

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯工程

专业 （建筑、结构）

设计阶段 施工图



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级

A151023585

项目编号

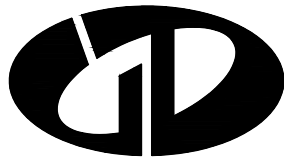
SS251220

日期

2025年12月

图纸目录

中述设计集团有限公司					资质证书：建筑工程甲级 证书编号：A151023585					地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7					工程名称：		南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯工程				
															子项名称：						
建筑专业					结构专业																
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号							
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1											
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2											
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3											
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4											
5	JS-03	一层平面布置图	A2	1	5	GS-05	二层~七层结构平面布置图	A2	1	5											
6	JS-04	二层~七层平面布置图	A2	1	6	GS-06	屋面层结构平面布置图	A2	1	6											
7	JS-05	屋顶层平面布置图	A2	1	7	GS-07	结构立面图1	A2	1	7											
8	JS-06	②-③轴立面图 ⑥-④轴立面图	A2	1	8	GS-08	结构立面图2	A2	1	8											
9	JS-07	③-②轴立面图 1-1剖面图	A2	1	9	GS-09	节点大样图	A2	1	9											
10					10					10											
11					11					11											
12					12					12											
13					13					13											
14					14					14											
15					15					15											
16					16					16											
17					17					17											
18					18					18											
19					19					19											
20					20					20											
21					21					21											
22					22					22											



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

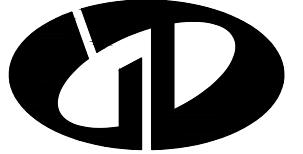
建设单位:
CLIENT:
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏			REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	傅晓勇		NAME
注册证书号码:	20214403167		REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017		REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇		
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇		
审定 APPR'D	聂军强		
审核 EXAM'D	傅晓勇		
校对 CHK'D	李诗颖		
设计 DESIG'D	李文官		
职责 DUTY	姓 名	签 署	SIGNATURE
设 计 签 署			
设计阶段 JOB STAGE	建 施	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程		
图 名 TITLE	图纸目录		
工 程 号 PROJECT NO.	SS251220	图 号 DWG. NO.	JS-00
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025.12

建筑施工图设计总说明

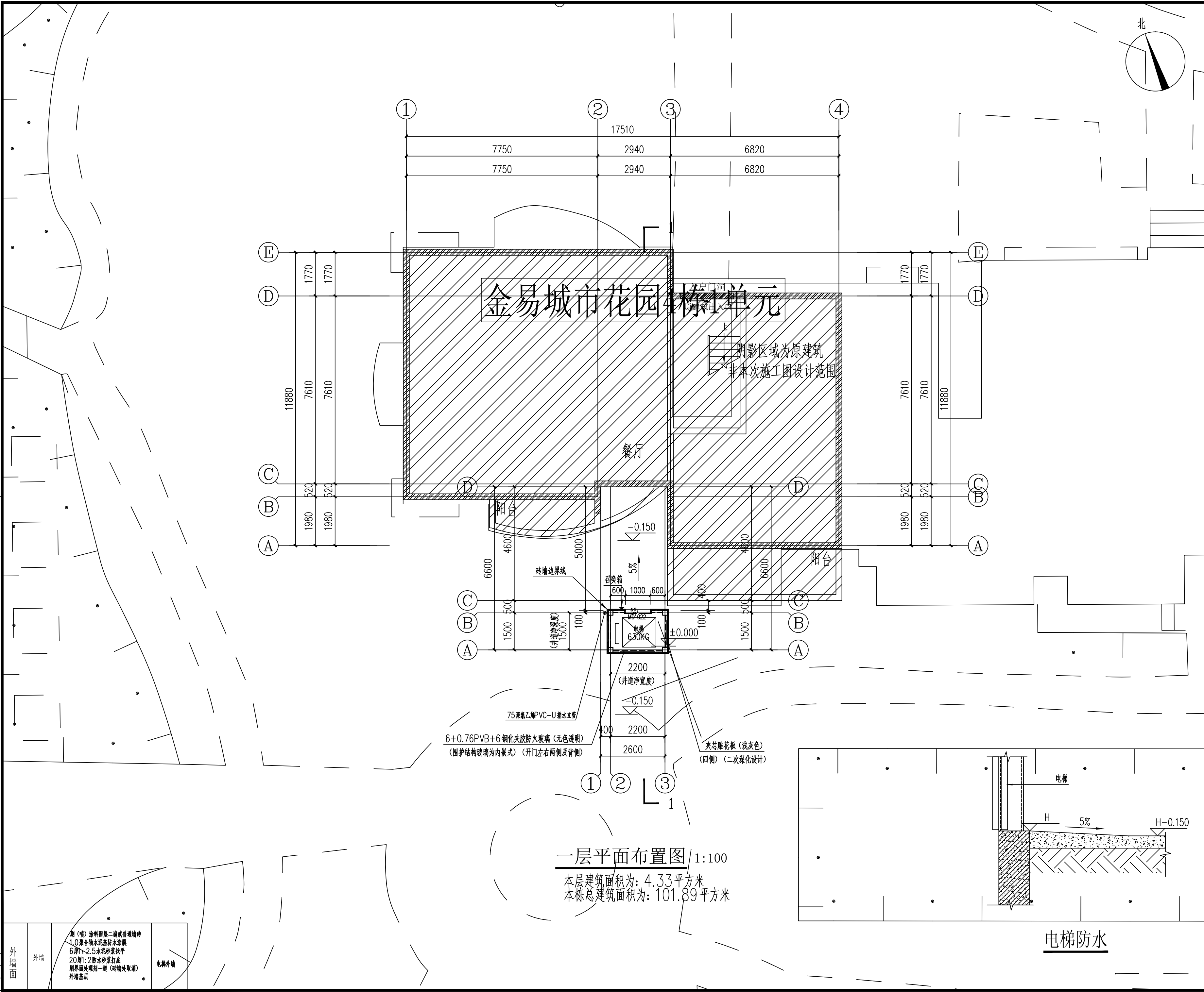
一.工程概况	
1.1 工程概况	
1.1.1 工程名称: 南川区金佛社区金易城市花园4 栋1 单元增设电梯工程	
1.1.2 建设单位: 南川区金佛社区金易城市花园4 栋1 单元业主	
1.1.3 工程概况: 南川区金佛社区金易城市花园4 栋1 单元建筑外侧增设电梯	
1.1.4 原建筑层数、高度: 地上7 层, 高度22.00 米; 新增电梯建筑层数、高度: 地上7 层, 高度23.80 米	
1.1.5 本工程抗震设防烈度为6 度。抗震等级为四级; 耐火等级为二级; 地基基础设计等级为乙级, 屋面防水等级为Ⅰ 级。	
1.1.6 工程类别: 住宅建筑 (后加钢结构电梯技术改造)	
1.1.7 住宅基础的基本形式: 桩基础; 上部结构的基本形式: 砌体结构; 现状: 房屋周边未出现异常, 地基基础情况稳定良好。新建电梯结构: 钢结构。	
1.1.8 场地地质情况: 场地内较为平整, 场地管线情况: 增设电梯区域有交通电力、路灯、供电、信息网络、供水等管网; 请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理, 严禁私自拆迁。	
1.1.9 住宅周边环境及消防通行的现状条件: 增设电梯位置地势平整, 本次增设电梯位置不占用原建筑的消防车道及消防扑救场地。	
1.1.10 增设电梯方案对既有住宅结构安全、消防安全的影响分析及相应的处理措施: 本次增设电梯工程在正常施工的情况下对原房屋结构和消防无安全影响。	
1.1.11 后续工作需要满足的基本条件: 电梯基础施工时, 如现场开挖与设计不符 (如存在软弱层, 土夹石层, 建筑垃圾回填层), 应立即通知设计地勘等相关单位; 加装电梯工程施工应严格按施工图及电梯设备安装图纸进行。	
1.1.12 新增钢结构合理使用年限为30 年 (且不低于原有建筑使用年限); 使用年限到期后, 重新进行的可靠性鉴定认为该结构工作正常, 仍可继续延长其使用寿命。	
1.1.13 图中尺寸单位为: 标高尺寸为米 (m), 其余尺寸为毫米 (mm)。	
1.1.14 除应按设计施工图要求施工外, 未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。	
1.2 甲方对电梯建筑要求如下:	
1.2.1 本工程电梯选用 1 台无机房乘客电梯, 额定载重量630KG, 额定速度1.0m/s。	
1.2.2 电梯入口距原建筑外墙面保持约0.40 米的间距; 能保证通道宽度的有关规范要求;	
1.2.3 连接走道两侧留有足够距离的通风及采光位置;	
1.2.6 电梯出入口设置在原有建筑一层~七层处;	
1.2.7 走道两侧防护栏杆设置1.2 米高栏杆;	
1.2.8 电梯井道建筑立面外墙装饰为夹芯雕花板 (浅灰色) (二次深化设计) 和6+0.76PVB+6 钢化夹胶玻璃窗 (无色透明) (围护结构玻璃为内嵌式)	
1.2.9 电梯井道下端设置勒脚墙, 勒脚墙高出电梯基站1500mm, 外贴300*600 饰面砖, 墙面砖颜色业主自主定。	
二.设计依据	
2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》;	
南川区金佛社区金易城市花园4 栋1 单元及中述设计集团有限公司 (乙方)。	
2.2 甲方向乙方提交的有关基础资料:	
2.2.1 设计委托书;	2.2.2 用地周边相关市政基础设施资料;
2.2.3 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图;	2.2.4 实测1/500 现状规划红线数字化测图;
2.4 甲乙双方研讨磋商所形成和制定的相关技术标准:	
2.4.1 项目设计例会形成的技术定案图纸和文件;	
2.4.2 甲方提供的设计委托书、设计要求及各种有关设计的基础资料。	
2.5 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定, 主要有:	
2.5.1 《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022);	2.5.2 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发 (2023) 70 号;
2.5.3 《无障碍设计规范》GB50763-2012;	2.5.4 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017;
2.5.5 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 (2018 年版);	2.5.6 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24-2020;
2.5.7 《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ50/T-358-2020;	2.5.8 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015;
2.5.9 《地下工程防水技术规范》GB50108-2008;	2.5.10 《重庆市建筑护栏技术标准》(DBJ50/T-123-2020);
2.5.11 《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013;	2.5.12 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325-2020);
2.5.13 《关于印发《重庆市建设工程消防设计文件编制深度规定》的通知》(渝公发[2010]716 号);	
2.5.14 《住房和城乡建设部 国家安全监管总局关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》(建标 (2015) 38 号文);	
2.5.16 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010	2.5.17 《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告》2019 版本

