

南川区清桥社区硫磺安置小区1栋3单元增设电梯工程

专业 (建筑、结构)
设计阶段 施工图

 中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称:重庆峻茂建筑工程有限公司
证书编号:31114-FY
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

四川省建设工程设计出图专用章
中述设计集团有限公司
资质等级:公路行业(公路)专业乙级;建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

建筑工程甲级

A151023585

项目编号

SS250908

日期

2025.09





国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

TEL: 0831-3501888

图纸目录

中述设计集团有限公司						资质证书：建筑工程甲级 证书编号：A151023585				地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7				工程名称：南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元增设电梯工程				子项名称：			
建筑专业						结构专业												重庆市施工图审查机构专用章 机构名称：重庆南院建筑工程有限公司审查有限公司 证书编号：31114-FY 有效期至：2025年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号		
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1											
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2											
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3											
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4											
5	JS-03	一层平面布置图	A2	1	5	GS-05	二层结构平面布置图	A2	1	5											
6	JS-04	二层平面布置图	A2	1	6	GS-06	三层~七层结构平面布置图	A2	1	6											
7	JS-05	三层~七层平面布置图	A2	1	7	GS-07	屋面层结构平面布置图	A2	1	7											
8	JS-06	屋顶层平面布置图	A2	1	8	GS-08	结构立面图1	A2	1	8											
9	JS-07	原建筑增设电梯后立面图	A2	1	9	GS-09	结构立面图2	A2	1	9											
10	JS-08	◎-◎轴立面图 ①-①轴立面图	A2	1	10	GS-10	节点大样图	A2	1	10											
11	JS-09	①-②轴立面图 1-1剖面图	A2	1	11					11											
12					12					12											
13					13					13											
14					14					14											
15					15					15											
16					16					16											
17					17					17											
18					18					18											
19					19					19											
20					20					20											
21					21					21											
22					22					22											

重庆市施工图审查人员专用章
姓名：陈小球 专业：建筑（考建）
编号：31114_003
有效期至：2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中述设计集团
★
建设单位：
南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元业主

四川省建设工程勘察设计单位专用章
中述设计集团有限公司
项目负责人：李诗颖
项目负责：公博野
注册证书编号：A151023585
有效期至：2025年11月10日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：傅晓勇
注册号：5102358-01
有效期至：至2025年11月

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECTS
姓名：傅晓勇 REGISTRATION CERTIFICATE NO.: 20214403167
注册证书号码：20214403167
项目负责：李诗颖 PROJECT CAPTAIN
项目负责：公博野 PROJECT CAPTAIN
注册证书编号：A151023585
有效期至：2025年11月10日

校对 CHK'D 李诗颖
设计 DESIG'D 李文官
设计人 姓名 签署
傅晓勇 傅晓勇
傅晓勇 傅晓勇
傅晓勇 傅晓勇

设计阶段 DESIGN STAGE
工程名称 PROJECT
子项目名称 SUB ITEM
图名 TITLE
工程号 PROJECT NO. SS250908
图号 DWG. NO. JS-00
比例 SCALE 1:100
日期 DATE 2025.09

建筑施工图设计总说明

一. 工程概况	
1.1 工程概况	
1.1.1 工程名称:	南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元增设电梯工程
1.1.2 建设单位:	南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元业主
1.1.3 工程概况:	南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元建筑外增设电梯
1.1.4 原建筑层数、高度:	地上7层, 高度21.00米; 新增电梯建筑层数、高度: 地上7层, 高度23.10米
1.1.5 本工程抗震设防烈度为6度, 抗震等级为四级; 耐火等级为二级; 地基基础设计等级为乙级, 屋面防水等级为I级。	
1.1.6 工程类别:	住宅建筑(后加钢结构电梯技术改造)
1.1.7 住宅基础的基本形式:	桩基础; 上部结构的基本形式: 砌体结构; 现状: 房屋周边未出现异常, 地基基础情况良好。新建电梯结构: 钢结构。
1.1.8 场地地质情况:	场地内较为平整, 场地管线情况: 增设电梯区域有交通电力、路灯、供电、信息网络、供水等管网; 请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理, 严禁私自拆迁。
1.1.9 住宅周边环境及消防通行的现状条件:	增设电梯位置地势平整, 本次增设电梯位置不占用原建筑的消防车道。
1.1.10 增设电梯方案对既有住宅结构安全、消防安全的影响分析及相应的处理措施:	本次增设电梯工程在正常施工的情况下对原房屋结构和消防无安全影响。
1.1.11 后续工作需要满足的基本条件:	电梯基础施工时, 如现场开挖与设计不符(如存在软弱层、土夹石层、建筑垃圾回填层), 应立即通知设计地质等相关单位; 增设电梯工程施工应严格按照施工图及电梯设备安装图纸进行。
1.1.12 新增钢结构合理使用年限为30年(且不低于原有建筑使用年限); 使用年限到期后, 重新进行的可能性鉴定认为该结构工作正常, 仍可继续延长其使用寿命。	
1.1.13 图中尺寸单位为: 标高尺寸为米(m), 其余尺寸为毫米(mm)。	
1.1.14 除应按设计施工图要求施工外, 未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。	
1.2 甲方对电梯建筑要求如下:	
1.2.1 本工程电梯选用 1 台无机房乘客电梯, 额定载重量630KG, 额定速度1.0m/s。	
1.2.2 电梯入口紧邻原建筑外墙面: 能保证进度的有关规范要求;	
1.2.3 连接走廊两侧面有足够距离的通风及采光位置;	
1.2.4 电梯出入口设置在原有建筑一层/三层~七层处;	
1.2.5 走廊两侧防护栏杆设置1.3米栏杆;	
1.2.6 电梯井道建筑立面外墙装饰为米黄色瓷砖(浅灰色)	
1.2.7 电梯井道下端设置基脚墙, 基脚墙高出电梯基站1200mm, 外贴300*600饰面砖, 墙面颜色业主自定。	
1.2.8 封闭式基脚墙应达到一级防水要求, 满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022的要求。	
二. 设计依据	
2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》;	
南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元及中述设计集团有限公司(乙方)。	
2.2 甲方同乙方提交的有关基础资料:	
2.2.1 设计委托书;	2.2.2 用地周边相关市政基础设施资料;
2.2.3 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图;	2.2.4 实测/500现状规划红线数字化测图;
2.4 甲乙双方设计磋商所形成的相关技术标准:	
2.4.1 项目设计计划形成的技术定案图纸和文件;	
2.4.2 甲方提供的设计委托书、设计要求及各种有关设计的基础资料。	
2.5 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定, 主要有:	
2.5.1 《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022);	2.5.2 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号;
2.5.3 《无障碍设计规范》GB50763-2012;	2.5.4 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017;
2.5.5 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018年版);	2.5.6 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24-2020;
2.5.7 《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ50/T-358-2020;	2.5.8 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015;
2.5.9 《地下工程防水技术规范》GB50108-2008;	2.5.10 《重庆市建筑维护技术标准》(DBJ50/T-123-2020);
2.5.11 《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013;	2.5.12 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325-2020);
2.5.14 《住房城乡规划建设部 国家安全生产总局关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》(建标〔2015〕38号文);	

