



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 01202509160055

建设单位： 南川区金易城市花园 7 栋 3 单元业主

设计单位： 匠心联创设计集团有限公司

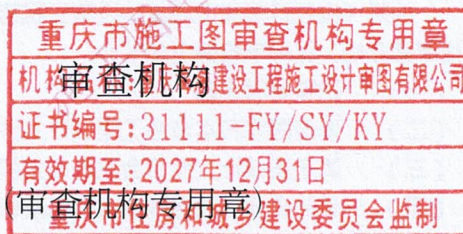
工程名称： 南川区金易城市花园 7 栋 3 单元增设电梯工程

子项名称： 增设电梯工程

审查机构： 重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 19 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区金易城市花园 7 栋 3 单元增设电梯工程			子项目名称	增设电梯工程		
建设单位	南川区金易城市花园 7 栋 3 单元业主			设计单位	匠心联创设计集团有限公司		
总规模	234.58 m ²	总投资	40 万元			工程规模	小型
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0
工程性质	扩建						
送审范围	建筑、结构、消防			送审子项建筑面积合计	234.58 m ²		
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑	消防设计存在以下情形： ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的； ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准； ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， ☐ 建筑高度大于二百五十米的。				
存在其它需进行评估论证的情况：__							
审查情况							
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第 13 号），本工程审查合格，具体审查情况如下：							
(一) 送审材料完整						是	
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求						是	
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求						是	
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定						是	
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计						无相关内容	
(六) 符合工程建设强制性标准						是	
(七) 地基基础、主体结构设计安全						是	
(八) 符合工程建设消防技术标准						是	
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准						无相关内容	
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准						无相关内容	
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准						无相关内容	
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准						无相关内容	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求						无相关内容	



(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求					是
重庆市施工图审查人员专用章					
本项目施工图审查人员					
姓名:何泽荣 专业:结构(房建)					
编号:31111-017					
有效期至:2027年12月31日					
项目审查负责人:何泽荣					
重庆市住房和城乡建设委员会监制					
审查结论: 审查合格					
专业	审查人	重庆市施工图审查人员专用章	复审人	复审人印章号	
		姓名:胡建彬 专业:建筑(房建)			
		编号:31111-007			
		有效期至:2027年12月31日			
		重庆市住房和城乡建设委员会监制			
建筑	胡建彬	31111-007	杨健	31111-005	
结构	贺振坤	31111-016	王良	31111-063;31111-0	
		重庆市施工图审查人员专用章			
		姓名:贺振坤 专业:结构(房建)			
		编号:31111-016			
		有效期至:2027年12月31日			
		重庆市住房和城乡建设委员会监制			
				11;31111-063;3111	
				1-072	
审查机构法人(或其授权人):	技术负责人:		重庆市施工图审查机构专用章		
曹洪钧	曹洪钧		机构名称:重庆海渝建设工程设计施工图有限公司		
			审查机构专用章		
			证书编号:31111-FY/SY/KY		
			有效期至:2027年12月31日		
			2025年9月19日		
			重庆市住房和城乡建设委员会监制		



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	南川区金易城市花园 7 栋 3 单元增设电梯工程			子项目名称	增设电梯工程						
项目代码		工程地址		南川区金易城市花园 7 栋 3 单元		投资类型		社会投资			
建设单位	南川区金易城市花园 7 栋 3 单元业主		项目负责人		周东珍		联系方式		13452531828		
设计单位	匠心联创设计集团有限公司		项目负责人		江乐		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
增设电梯工程	23.8	0	7	23.55	0	0	0	0	0	234.58	234.58
总计	23.8	0	7	23.55	0	0	0	0	0	234.58	234.58
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
增设电梯工程	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