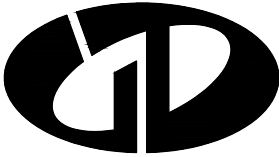
2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》(GB51249-2017);		2.5.19 《既有建筑加装电梯结构井道》;							
2.5.20 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017;		2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021;							
2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021.;		2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021;							
2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022.;		2.5.25 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022;							
2.5.26 《住宅设计规范》GB50096-2011 (2011年版);		2.5.27 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019);							
2.5.28 《重庆市消防总队出具的(应急渝消函[2019]246号文件)》;		2.5.29 《住宅项目规范》GB 55038-2025							
2.5.30 《既有建筑装配化增设电梯技术导则》									
三. 建筑物定位及设计标高									
3.1 定位系统: 甲方提供的实测地形图。									
3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标, 施工时应全面放线, 以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。 由于测量地形图与实际地形可能出现误差, 若现场发现图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入, 应及时通知设计人员研究处理。									
3.3 本工程各栋楼±0.000标高相对应的绝对标高详见总平面图; 本工程增设电梯的底层室内地坪相对标高±0.000米, 应以电梯建设场地的实际室外地坪标高确定。									
3.4 本工程建施图所注楼面标高为建筑完成面标高, 图中未特殊注明处结构楼板面与建筑完成面高差为50mm, 屋面标高为结构板面标高; 图中标高后加注“(结构)”的为结构板面标高。									
四. 楼(地)面工程(连接廊道楼面或室外一层地面)									
	4.1.1 H为各层功能房间的建筑完成面标高;								
备注	4.1.2 楼板特殊部位降板情况详见结施;								
	4.1.3 廊道结构降板时也需要降梁顶标高, 外廊梁下口标高应一致。								
4.1 本工程楼地面做法详见建筑构造用料做法表。									
4.2 楼面预留孔洞详结施, 并配合通施、水施、电施留设, 管道安装好后, 缝隙用C20细石混凝土(厚度同相邻楼板厚度)封堵密实或采用其他密封措施。									
4.3 室外首层地面回填土必须符合相关质量规范, 并按规范要求分层夯实(即每回填200mm高即进行夯实, 夯实后密实度>95%, 边角处须补夯密实), 回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质, 严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾; 地面含水量应控制在规范许可范围。									
4.4 新增电梯与原房屋楼梯平台处楼面设置5cm变形缝, 防止结构变形收缩, 变形缝用麻丝沥青封堵。									
4.5新增连廊面层采用防滑瓷砖, 防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地漏或不锈钢檐沟和落水管, 采取有组织排水。									
4.6台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。									
4.7走廊防水涂料聚合物改性沥青类3mm+聚合物乳液类防水涂料2mm+10mm水泥砂。									
五. 屋面工程(电梯井道和廊道顶)									
5.1 50厚岩棉夹芯板雨棚防水等级为Ⅰ级, 屋顶承重构件耐火极限≥1.0h,建筑找坡(5%)到成品200宽不锈钢檐沟, 接入75聚氯乙烯PVC-U排水立管。									
5.2 屋面防水使用年限不应低于20年, 应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.4.1、4.4.3条规定。 并且屋面应设非明钉固定且咬边连接大于180°的压型金属板和防水垫层或防水透汽层。 屋面做法: 1、屋面结构檩条; 2、1.8mm厚防水卷材(粘贴与岩棉夹芯板底面); 3、金属岩棉夹芯板屋面应满足《屋面工程技术规范GB 50345-2012》和《屋面工程质量验收规范GB 50207-2012》的有关规定。									
六. 电梯设计									
6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定, 并应满足结构荷载要求及消防要求;									
电梯编号	基坑深	轿厢尺寸	井道尺寸	顶层高度	机房高	停靠层数(7站)	载重量	速度	电梯类型
T1	1.50	1.35x1.25	2.20x1.50	4.80	无机房	1F~7F	630KG	1.0m/s	住宅电梯
注解: 以上电梯参数尺寸单位为mm									
6.2 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h, 且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。									
6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。									
6.4 施工时注意各专业配合, 注意预埋件及预留孔洞。									
6.5 电梯在运行期间, 业主应加强维护和保养, 定期检查排除危险源。									
6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016-2021第2.1.4。									
6.7 电梯内部的装修材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325(2020年版)相关要求。									