2.5.16 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010	2.5.17 《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告》2019版本								
2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》(GB51249-2017);	2.5.19 《既有建筑加装电梯钢结构井道》;								
2.5.20 《住宅电梯配置及安装维护标准》DBJ50-253-2017;	2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021;								
2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021;	2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021;								
2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022;	2.5.25 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022;								
2.5.16 《住宅设计规范》GB50096-2011 (2011年版);	2.5.27 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019);								
2.5.28 《重庆市消防总队出具《应急渝消函〔2019〕246号文件》);									
三. 建筑物定位及设计标高									
3.1 定位系统: 甲方提供的实测地形图。									
3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标, 施工时应全面放线, 以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。 由于测量地形图与实际地形可能出现误差, 若现场发现图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入, 应及时通知设计人员研究处理。									
3.3 本工程各楼层±0.000标高相对应的绝对标高详见平面图; 本工程增设电梯的底层室内地坪相对标高±0.000米, 应以电梯建设场地的实际标高为准。 高确定。									
3.4 本工程建筑图所注楼面标高为建筑完成面标高, 图中未特殊注明时结构板面与建筑完成面高差为50mm, 屋面标高为结构板面标高; 图中标高后加注“(结构)”的为结构板面标高。									
四. 楼(地)面工程(连接廊道楼面或室外一层地面)									
	4.1.1 H为各层功能房间的完成面标高;								
备注	4.1.2 楼板特殊部位详板情况详见详图;								
	4.1.3 廊道结构降板时也需要降顶标高, 外廊楼下口标高应一致。								
4.1 本工程楼面做法详见建筑构造做法表。									
4.2 楼面预留孔洞详图, 并配合通板、水、电、预留, 管道安装好后, 缝用C20细石混凝土(厚度同相邻板厚度)封堵密实或采用其他密封措施。									
4.3 室外首层地面回填土必须符合相关质量规范, 并按规范要求分层夯实(即每回填200mm高即进行夯实, 夯实后压实度>95%, 边角处须补夯实), 回填前应去除腐蚀性有机物等杂质, 严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾; 地面含水量应控制在规范许可范围。									
4.4 新增电梯与房屋楼梯平台外挑面设置5cm变形缝, 防止结构变形收缩, 变形缝用嵌缝密封胶密封。									
4.5 新增连廊面采用防滑地砖, 防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地面或不锈钢栏杆和落水管, 采取有组织排水。									
4.6 台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。									
4.7 走廊防水涂料采用聚合物水泥基防水涂料3mm+聚合物水泥基防水涂料2mm+10mm水泥砂浆。									
五. 屋面工程(电梯井道和廊道顶)									
5.1 若檐口为檐面防水等级为一级, 防水A级, 建筑找坡<5%到成品200宽不锈钢檐沟, 接入75聚氯乙烯PVC-U排水立管。屋面承重构件耐久年限≥10h。									
5.2 屋面防水使用年限不应低于20年, 应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.4.1、4.4.3条规定。 并且屋面应设非刚性固定且坡度连接大于180°的压型金属板和防水垫层防水透汽层。 屋面做法: 1. 屋面结构找坡; 2. 1.8mm厚防水卷材(粘贴与檐沟找坡底面); 3. 若檐口为檐面 两道防水层用涂膜防水应满足《屋面工程技术规范》GB 50345-2012和《屋面工程质量验收规范》GB 50207-2012的有关规范。									
六. 电梯设计									
6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定, 并应满足结构荷载要求及消防要求;									
电梯编号	基坑深	轿厢尺寸	井道尺寸	顶层高度	机房高	停靠层数(G站)	载重量	速度	电梯类型
T1	1.55	1.75x0.85	2.45x1.09	5.10	无机房	1F/3F~7F	630KG	1.0m/s	
注解: 以上电梯参数尺寸单位为mm									
6.2 电梯层门由电梯公司定制安装, 耐久年限不应低于2.0h, 且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。									
6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。					6.4 施工时应注意各专业配合, 注意预埋件及预留孔洞。				
6.5 电梯在运行期间, 业主应加强维护和保养, 定期进行安全检查除险。									
6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016-2021第2.1.4条。									
6.7 电梯内部的装饰材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325 (2020年版)相关要求。									



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31114-FY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

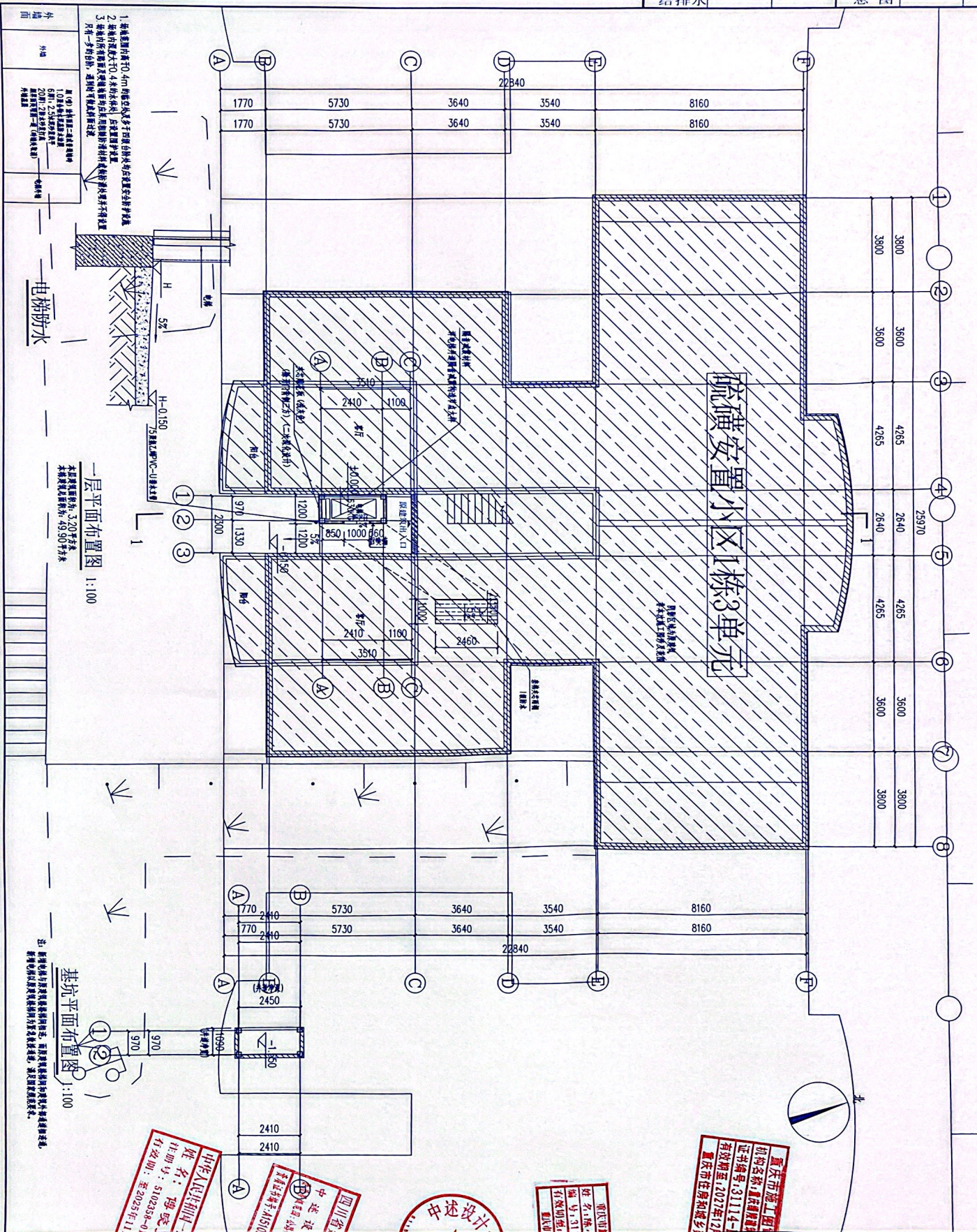
重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 陈小明 专业: 建筑(房建)
编号: 31114 003
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中述设计集团有限公司
建设单位:
CLIENT:
南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名:	傅晓勇	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	20214403167
身份证号:	5104358-017	REGISTRATION SIGNATURE	
项目负责人:	傅晓勇	项目负责人:	傅晓勇
设计人:	傅晓勇	设计人:	傅晓勇
校对:	李诗颖	校对:	李诗颖
设计:	李文官	设计:	李文官
姓名:	傅晓勇	姓名:	傅晓勇
注册号:	5104358-017	注册号:	5104358-017
有效期:	至2025年11月	有效期:	至2025年11月
专业:	建筑	专业:	建筑
工程名称:	南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元增设电梯工程	工程名称:	南川区清桥社区碛碛安置小区1栋3单元增设电梯工程
子项名称:		子项名称:	
图名:	建筑施工图设计总说明1	图名:	建筑施工图设计总说明1
工程号:	SS250908	图号:	JS-01
比例:	1:100	日期:	2025.09

