



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 01202510130060

建设单位： 南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元业主

设计单位： 中述设计集团有限公司

工程名称： 南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元增设电梯工程

子项名称： 南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



重庆市施工图审查机构专用章
机构名称：重庆缙陵建筑工程有限公司
证书编号：31114-FY
有效期至：2027年12月31日
（审查机构专用章） 重庆市住房和城乡建设委员会监制

2025 年 10 月 14 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区三圣路14号1栋1单元和钟楼南街7号2栋2单元增设电梯工程			子项目名称	南川区三圣路14号1栋1单元和钟楼南街7号2栋2单元增设电梯工程		
建设单位	南川区三圣路14号1栋1单元和钟楼南街7号2栋2单元业主			设计单位	中述设计集团有限公司		
总规模	70.74 m²	总投资	29 万元			工程规模	小型
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0
工程性质	扩建						
送审范围	建筑, 结构, 消防			送审子项建筑面积合计	70.74 m²		
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方 ☐ 位于轨道控保区 ☐ 存在抗震超限高层建筑	☐ 存在抗震超限高层建筑			消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全, 不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, ☐ 建筑高度大于二百五十米的。			
存在其它需进行评估论证的情况: —							
审查情况							
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第13号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下:							
(一)	送审材料完整						是
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求						是
(三)	施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求						是
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定						是
(五)	按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计						无相关内容
(六)	符合工程建设强制性标准						是
(七)	地基基础、主体结构设计安全						是
(八)	符合工程建设消防技术标准						是
(九)	符合人防工程防护标准和质量标准						无相关内容
(十)	符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准						无相关内容
(十一)	装配式建筑设计符合相关技术标准						无相关内容
(十二)	海绵城市设计符合相关技术标准						无相关内容
(十三)	BIM 技术应用符合相关要求						无相关内容
(十四)	法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求						是
本项目施工图审查人员							
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 陈小琼			
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号			

建筑	陈小琼	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:陈小琼 专业:建筑(房建) 编号:31114 003 31114-007 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
结构	余波		
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆绪陵建筑工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元增设电梯工程				子项目名称	南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元增设电梯工程					
项目代码		工程地址			南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元	投资类型		社会投资			
建设单位	南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元业主			项目负责人	殷六生		联系方式		13996726939		
设计单位	中述设计集团有限公司			项目负责人	傅晓勇		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地面积 (m²)	层数		建筑高度 (m)	建筑面积 (m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟楼南街 7 号 2 栋 2 单元增设电梯工程	3.11	0	10	31.70	0	0	0	0	0	70.74	70.74
总计	3.11	0	10	31.70	0	0	0	0	0	70.74	70.74
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
南川区三圣路 14 号 1 栋 1 单元和钟	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

楼南街7号2栋2单元增设电梯工程								
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查