 中述设计集团有限公司 Zhongshu Design Group Co.,		
国家甲级工程资质证书编号:A151023585		
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN		
LICENSE No A151023585		
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇 岷江大道中段9号丹山碧水 商业步行街负二层1046号		
电话:(023)63524200 TEL:(023)63524200		
建设单位:		
CLIENT:		
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主		
注册执业栏		
REGISTERED ARCHITECT		
姓 名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	傅晓勇	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设 计 签 署		SIGNATURE
设计阶段 JOB STAGE	建 施 DISCIPLINE	专 业 BUILDING
工程名称 PROJECT	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程	
图 名 TITLE	建筑施工图设计总说明1	
工 程 号 PROJECT NO.	SS251220	图 号 DWG. NO.
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE
		JS-01 2025.12

声明:本作品著作权属自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied,duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.	<table><tr><th colspan="5">建设工程(施工图)技术经济指标一览表(民用项目)</th></tr><tr><th>项</th><th>目</th><th>规划条件</th><th>设计数值</th><th>备注</th></tr><tr><td colspan="2">建设用地面积</td><td></td><td>4.33m²</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">居住户数</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">居住人口(注1)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">总建筑面积</td><td></td><td>101.89m²</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">中</td><td>地上建筑面积</td><td></td><td>101.89m²</td><td></td></tr><tr><td>地下建筑面积</td><td></td><td>0.00 m²</td><td></td></tr><tr><td rowspan="6"></td><td>1、居住(注2)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2、配套用房(注3)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3、公建(注4)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>4、车库</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>5、设备用房</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>6、其他(注5)</td><td></td><td>101.89m²</td><td>新增电梯</td></tr><tr><td colspan="2">总计容建筑面积</td><td></td><td>101.89m²</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">容积率</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">建筑密度</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">绿地率</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">建筑高度(层数)(注6)</td><td></td><td>23.80m(7F)</td><td></td></tr><tr><td colspan="5">1、居住人口一般每户按3.2人计算,小套型居住人口参照《重庆市小套型住宅设计规范》执行。 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。 3、规划要求配建的各种服务设施,如:教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等,表中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别; 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的如架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类栏。 6、建筑控制高度为限高时,建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度;建筑控制高度为限低时,建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。</td></tr></table>				建设工程(施工图)技术经济指标一览表(民用项目)					项	目	规划条件	设计数值	备注	建设用地面积			4.33m ²		居住户数					居住人口(注1)					总建筑面积			101.89m ²		中	地上建筑面积		101.89m ²		地下建筑面积		0.00 m ²			1、居住(注2)				2、配套用房(注3)				3、公建(注4)				4、车库				5、设备用房				6、其他(注5)		101.89m ²	新增电梯	总计容建筑面积			101.89m ²		容积率					建筑密度					绿地率					建筑高度(层数)(注6)			23.80m(7F)		1、居住人口一般每户按3.2人计算,小套型居住人口参照《重庆市小套型住宅设计规范》执行。 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。 3、规划要求配建的各种服务设施,如:教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等,表中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别; 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的如架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类栏。 6、建筑控制高度为限高时,建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度;建筑控制高度为限低时,建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。					说 明 一 设计依据 1 甲方提供的现状规划红线地形图。 2 现行的国家有关规范、标准、规定和重庆市的有关法规、条例及规定。 《建筑设计防火规范》GB 50016—2014 (2018年版) 《建筑物防雷设计规范》GB50057—2010 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017 《民用建筑通用规范》GB 55031-2022 《无障碍设计规范》GB50763-2012 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号; 3 由顾客提供的设计委托、设计要求及各种相关的基础资料和双方会商意见。 二 建筑定位及设计标高 1 测量坐标为重庆市独立坐标系。 2 新建建(构)筑物定位坐标为建(构)筑物的轴线交点。 3 高程为1956年黄海高程系,等高距为0.5米。 三 间距、单位及制图标准 1 建筑物间距为外墙面之间的尺寸,道路宽度为缘石尺寸。 2 本设计所注尺寸和标高均以米为单位。 3 本图除补充图例外均符合《总制图标准GB/T50103-2010的规定》。 四 建筑层数及建筑高度 1 图中#F/#-F表示:建筑地上层数/建筑地下层数。 2 H=***m表示建筑高度。 五 安全防护设计 1 所有临空高度超过0.7m侧均应设置安全防护栏杆,做法详国标12J003-B11-2B 安全防护栏杆使用年限为二十五年,安全等级为一级。 2 除项目内出入口外,其它位置均应沿建筑用地红线设置通透式围墙。 六 电梯层门耐火极限不应低于2.0h,且应符合耐火完整性、隔热性等相关规范规定。 七 本图未包括景观设计,景观设计部分由甲方另行委托设计。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	建设工程(施工图)技术经济指标一览表(民用项目)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	项	目	规划条件	设计数值	备注																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	建设用地面积			4.33m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	居住户数																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	居住人口(注1)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	总建筑面积			101.89m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	中	地上建筑面积		101.89m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
		地下建筑面积		0.00 m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
		1、居住(注2)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
2、配套用房(注3)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3、公建(注4)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
4、车库																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
5、设备用房																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
6、其他(注5)			101.89m ²	新增电梯																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
总计容建筑面积			101.89m ²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
容积率																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
建筑密度																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
绿地率																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
建筑高度(层数)(注6)			23.80m(7F)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
1、居住人口一般每户按3.2人计算,小套型居住人口参照《重庆市小套型住宅设计规范》执行。 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。 3、规划要求配建的各种服务设施,如:教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等,表中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别; 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的如架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类栏。 6、建筑控制高度为限高时,建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度;建筑控制高度为限低时,建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<table><tr><th colspan="14">建设工程(施工图)建筑面积及计容建筑面积明细表</th></tr><tr><th rowspan="3">栋号</th><th rowspan="3">楼层</th><th colspan="2" rowspan="2">楼层面积(m²)</th><th colspan="10">建筑物性质分类</th><th rowspan="3">层高(m)</th><th rowspan="3">停车位(个)</th><th rowspan="3">备注</th></tr><tr><th colspan="2">居住面积(m²)</th><th colspan="2">公建面积(m²)</th><th colspan="2">配套设施面积(m²)</th><th colspan="2">工业面积(m²)</th><th colspan="2">停车库面积(m²)</th><th colspan="2">其他面积(m²)</th></tr><tr><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th><th>建筑 面积</th><th>计容 面积</th></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>1</td><td>4.33</td><td>4.33</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4.33</td><td>4.33</td><td>4.00</td><td></td><td>电梯井道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>2</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>3.00</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>3</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>3.00</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>4</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>3.00</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>5</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>3.00</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>6</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>3.00</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td>金易城市花园4栋1单元</td><td>7</td><td>16.26</td><td>16.26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16.26</td><td>16.26</td><td>4.80</td><td></td><td>电梯井道及廊道面积</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></</td></tr></table>				建设工程(施工图)建筑面积及计容建筑面积明细表														栋号	楼层	楼层面积(m ²)		建筑物性质分类										层高(m)	停车位(个)	备注	居住面积(m ²)		公建面积(m ²)		配套设施面积(m ²)		工业面积(m ²)		停车库面积(m ²)		其他面积(m ²)		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	金易城市花园4栋1单元	1	4.33	4.33											4.33	4.33	4.00		电梯井道面积	金易城市花园4栋1单元	2	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积	金易城市花园4栋1单元	3	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积	金易城市花园4栋1单元	4	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积	金易城市花园4栋1单元	5	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积	金易城市花园4栋1单元	6	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积	金易城市花园4栋1单元	7	16.26	16.26												16.26	16.26	4.80		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</
建设工程(施工图)建筑面积及计容建筑面积明细表																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
栋号	楼层	楼层面积(m ²)		建筑物性质分类										层高(m)	停车位(个)	备注																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				居住面积(m ²)		公建面积(m ²)		配套设施面积(m ²)		工业面积(m ²)		停车库面积(m ²)					其他面积(m ²)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积				建筑 面积	计容 面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
金易城市花园4栋1单元	1	4.33	4.33											4.33	4.33	4.00		电梯井道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
金易城市花园4栋1单元	2	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
金易城市花园4栋1单元	3	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
金易城市花园4栋1单元	4	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
金易城市花园4栋1单元	5	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
金易城市花园4栋1单元	6	16.26	16.26												16.26	16.26	3.00		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
金易城市花园4栋1单元	7	16.26	16.26												16.26	16.26	4.80		电梯井道及廊道面积																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																	</																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