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			暖通		
结构			暖通		
给排水			总图		



中世设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

浙江大道中校9号丹山碧水

TEL: 0831-3501888

日

天

卷之五

イ北沢氏(北沢)

1 003
27412H31H

和城乡建设委员会监制

7

4

7. 自

建设单位:

CLIENT

南川区清桥社区硫磺安置小区1栋3单元业主

1000 JOURNAL OF CLIMATE

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT
-------	----------------------

姓名	傅晓勇
身份证号	20214403167
联系电话	18513711706 (27766479)

REGISTRATION STAMP NO. 5107359-017

傅晓勇 有假 用章 字晓勇

司

王军强
2026年10月

EXAM'D	DATE	BY

设计	李诗颖	李诗颖
校核	李诗颖	李诗颖

李义昌	286
李义昌	286

设计 签字	SIGNATURE	
DATE	FULL NAME	SIGNATURE

專業

工程名称	南川区清溪社区地质灾害安置小区(1)栋1单元增设电梯工程
------	------------------------------

子项名称	子项名称

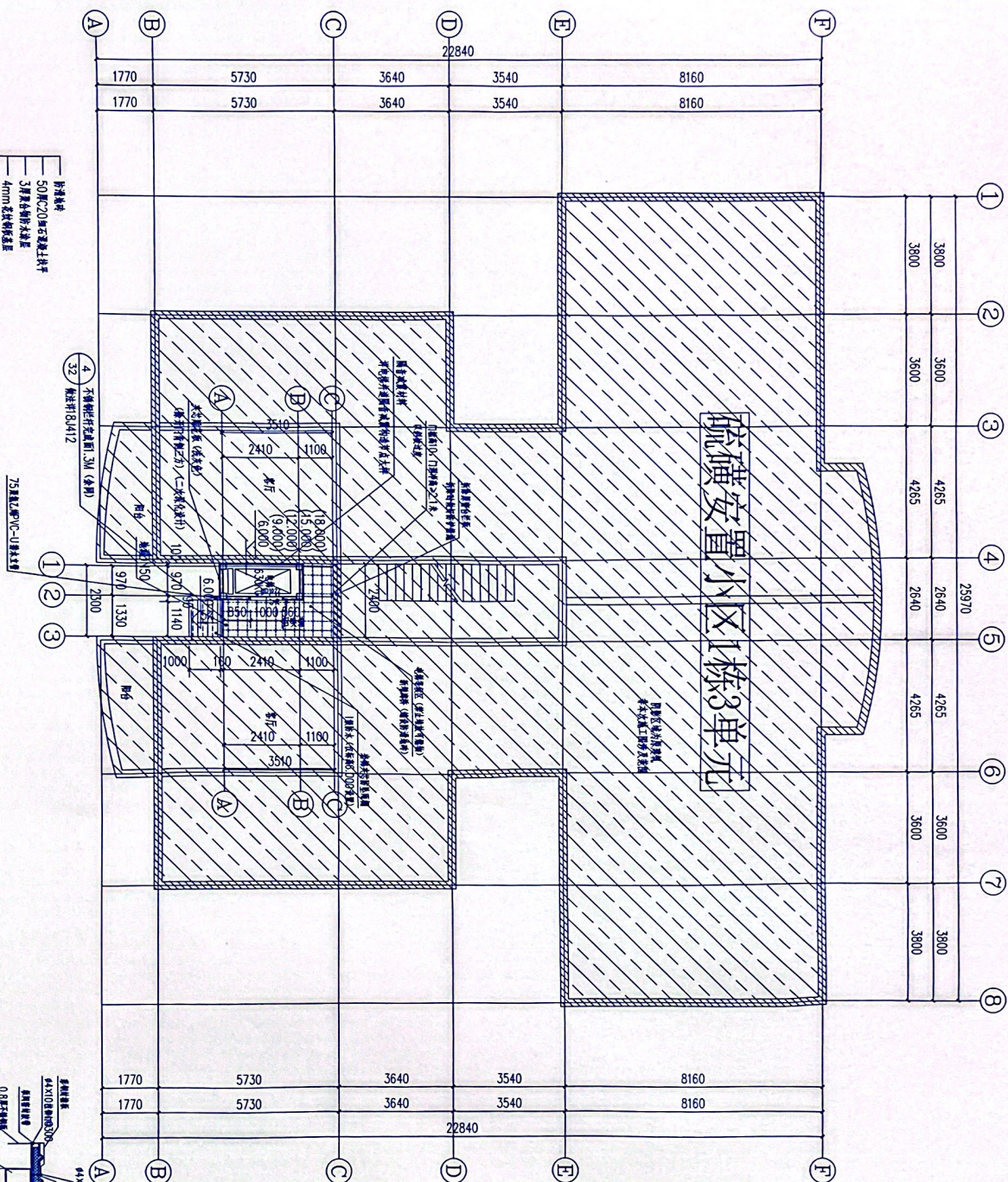
图 名	已开发女团图
Sub item	

工程号	图号	IS-03
CS050008		

PROJECT NO.	SS250706	ENG. NO.	00-00
SCALE	1:100	DATE	2025.09

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK
10/1/2010	DEPOSIT	100.00		CHASE
10/5/2010	PAYROLL	50.00	101	CHASE
10/10/2010	RENT	200.00	102	CHASE
10/15/2010	SALES	75.00		CHASE
10/20/2010	UTILITIES	30.00	103	CHASE
10/25/2010	DEPOSIT	150.00		CHASE
10/30/2010	PAYROLL	50.00	104	CHASE
11/5/2010	RENT	200.00	105	CHASE
11/10/2010	SALES	80.00		CHASE
11/15/2010	UTILITIES	35.00	106	CHASE
11/20/2010	DEPOSIT	160.00		CHASE
11/25/2010	PAYROLL	55.00	107	CHASE
11/30/2010	RENT	210.00	108	CHASE
12/5/2010	SALES	90.00		CHASE
12/10/2010	UTILITIES	40.00	109	CHASE
12/15/2010	DEPOSIT	170.00		CHASE
12/20/2010	PAYROLL	60.00	110	CHASE
12/25/2010	RENT	220.00	111	CHASE
12/30/2010	SALES	100.00		CHASE
1/5/2011	UTILITIES	45.00	112	CHASE
1/10/2011	DEPOSIT	180.00		CHASE
1/15/2011	PAYROLL	65.00	113	CHASE
1/20/2011	RENT	230.00	114	CHASE
1/25/2011	SALES	110.00		CHASE
1/30/2011	UTILITIES	50.00	115	CHASE
2/5/2011	DEPOSIT	190.00		CHASE
2/10/2011	PAYROLL	70.00	116	CHASE
2/15/2011	RENT	240.00	117	CHASE
2/20/2011	SALES	120.00		CHASE
2/25/2011	UTILITIES	55.00	118	CHASE
2/28/2011	DEPOSIT	200.00		CHASE

