:					
(一)	送审材料完整				是
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求				是
(三)	施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求				是
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定				是
(五)	按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计				无相关内容
(六)	符合工程建设强制性标准				是
(七)	地基基础、主体结构设计安全				是
(八)	符合工程建设消防技术标准				是
(九)	符合人防工程防护标准和质量标准				无相关内容
(十)	符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准				无相关内容
(十一)	装配式建筑设计符合相关技术标准				无相关内容
(十二)	海绵城市设计符合相关技术标准				无相关内容
(十三)	BIM 技术应用符合相关要求				无相关内容

(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求

是

本项目施工图审查人员

审查结论: 审查合格

项目审查负责人:

重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 刘若禹 专业: 建筑(房建)

编号: 31125-001

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

专业

审查人

审查人印章号

建筑

刘若禹

31125-001

电气

奚于成

31125-012

结构

余洋

31125-005

重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 余洋 专业: 建筑(房建)

编号: 31125-005

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

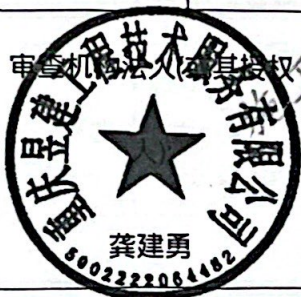
重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 奚于成 专业: 电气(房建)

编号: 31125-012 31125-010

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



技术负责人:

熊萍萍

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称: 重庆建盈工程技术服务有限公司

证书编号: 31125-FY/SE

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称: 重庆建盈工程技术服务有限公司

证书编号: 31125-FY/SE

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑 (改造))

工程名称	南川区兴南贸易大厦 1 单元增设电梯工		子项目名称	南川区兴南贸易大厦 1 单元增设电梯工	
	程			程	
项目代码		工程地址	重庆市南川区南城街道办事处钟楼南街 20 号	投资类型	社会投资
建设单位	南川区兴南贸易大厦 1 单元业主	项目负责人	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术服务有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		13896647457
设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司	项目负责人	瞿皓	联系方式	

审查子项

子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		居住	公建	配套设 施	车库	工业	其它
南川兴南贸易大厦 1 单元增设电梯工程	5.94	0	10	32.20	111.68					
总计	5.94	0	10	32.20	111.68	0	0	0	0	0
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类	
									是否属装配式建筑	

南川 兴南 贸易 大厦 1单 元增 设电 梯工 程	钢结构	筏形基础	6度	轻危险 级	二级	多层高层	否
					重庆市施工图审查机构专用章		
					机构名称:重庆昱建工程技术有限公司		
					证书编号:31125-FY/SE		
					有效期至:2027年12月31日		
					重庆市住房和城乡建设委员会监制		



施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制