声明: 本作品取源自中述设计集团有限公司, 所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.





中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:
CLIENT:
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

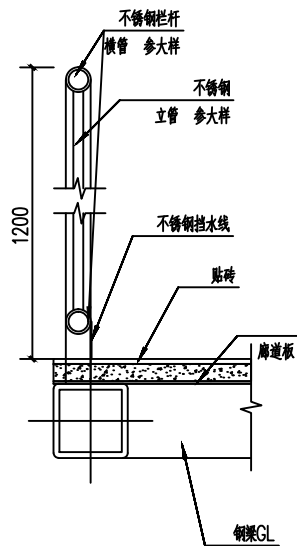
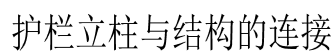
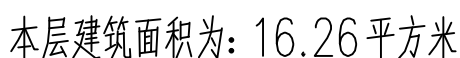
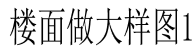
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人	傅晓勇	PROJECT CAPTAIN
专业负责人	傅晓勇	MAIN ENGINEER
审定	聂军强	APPR'D
审核	傅晓勇	EXAM'D
校对	李诗颖	CHK'D
设计	李文官	DESIG'D
职责	姓名	签署
DUTY	FULL NAME	SIGNATURE
设计签署		
设计阶段	专业	建筑
JOB STAGE	DISCIPLINE	建筑
工程名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元	
PROJECT	增设电梯工程	
子项名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元	
SUB ITEM	增设电梯工程	
图名	一层平面布置图	
TITLE	一层平面布置图	
工程号	SS251220	图号
PROJECT NO.	DWG. NO.	JS-03
比例	1:100	日期
SCALE	DATE	2025.12



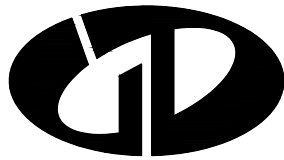
电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