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



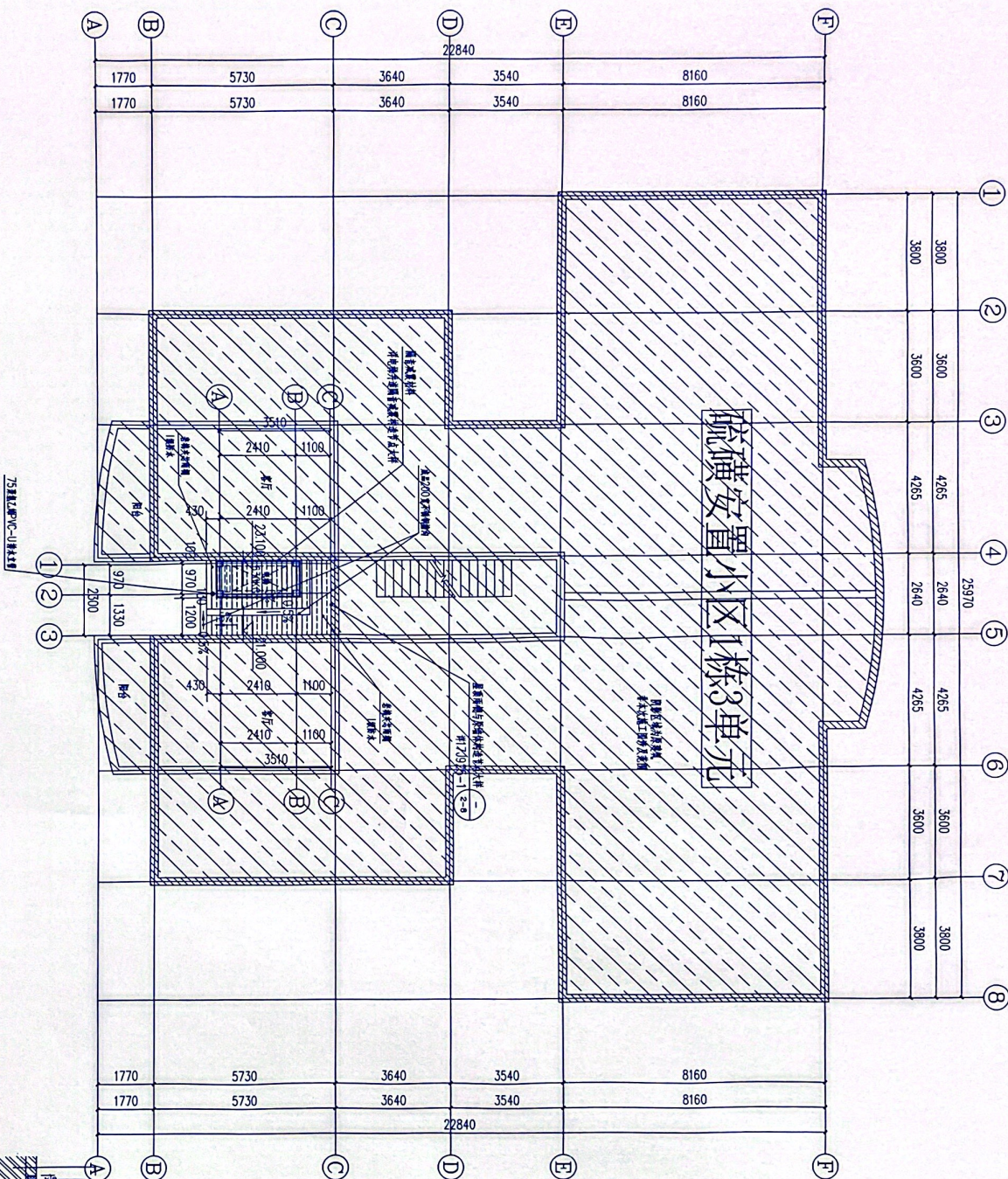
楼面做大样图

三层²七层平面布置图 1:100

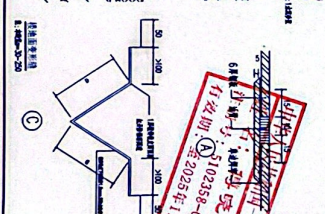
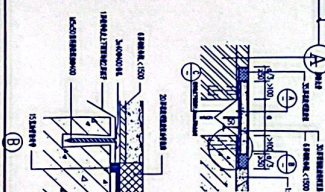
压型金属夹芯板屋面构造大样图

[illegible]

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			暖通		
结构			电气		
给排水			总图		

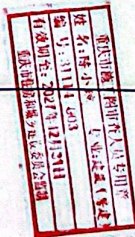


屋顶层平面布置图 1:100



图名	子项名称	工程名称	设计人	审核人	日期
屋顶层平面布置图		双峰安置小区1栋3单元	李文官	李文官	2023.09
工程号	SS25008	图号	JS-06		
比例	1:100	日期	2023.09		

