



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 01202509010014

建设单位： 南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2

单元业主

设计单位： 四川自力建筑勘测设计有限公司

工程名称： 南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2

单元增设电梯工程

子项名称： 南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2

单元增设电梯工程

审查机构：

重大设计变更：

否

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称：重庆昱建工程技术有限公司

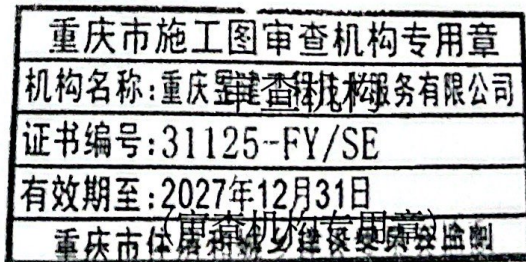
证书编号：31125-FY/SE

有效期至：2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办

法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 5 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

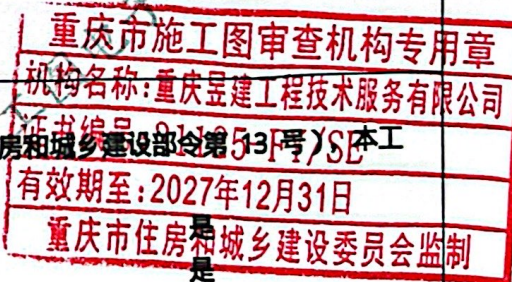
重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆昱建工程技术有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑 (改造))

工程名称	南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2单元增设电梯工程		子项目名称	南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2单元增设电梯工程		
建设单位	南川区三圣路社区钟楼支路5号花鸟市场小区2栋2单元业主		设计单位	四川自力建筑勘测设计有限公司		
总规模	49.20 m ²	总投资	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆昱建工程技术服务有限公司 证书编号: 31125-FY/SE 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		工程规模	小型
容积率		绿地率		停车位	0	
工程性质	其他					
送审范围	建筑、结构、电气		送审子项建筑面积合计	49.20 m ²		
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑	消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的; ☐ 建筑高度大于二百五十米的。			
存在其它需进行评估论证的情况: —						
审查情况						
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第53号)本工程审查合格,具体审查情况如下:						
(一)	送审材料完整				是	
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求				是	
(三)	施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求				是	
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定				是	
(五)	按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计				无相关内容	
(六)	符合工程建设强制性标准				是	
(七)	地基基础、主体结构设计安全				是	
(八)	符合工程建设消防技术标准				是	
(九)	符合人防工程防护标准和质量标准				无相关内容	
(十)	符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准				无相关内容	
(十一)	装配式建筑设计符合相关技术标准				无相关内容	



(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准			无相关内容
(十三) BIM 技术应用符合相关要求			无相关内容
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			是
本项目施工图审查人员			重庆市施工图审查人员专用章 姓名:刘若禹 专业:建筑(房建) 编号:31125-001 有效期至:2027年12月31日 刘若禹市住房和城乡建设委员会监制
审查结论: 审查合格		项目审查负责人:	
专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余洋 专业:电气(房建) 编号:31125-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
建筑	刘若禹	31125-001	徐长缨 31125-013 重庆市施工图审查人员专用章 姓名:奚于成 专业:电气(房建) 编号:31126-012 31125-010 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
电气	奚于成	31125-012	
结构	余洋	31125-005	
		技术负责人: 熊萍萍	
		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆建中工程技术服务有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	

施工图电子审查

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆建中工程技术服务有限公司
证书编号:31125-FY/SE
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

2栋2 单元 增设 电梯 工程											
总计	3.48	0	7	21.8	49.20	0	0	0	0	0	49.20
子项 名称	结构类型	基础形式	设防烈度	火灾危险 性	耐火等级	人防等级	建筑分类	是否属 装配式 建筑			
南川 区三 圣路 社区 钟楼 支路 5号 花鸟 市场 小区 2栋2 单元 增设 电梯 工程	钢结构	筏形基础	6度	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制				否			
				轻危险 级	二级		多层高层				

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆昱建工程技术有限公司

证书编号:31125-FY/SE

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制