SCALE	1.100	DATE	2023.12
-------	-------	------	---------



声明: 本作品权益源自中述设计集团有限公司。所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

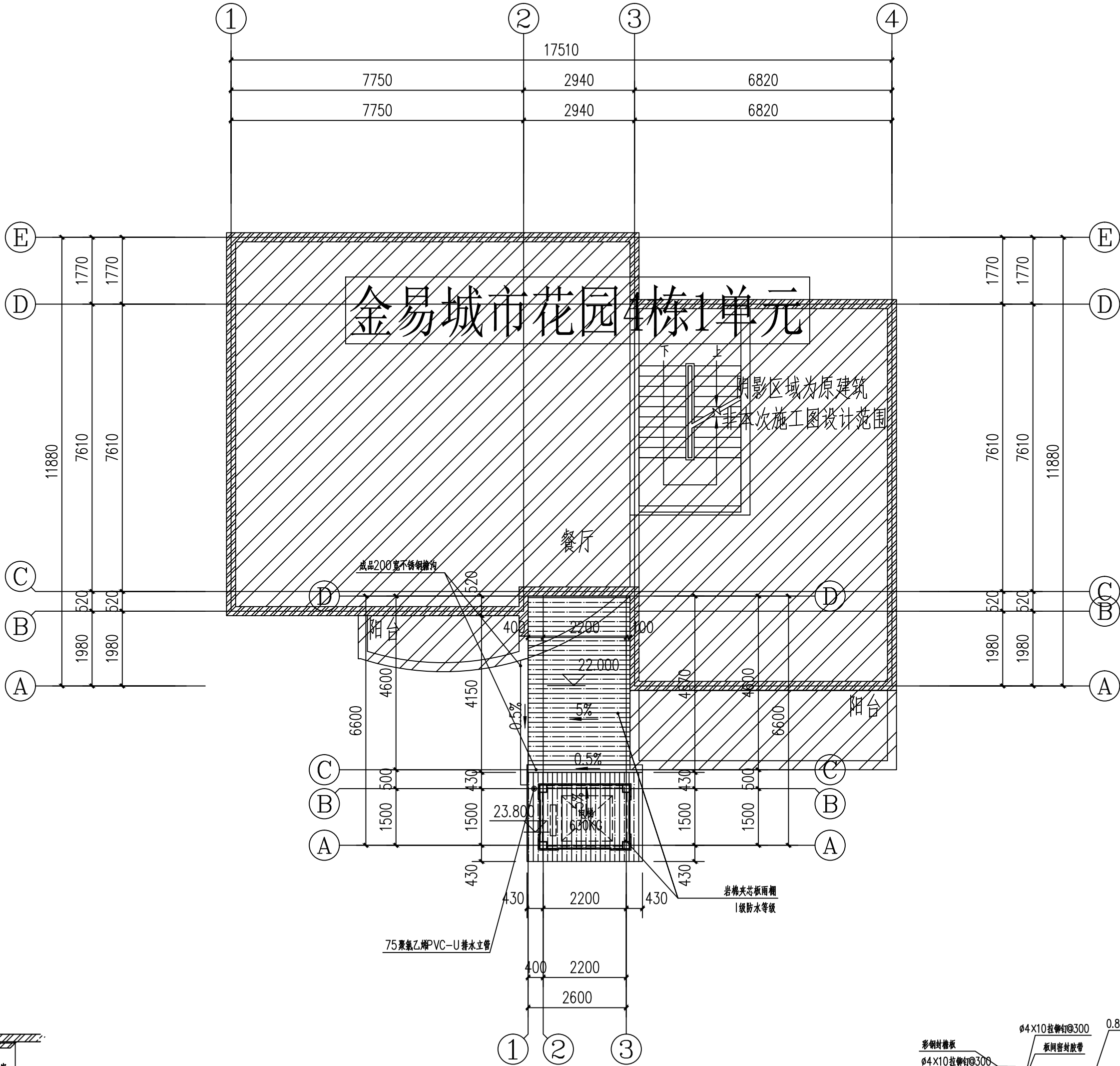


中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

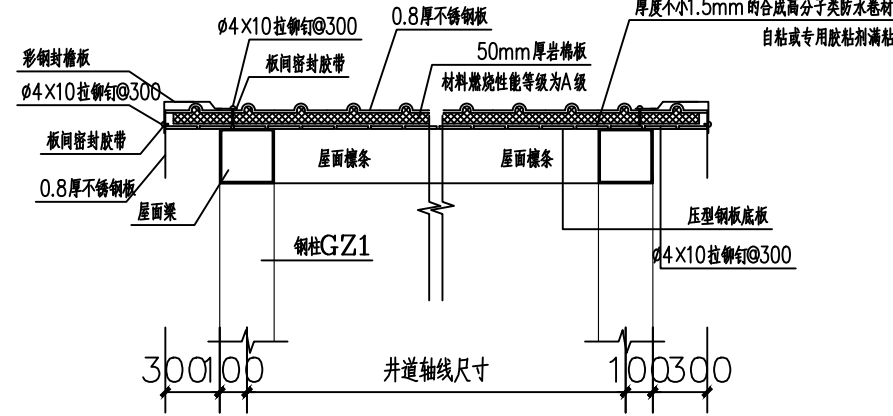
国家甲级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:
CLIENT:
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓名:	傅晓勇	
注册证书号码:	20214403167	
注册印章号码:	5102358-017	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	傅晓勇	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		
设计阶段 JOB STAGE	建造 DISCIPLINE	专业 建筑 建筑
工程名称 PROJECT	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元 增设电梯工程	
图名 TITLE	屋顶层平面布置图	
工程号 PROJECT NO.	SS251220	图号 DWG. NO.
比例 SCALE	1:100	日期 DATE
		2025.12