姓名	职称	注册建筑师	注册编号
李文官	注册建筑师	20211403167	
姓名	职称	注册结构师	注册编号
李文官	注册结构师	20211403167	

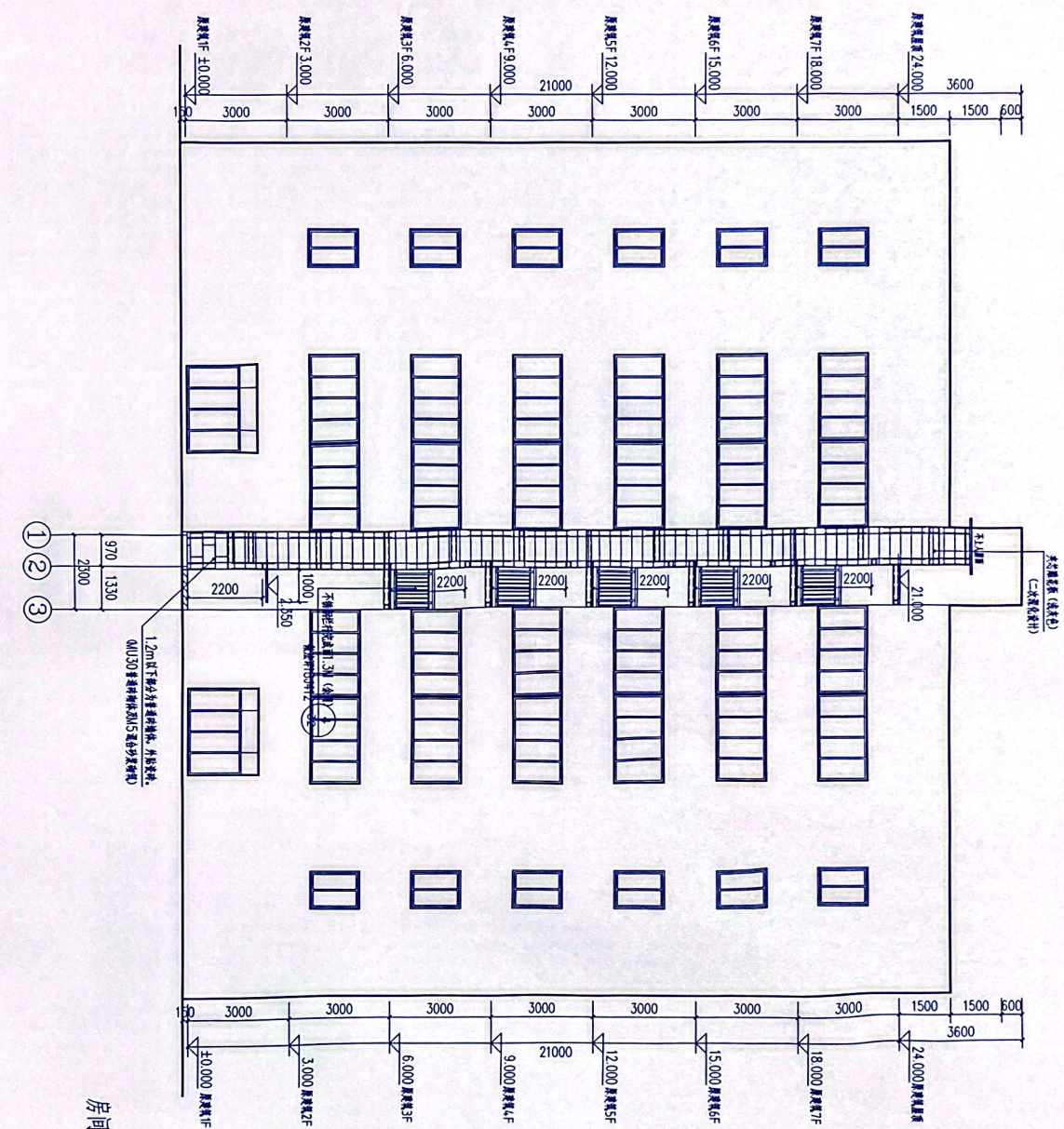


中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家中级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

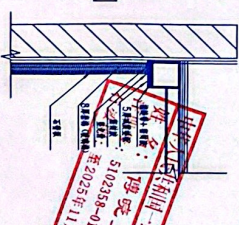
重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31114-FY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			消防		



原建筑增设电梯后立面图 1:100

电梯井道隔音减震构造节点大样



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家中级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No. A151023585
地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪
重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31112121
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市南岸区海棠溪
重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31112121
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

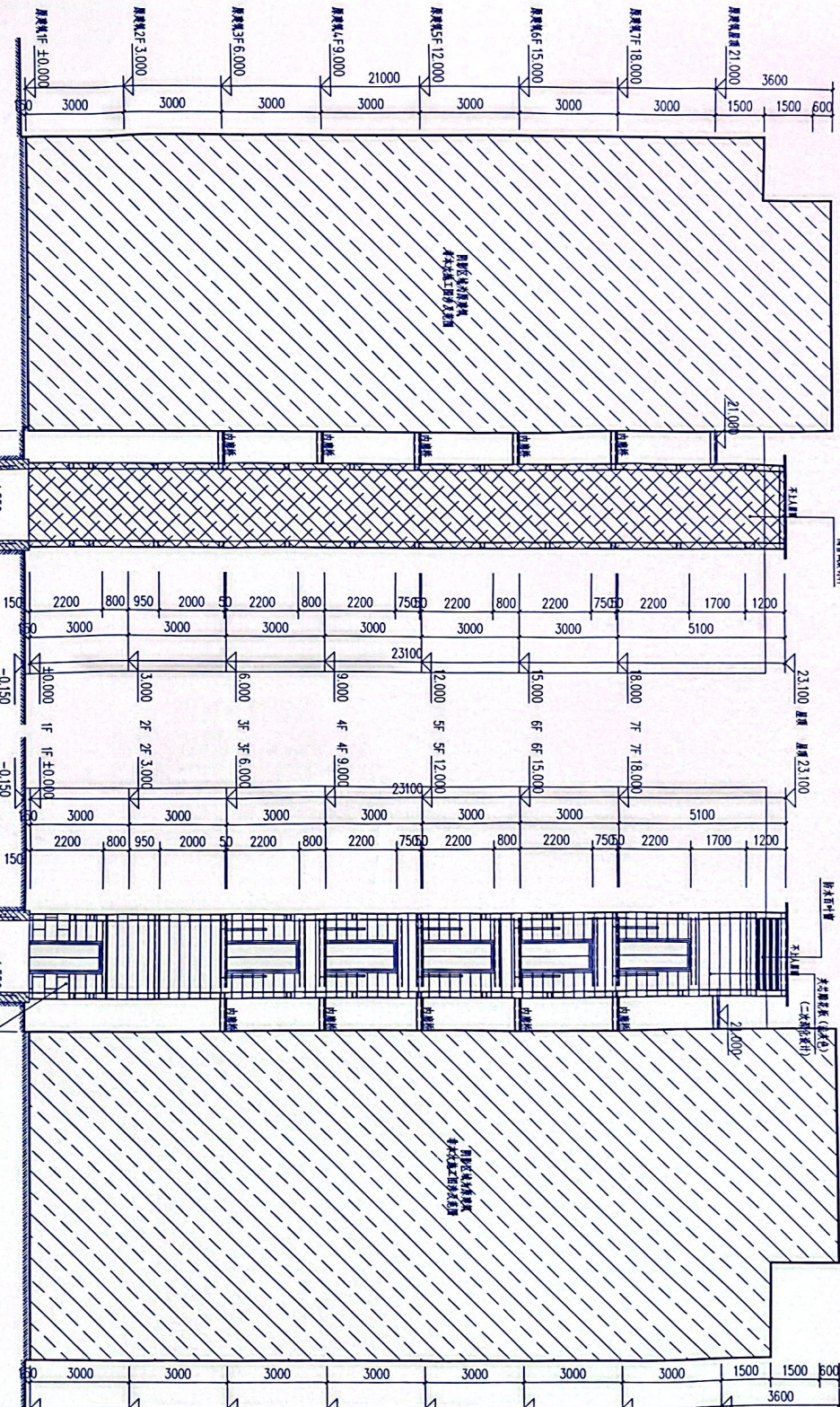
中述设计集团有限公司
重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31112121
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

注册执业证
姓名: 李文明
身份证号: 2021403167
注册日期: 2021年10月17日
有效期至: 2027年10月17日
中述设计集团有限公司
重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31112121
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

设计人: 李文明
校对人: 李文明
审核人: 李文明
批准人: 李文明
设计日期: 2025年11月
设计单位: 中述设计集团有限公司
重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31112121
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

图名: 原建筑增设电梯后立面图
图号: JS-07
比例: 1:100
日期: 2025.09

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



①-①轴立面图 1:100

②-②轴立面图 1:100

 中述设计集团有限公司 Zhongshu Design Group Co., Ltd.		国家甲级工程资质证书编号: A151023585 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆中述设计集团有限公司 证书编号: 31114-FY 有效期至: 2027年12月31日 地址: 重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪社区海棠溪村海棠溪组海棠溪1号 TEL: 0831-3501888	
注册建筑师 姓名: 李诗颖 注册号: 00251117 设计: 李诗颖 审核: 李诗颖 签字: 李诗颖 日期: 2025.09		注册结构工程师 姓名: 李诗颖 注册号: 00251117 设计: 李诗颖 审核: 李诗颖 签字: 李诗颖 日期: 2025.09		注册电气工程师 姓名: 李诗颖 注册号: 00251117 设计: 李诗颖 审核: 李诗颖 签字: 李诗颖 日期: 2025.09	
工程名称: 中述设计集团有限公司 工程地址: 中述设计集团有限公司 工程规模: 中述设计集团有限公司 工程投资: 中述设计集团有限公司 工程开工日期: 中述设计集团有限公司 工程竣工日期: 中述设计集团有限公司		建设单位: 中述设计集团有限公司 设计单位: 中述设计集团有限公司 监理单位: 中述设计集团有限公司 施工单位: 中述设计集团有限公司 监理单位: 中述设计集团有限公司 施工单位: 中述设计集团有限公司		设计单位: 中述设计集团有限公司 设计人: 李诗颖 审核人: 李诗颖 签字: 李诗颖 日期: 2025.09	