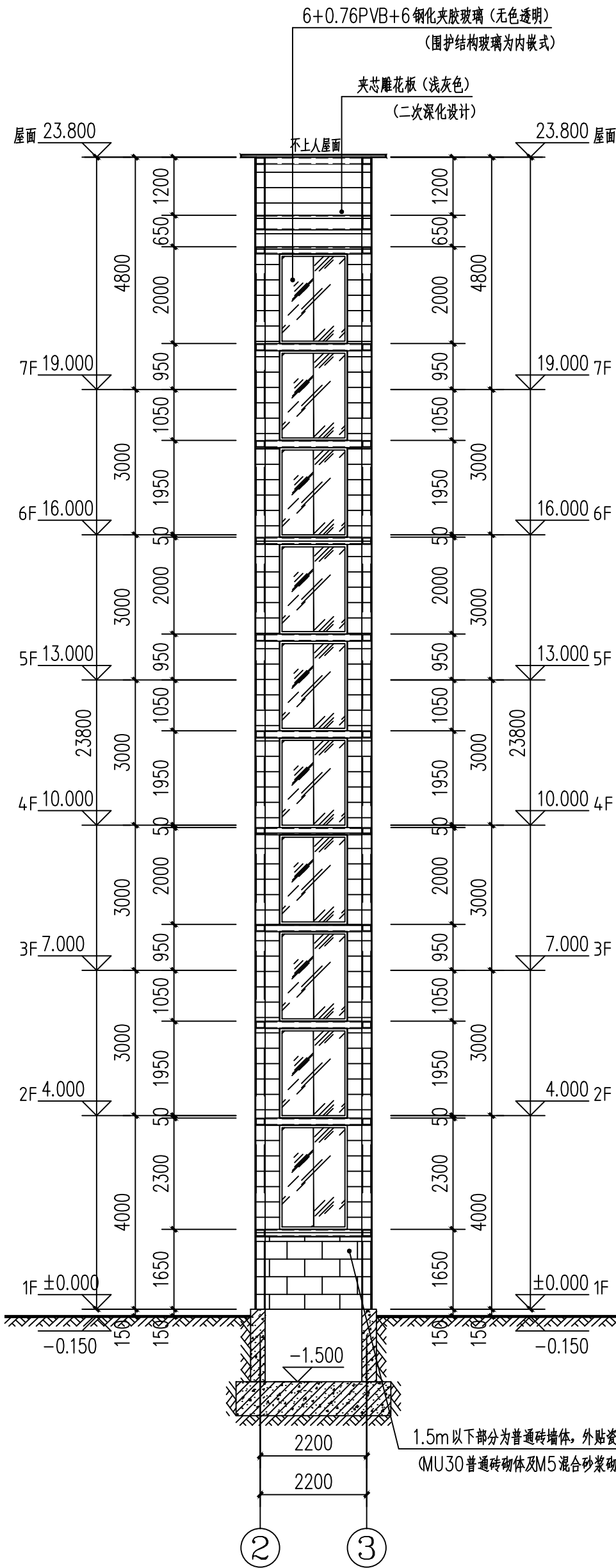
屋顶层平面布置图 1:100



压型金属夹芯板屋面构造大样图

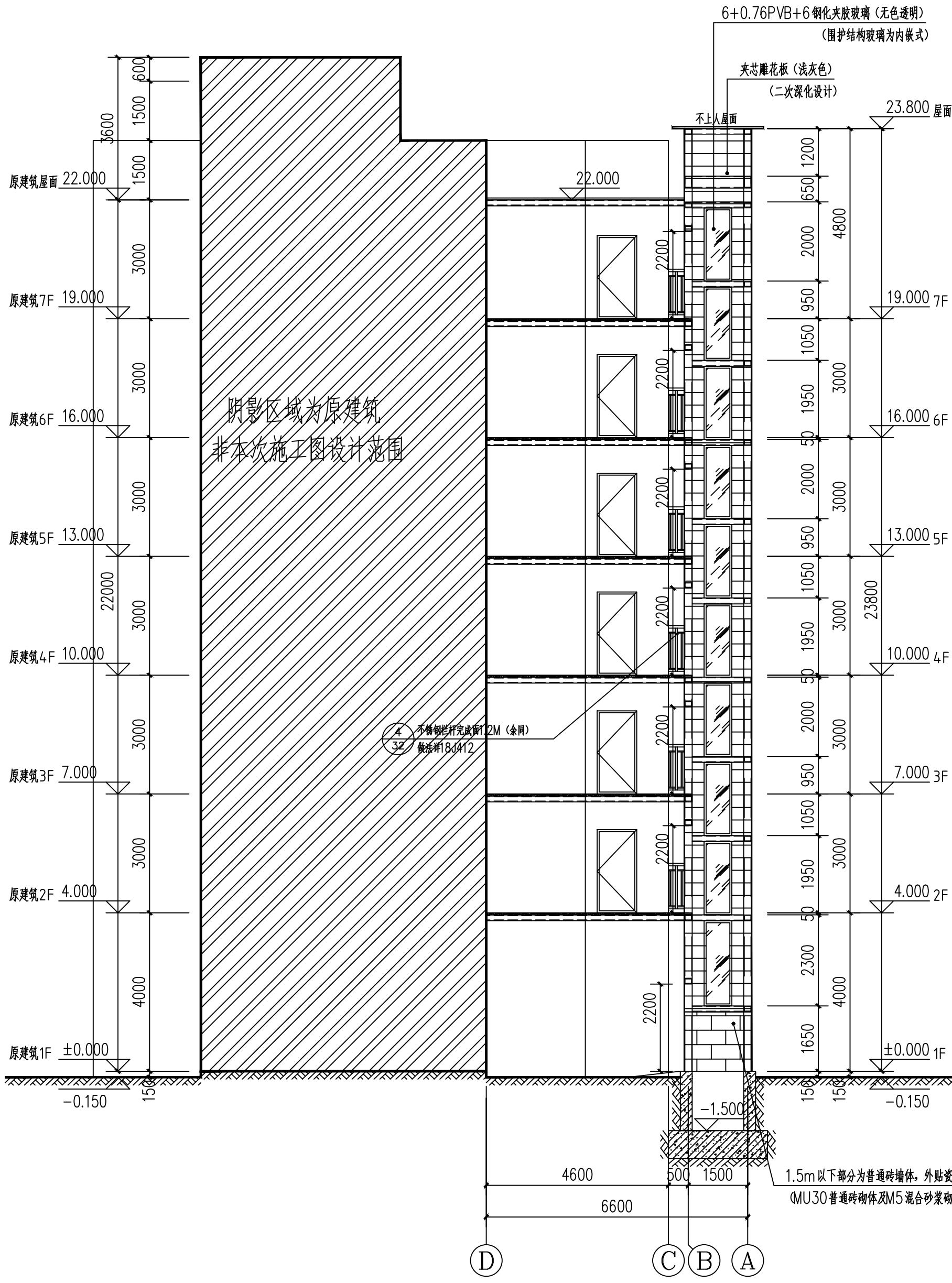
Autodesk

声明: 本作品权益源自中述设计集团有限公司, 所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



②-③轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



①-④轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 傅晓勇

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 傅晓勇

校对 CHK'D 李诗颖

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE ②-③轴立面图 ①-④轴立面图

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

子项名称 SUB ITEM 增设电梯工程

图名 TITLE ②-③轴立面图 ①-④轴立面图

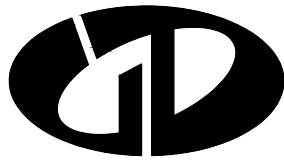
工程号 PROJECT NO. SS251220 图号 DWG. NO. JS-06

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12

声明: 本作品著作权属自中设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。

CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGUO.





中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 签署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