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

LICENSE No A151023585

地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇

上海中環9号丹山碧水

TEL: 0831-3501888

108

多建份委品合止上

卷之四

100

100

王世贞《弇州山人四部集》

除小 除 乙 业：建机（房建）

31114 003	31114 003
-----------	-----------

重庆市住房和城乡建设委员会监制

10

100

7

生

自

建设单位:

~~CLIENT:~~

南川区清桥社区疏解安置小区1栋3单元业主

10

注册执业栏
REGISTERED ARCHITECT

名:	傅晓勇
----	-----

REGISTRATION STOP

项目支出
何晓芳
专用章
2018.10.18

1. 业务负责人 1000000

夏軍到京

2023-10-08
EXAM D

校对 CIN'D	李诗颖	李诗颖
-------------	-----	-----

设计 设计: 李文官	李文官	李淑
---------------	-----	----

姓名	全名
FULL NAME	SIGNATURE

设计署 SIGNATURE

专业 DISCIPLINE	建筑
------------------	----

南川区清林社区困难群众安置小区11KV元坝变电站工程	南川区清林社区困难群众安置小区11KV元坝变电站工程
----------------------------	----------------------------

子项名称 SUB ITEM	数量 QUANTITY	单位 UNIT	单价 UNIT PRICE	合价 AMOUNT	备注 REMARKS
1. 材料费					
1.1 水泥					
1.2 砂					
1.3 石子					
1.4 钢筋					
1.5 木材					
1.6 其他材料					
2. 人工费					
2.1 普工					
2.2 技工					
2.3 其他人工					
3. 机械费					
3.1 挖掘机					
3.2 装载机					
3.3 自卸车					
3.4 其他机械					
4. 管理费					
4.1 企业管理费					
4.2 其他管理费					
5. 利润					
5.1 利润					
6. 税金					
6.1 税金					
7. 其他					
7.1 其他					
8. 合计					

图名
①-③轴立面图 1-1剖面图

工程号	SS2509008	图号	JS-09
PROJECT NO.		FIG. NO.	

比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.09
-------------	-------	------------	---------



LICENSE No A151023585



比例 SCALE	1:100	日
-------------	-------	---

中华人民共和国一级注册结构师
姓名: 刘洪
注册号: 5102358-S012
有效期: 至2026年06月

中华人民共和国一级注册结构师
姓名: 刘洪
注册号: 5102358-S012
有效期: 至2026年06月



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪

长江大道中段9号丹山碧水

海棠溪行地: 一层1016号

电话: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章
证书编号: 31114-FY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章
姓名: 余 波
编号: 31114-005
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:
CLIENT:
南岸区海棠溪安置小区(海棠溪)业主

注册执业性 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘 斌

注册编号: S005100890

注册日期: 2019年09月28日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册类别: 建筑设计

注册等级: 一级注册建筑师

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

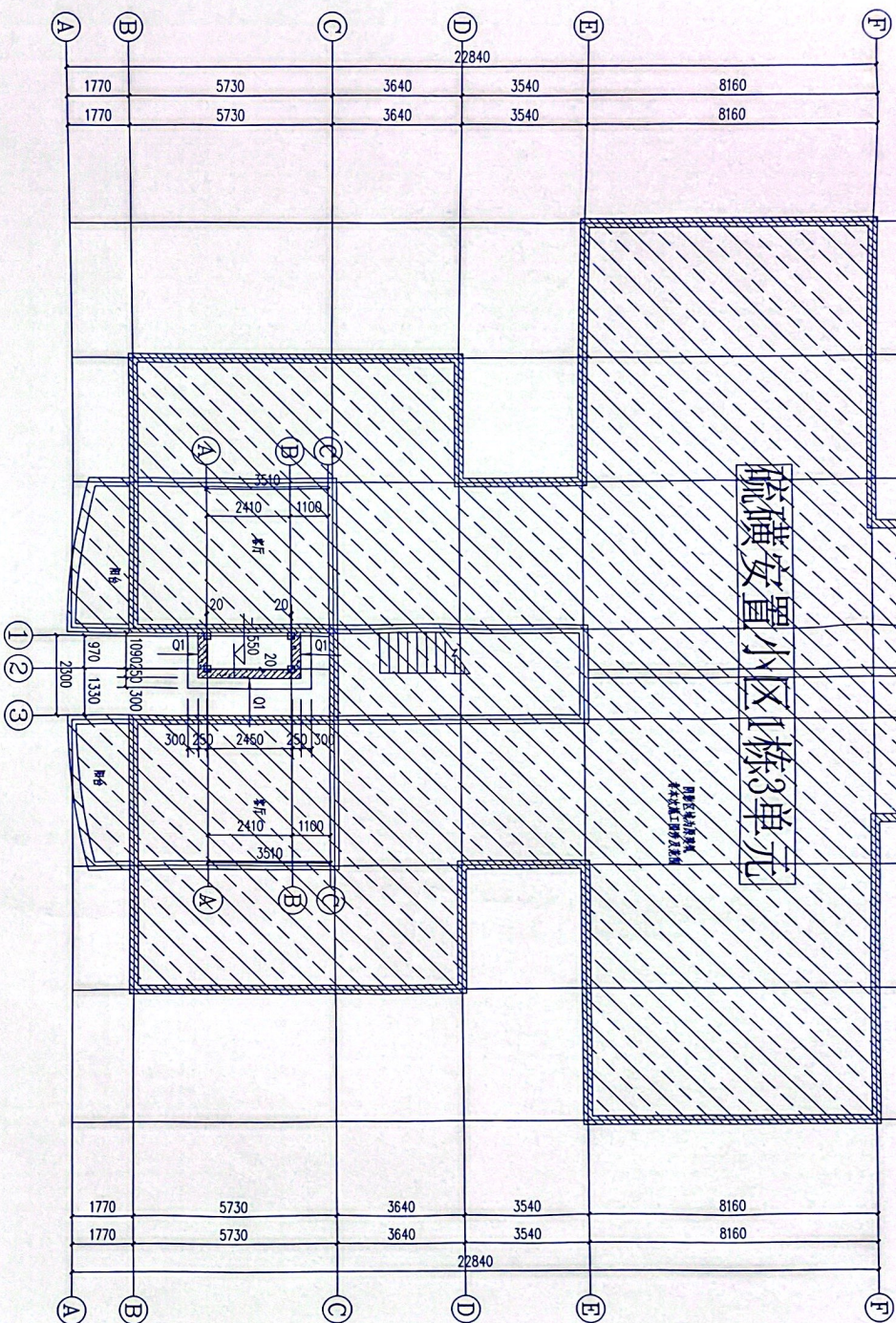
注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

注册有效期: 2027年12月31日

①	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
②	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
③	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
④	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
⑤	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
⑥	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
⑦	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600
⑧	3600	3600	4285	2640	4285	3600	3600



基础平面布置图 1:100



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家注册工程师证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

重庆市施工总承包资质证书
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司
证书编号: 31114-FY
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会

姓名: 余 斌
身份证号: 3114-005
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会

姓名: 余 斌
身份证号: 3114-005
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会



建设单位:
CLIENT:

南川区新桥社区新苑小区(商住)业主

注册建筑师

姓名: 余 斌

执业证号: A151023585

工作单位: 重庆中述设计集团有限公司

设计人: 余 斌

校对人: 余 斌

审核人: 余 斌

设计日期: 2025.09

设计地点: 南川区新桥社区新苑小区

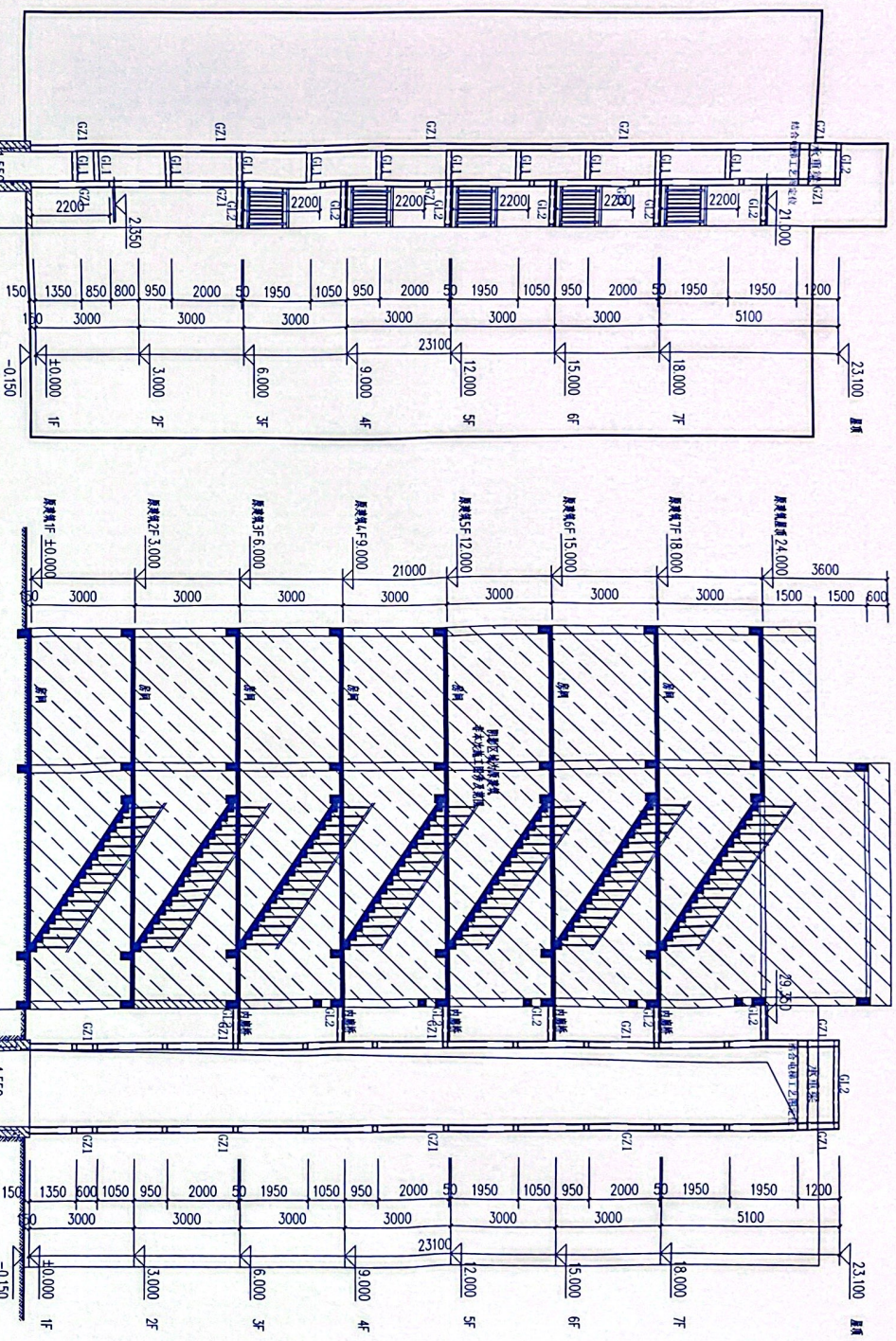
工程名称: 南川区新桥社区新苑小区(商住)

工程编号: SS250908

图名: 立面图

比例: 1:100

日期: 2025.09



①-③轴立面图 1:100

中述设计集团有限公司

1-1剖面图 1:100

中述设计集团有限公司



Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

中国·宜宾市屏山县屏山镇

江牛牌

TEL: 0831-3501888

重庆市住房和城乡建设委员会

外史以國史

100

100

1

重庆市施工企业专用章

专业:结构(筹建)
编号:31114-065

期至 2027年12月31日

一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百

10

有米

五、

单位.

CLIENT:

南川区清桥社区琉璃安置小区1栋3单元业主

100

注册执业栏	REGISTER
-------	----------

四川省建设厅	名:	刘洪
--------	----	----

注册编号: 17516258-0112

項目負責人 傅曉勇

11号子: A15102004 专业筑地人 新办 可办 2

中发[1982]100号

22

严洁

设计	何洋
----	----

姓	名	DATE
FULL NAME		

设计者: 2026年02月

工 程 名 称	四川省建设工程质量监督站
工 程 地 址	四川省建设工程质量监督站
工 程 类 别	四川省建设工程质量监督站
工 程 结 构	四川省建设工程质量监督站
工 程 层 数	四川省建设工程质量监督站
工 程 面 积	四川省建设工程质量监督站
工 程 投 资	四川省建设工程质量监督站
工 程 开 工	四川省建设工程质量监督站
工 程 竣 工	四川省建设工程质量监督站
工 程 验 收	四川省建设工程质量监督站
工 程 备 注	四川省建设工程质量监督站