子项名称 SUB ITEM 增设电梯工程

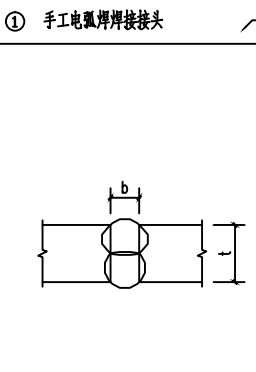
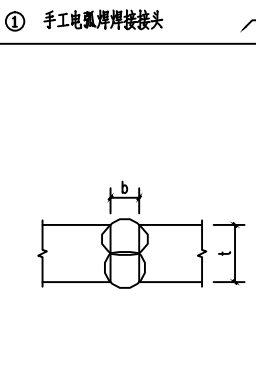
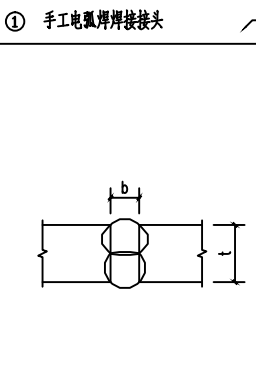
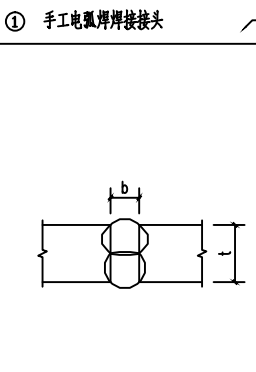
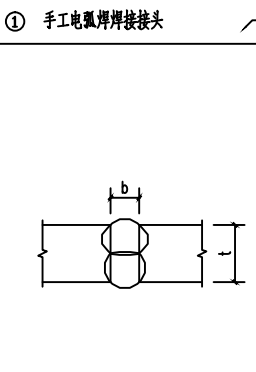
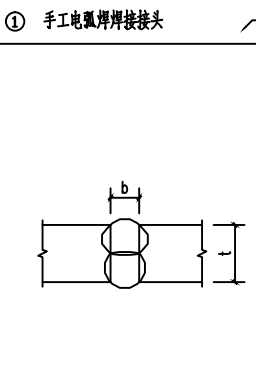
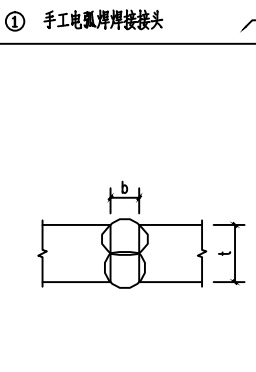
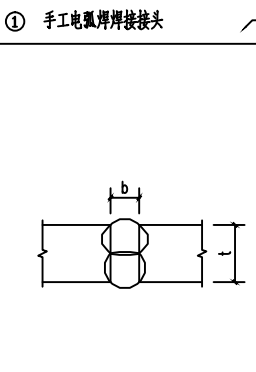
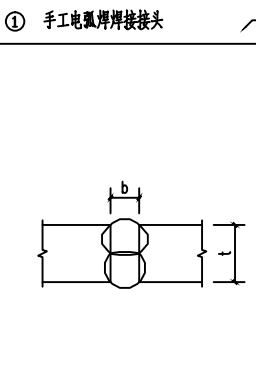
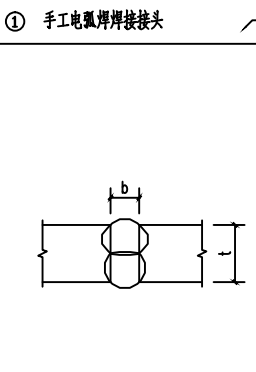
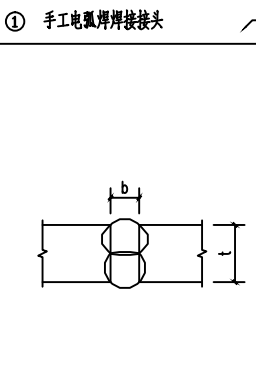
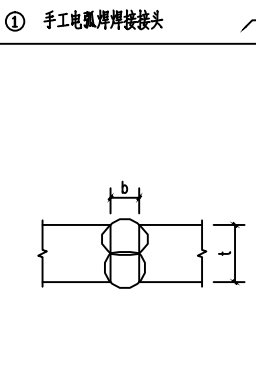
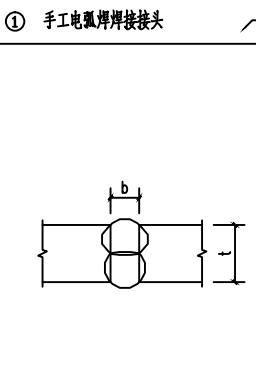
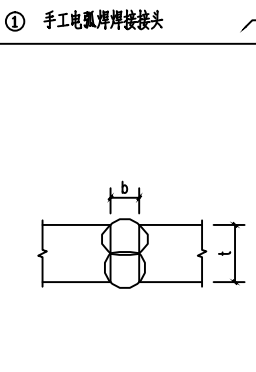
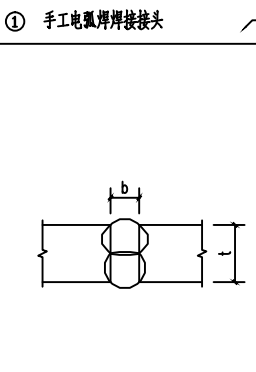
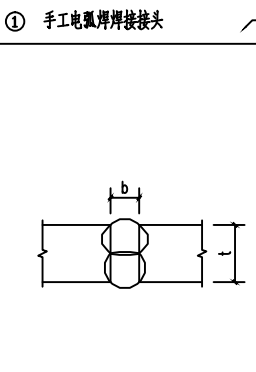
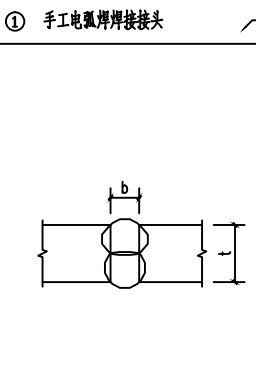
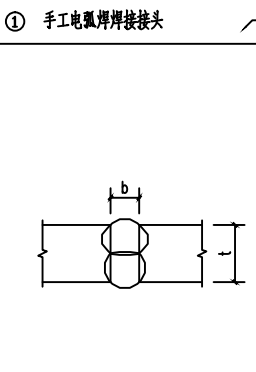
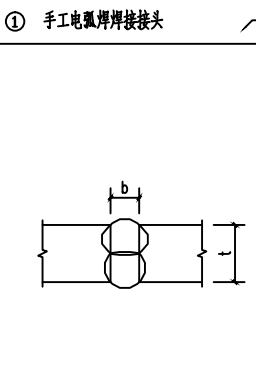
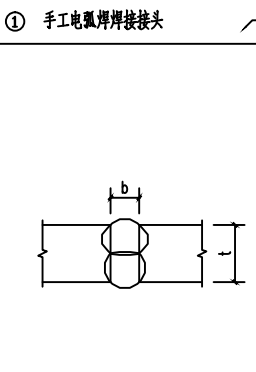
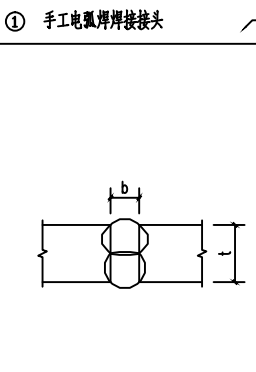
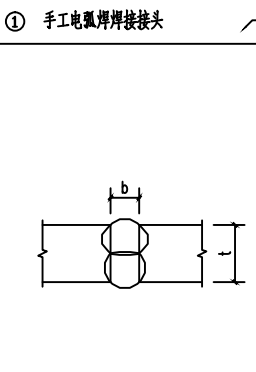
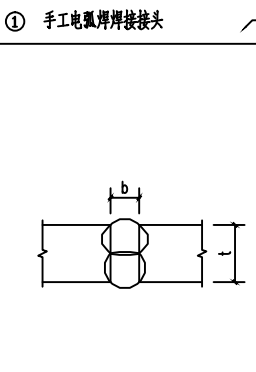
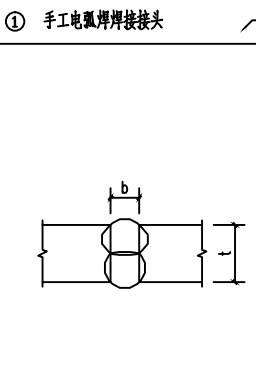
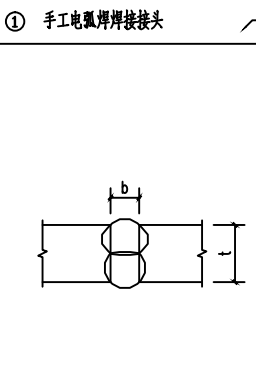
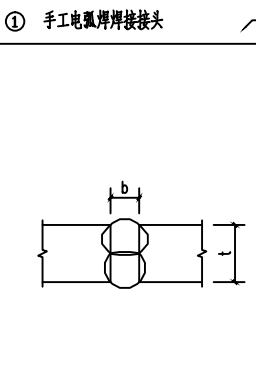
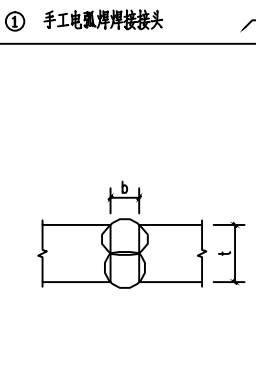
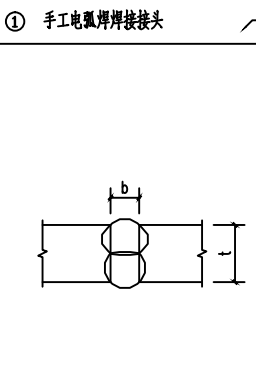
图名 TITLE