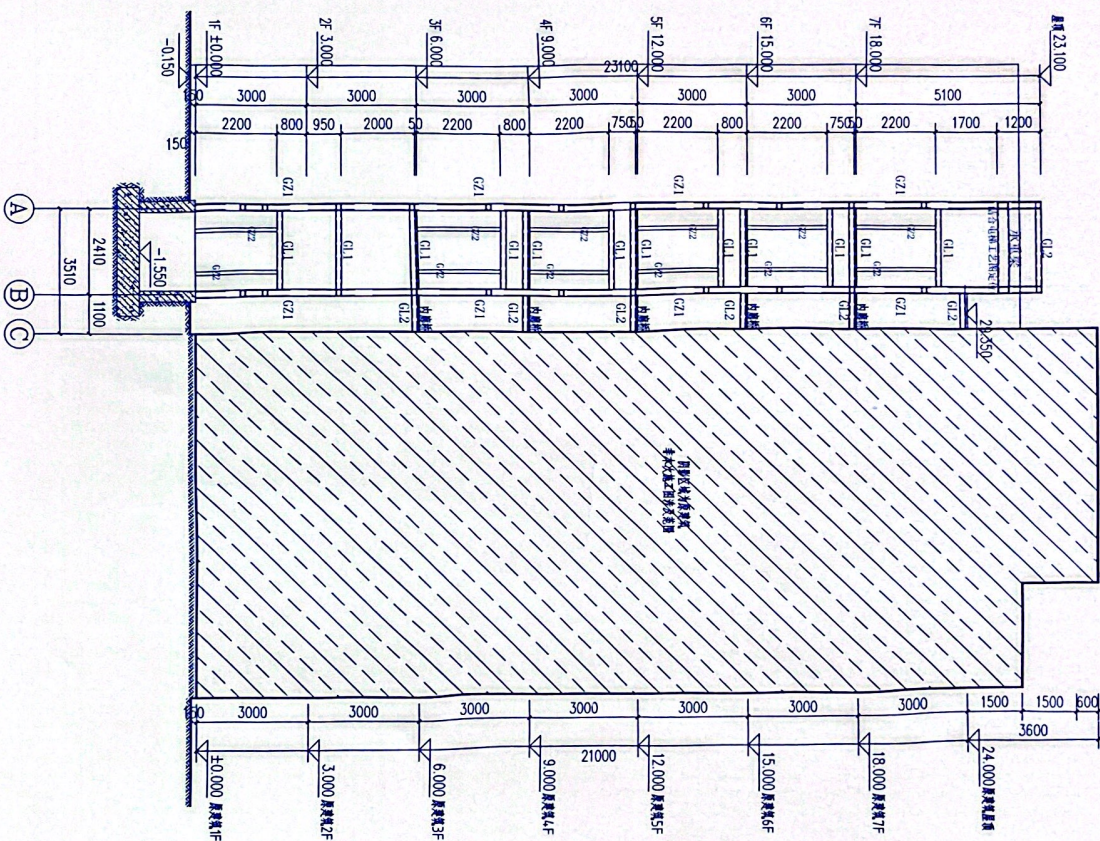
PROJ 100	增設電梯工程
----------	--------

SUB ITEM	増設配線工程
----------	--------

图名 TITLE	立面图2
-------------	------

工程号	SS250908	图号	
PROJECT NO.		FIG. NO.	

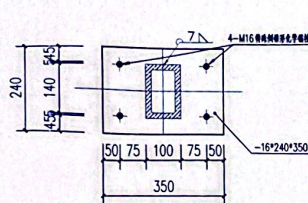
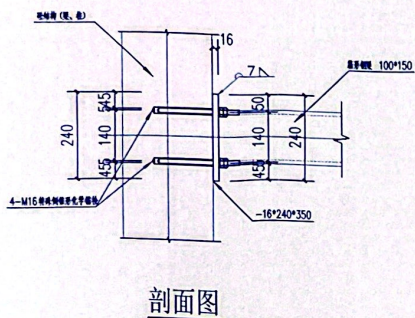
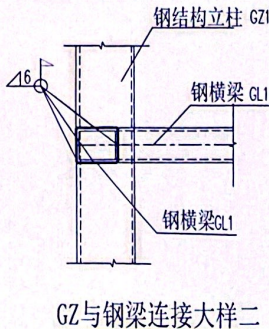
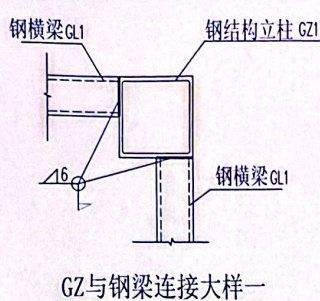
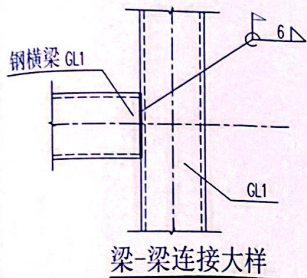
DATE	1.100	SCALE
------	-------	-------



①-③轴立面图 1:100

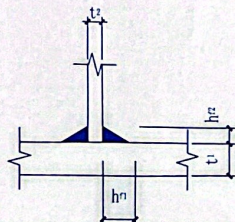
电焊承座应结合电焊工艺图定位

1:100



GL与梁连接详图

基层构件砼强度不应低于C20,当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时,应通知设计处理



焊缝参考附表1 板件的角焊缝高度 (mm)

较厚板件厚度 t_1 (mm)	h_1	h_2	较薄板件厚度 t_2 (mm)				
			5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22	
5、6	5	5	5				
8、10、12	6	6	6				
12、14、16	8	6	8	8			
18、20、22	9	6	9	9	9		
22< t ≤36	10	8	10	10	10	10	
t >36	12	8	10	12	12	12	

注:1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接,最小焊脚尺寸均为6mm,一律满焊;
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝;
3、其他厚度板按相邻大一級板厚取值;

规格	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	极限拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M16x190	18mm	125mm	30KN	76KN	26KN	C20

说明:应结合所购买的化学植筋说明书施工。

植筋工艺设计说明:

一、温度硬化说明:

温度:25度~30度 时间:15分钟;

温度:20度~25度 时间:20分钟;

温度:15度~20度 时间:35分钟;

二、工艺流程:

安装程序:钻孔—清孔—置入药剂管—钻入螺栓—凝胶过程—硬化过程—固定物体

1、钻孔:先根据设计要求,按图纸间距、定距定好位置,在基层上钻孔,孔径、孔深必须满足设计要求。

2、清孔:用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除,保持孔内清洁。

3、置入药剂管:将药剂管插入洁净的孔中,插入时树脂在手温条件下能象蜂蜜一样流动时,方可使用胶管。

4、钻入螺栓:用电钻旋入螺栓直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻,转速为730转/分。

这时螺栓旋入,药剂管将破碎,树脂、固化剂和石英颗粒混合,并填充锚栓与孔壁之间。同时,锚栓也可以插入孔中,但水必须排出孔外,凝胶过程及硬化过程的等待时间必须按说明。

5、凝胶过程:保持安装工具不动,化学反应时间详见温度硬化说明。

6、硬化过程:取下安装工具等待药剂硬化,化学反应时间详见温度硬化说明。

7、固定物体:待药剂完全硬化后,加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。

三、质量控制

1、钻孔时最好使用与锚栓相匹配的钻头,并不得损伤钢筋。

2、在施工之前,必须对锚栓作材料力学性能试验,经试验合格后,方可现场使用。

3、在现场施工应做锚栓现场应用条件确定试验,以充分检验承载力。试验不仅在低强度混凝土中进行,也要在高强度混凝土中进行。在测试中,其允许荷载、相应间距、定距锚栓厚度按生产厂的说明。

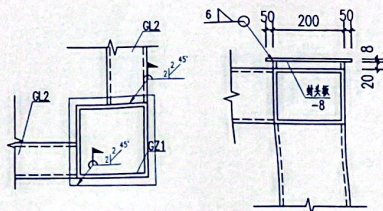
试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力,从而确定荷载方向对承载力的影响。

4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。

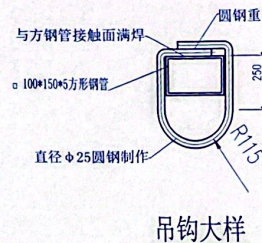
5、药剂在冬季施工时,应提前对其进行保温处理,以保证药剂在插入钻孔时有足够的流动性(在手温时,树脂象蜂蜜一样流动)。

6、螺栓必须用电钻旋入,不许直接敲入。

7、钻孔内不得有积水。



顶部GZ1与GL2连接



吊钩大样

说明:
1、未注明得节点均为焊接, h_f 不小于6mm;
2、钢柱与钢梁连接节点,钢柱对接焊缝等级为二级;
3、门框、窗框骨架焊缝等级为三级;
4、焊缝的探伤等检查按国家相关标准执行。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

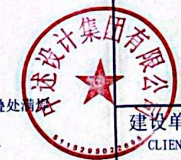
国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查专用章
机构名称:重庆康源建设工程有限公司
地址:重庆市璧山区屏山街道1046号
电话:0831-3501888
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查专用章
姓名:余斌 专业:结构(房建)
编号:2114-005
有效期至:2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

南川区清溪社区福康安置小区1栋3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名:刘洪 注册编号:5005100890

注册日期:2015/02/28 注册有效期至:2025/02/28

设计单位:中述设计集团有限公司

设计人:刘洪 审核人:刘洪

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06

设计日期:2025/06/06