工程号 PROJECT NO. SS251220

比例 SCALE 1:100

图号 DWG. NO. GS-02

日期 DATE 2025.12

① 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">≤6</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">t/2</td></tr></table>	t	≤6			b	t/2			② 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~9</td><td colspan="2">10~16</td></tr><tr><td>b</td><td>1</td><td colspan="2">2</td></tr></table>	t	6~9	10~16		b	1	2		③ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~9</td><td>10~15</td><td>16~26</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td>8</td><td>9</td></tr></table>	t	6~9	10~15	16~26	b	6	8	9	④ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~9</td><td colspan="2">10~16</td></tr><tr><td>b</td><td>1</td><td colspan="2">2</td></tr></table>	t	6~9	10~16		b	1	2		⑤ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~12</td><td colspan="2">13~26</td></tr><tr><td>β</td><td>45°</td><td colspan="2">35°</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td colspan="2">9</td></tr></table>	t	6~12	13~26		β	45°	35°		b	6	9		⑥ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">12~30</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t	12~30			b	2			⑦ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">16~60</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t	16~60			b	2			⑧ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~10</td><td colspan="2">11~20</td></tr><tr><td>b</td><td>1</td><td colspan="2">2</td></tr><tr><td>h_{max}</td><td>4</td><td colspan="2">5</td></tr></table>	t	6~10	11~20		b	1	2		h _{max}	4	5		⑨ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">>12</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">6~9</td></tr></table>	t	>12			b	6~9			⑩ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">12~40</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t	12~40			b	2		
t	≤6																																																																																																
b	t/2																																																																																																
t	6~9	10~16																																																																																															
b	1	2																																																																																															
t	6~9	10~15	16~26																																																																																														
b	6	8	9																																																																																														
t	6~9	10~16																																																																																															
b	1	2																																																																																															
t	6~12	13~26																																																																																															
β	45°	35°																																																																																															
b	6	9																																																																																															
t	12~30																																																																																																
b	2																																																																																																
t	16~60																																																																																																
b	2																																																																																																
t	6~10	11~20																																																																																															
b	1	2																																																																																															
h _{max}	4	5																																																																																															
t	>12																																																																																																
b	6~9																																																																																																
t	12~40																																																																																																
b	2																																																																																																
⑪ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~10</td><td>11~17</td><td>18~30</td></tr><tr><td>b</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>p</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td></tr></table>	t	6~10	11~17	18~30	b	1	2	3	p	1	2	2	⑫ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">>16</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t	>16			b	2			⑬ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">≤16</td></tr><tr><td>β</td><td colspan="3">45°</td></tr></table>	t	≤16			β	45°			⑭ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t1</td><td colspan="3">>t+4</td></tr><tr><td>t</td><td colspan="3">2</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t1	>t+4			t	2			b	2			⑮ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t1</td><td colspan="3">>t+4</td></tr><tr><td>t</td><td colspan="3">2</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">2</td></tr></table>	t1	>t+4			t	2			b	2			⑯ 手工电弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">≤12</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">0~1</td></tr></table>	t	≤12			b	0~1			⑰ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>10~16</td><td colspan="2">17~20</td></tr><tr><td>p</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr></table>	t	10~16	17~20		p	6	7		⑱ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>10~20</td><td>21~30</td><td>31~50</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td>8</td><td>10</td></tr></table>	t	10~20	21~30	31~50	b	6	8	10	⑲ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>10~16</td><td colspan="2">17~24</td></tr><tr><td>β</td><td>70°</td><td colspan="2">90°</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td colspan="2">8</td></tr></table>	t	10~16	17~24		β	70°	90°		b	6	8		
t	6~10	11~17	18~30																																																																																														
b	1	2	3																																																																																														
p	1	2	2																																																																																														
t	>16																																																																																																
b	2																																																																																																
t	≤16																																																																																																
β	45°																																																																																																
t1	>t+4																																																																																																
t	2																																																																																																
b	2																																																																																																
t1	>t+4																																																																																																
t	2																																																																																																
b	2																																																																																																
t	≤12																																																																																																
b	0~1																																																																																																
t	10~16	17~20																																																																																															
p	6	7																																																																																															
t	10~20	21~30	31~50																																																																																														
b	6	8	10																																																																																														
t	10~16	17~24																																																																																															
β	70°	90°																																																																																															
b	6	8																																																																																															
⑳ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>16~20</td><td>21~30</td><td>31~50</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td>8</td><td>10</td></tr></table>	t	16~20	21~30	31~50	b	6	8	10	㉑ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">20~30</td></tr><tr><td>β</td><td colspan="3">55°</td></tr></table>	t	20~30			β	55°			㉒ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">20~40</td></tr><tr><td>β</td><td colspan="3">80°</td></tr></table>	t	20~40			β	80°			㉓ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>10~15</td><td colspan="2">16~20</td></tr><tr><td>h_{max}</td><td>4</td><td colspan="2">6</td></tr></table>	t	10~15	16~20		h _{max}	4	6		㉔ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~12</td><td colspan="2">>13</td></tr><tr><td>β</td><td>45°</td><td colspan="2">35°</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td colspan="2">9</td></tr></table>	t	6~12	>13		β	45°	35°		b	6	9		㉕ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6~12</td><td colspan="2">>13</td></tr><tr><td>β</td><td>45°</td><td colspan="2">35°</td></tr><tr><td>b</td><td>6</td><td colspan="2">9</td></tr></table>	t	6~12	>13		β	45°	35°		b	6	9		㉖ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>≤36</td><td colspan="2">>38</td></tr><tr><td>β</td><td>45°</td><td colspan="2">35°</td></tr><tr><td>b</td><td>5</td><td colspan="2">9</td></tr></table>	t	≤36	>38		β	45°	35°		b	5	9		㉗ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td>6</td><td>9</td><td>12</td><td>14</td><td>16</td></tr><tr><td>h</td><td>5</td><td>7</td><td>10</td><td>11</td><td>13</td></tr></table>	t	6	9	12	14	16	h	5	7	10	11	13	㉘ 埋弧焊焊接接头  <table><tr><td>t</td><td colspan="3">>19</td></tr><tr><td>b</td><td colspan="3">0~2</td></tr></table>	t	>19			b	0~2			
t	16~20	21~30	31~50																																																																																														
b	6	8	10																																																																																														
t	20~30																																																																																																
β	55°																																																																																																
t	20~40																																																																																																
β	80°																																																																																																
t	10~15	16~20																																																																																															
h _{max}	4	6																																																																																															
t	6~12	>13																																																																																															
β	45°	35°																																																																																															
b	6	9																																																																																															
t	6~12	>13																																																																																															
β	45°	35°																																																																																															
b	6	9																																																																																															
t	≤36	>38																																																																																															
β	45°	35°																																																																																															
b	5	9																																																																																															
t	6	9	12	14	16																																																																																												
h	5	7	10	11	13																																																																																												
t	>19																																																																																																
b	0~2																																																																																																

④ 现场焊：箱形柱的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑤ 现场焊：箱形柱的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑥ 现场焊：工字形梁翼缘与柱的焊接

t	6~12	>13
β	45°	35°
b	6	9

⑦ 现场焊：工字形梁翼缘的焊接

t	6~12	>13
β	45°	35°
b	6	9

⑧ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑨ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑩ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑪ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑫ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑬ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑭ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑮ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑯ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑰ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑱ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑲ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

⑳ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉑ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉒ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉓ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉔ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉕ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉖ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉗ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉘ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉙ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉚ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉛ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉜ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉝ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉞ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉟ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊱ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊲ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊳ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊴ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊵ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊶ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊷ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊸ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊹ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊺ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊻ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊼ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊽ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊾ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊿ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉑ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉒ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉓ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉔ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉕ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉖ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉗ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉘ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉙ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉚ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉛ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉜ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉝ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉞ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉟ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊱ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

t	≤36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㊲ 现场焊：工字形柱翼缘板的焊接

<



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

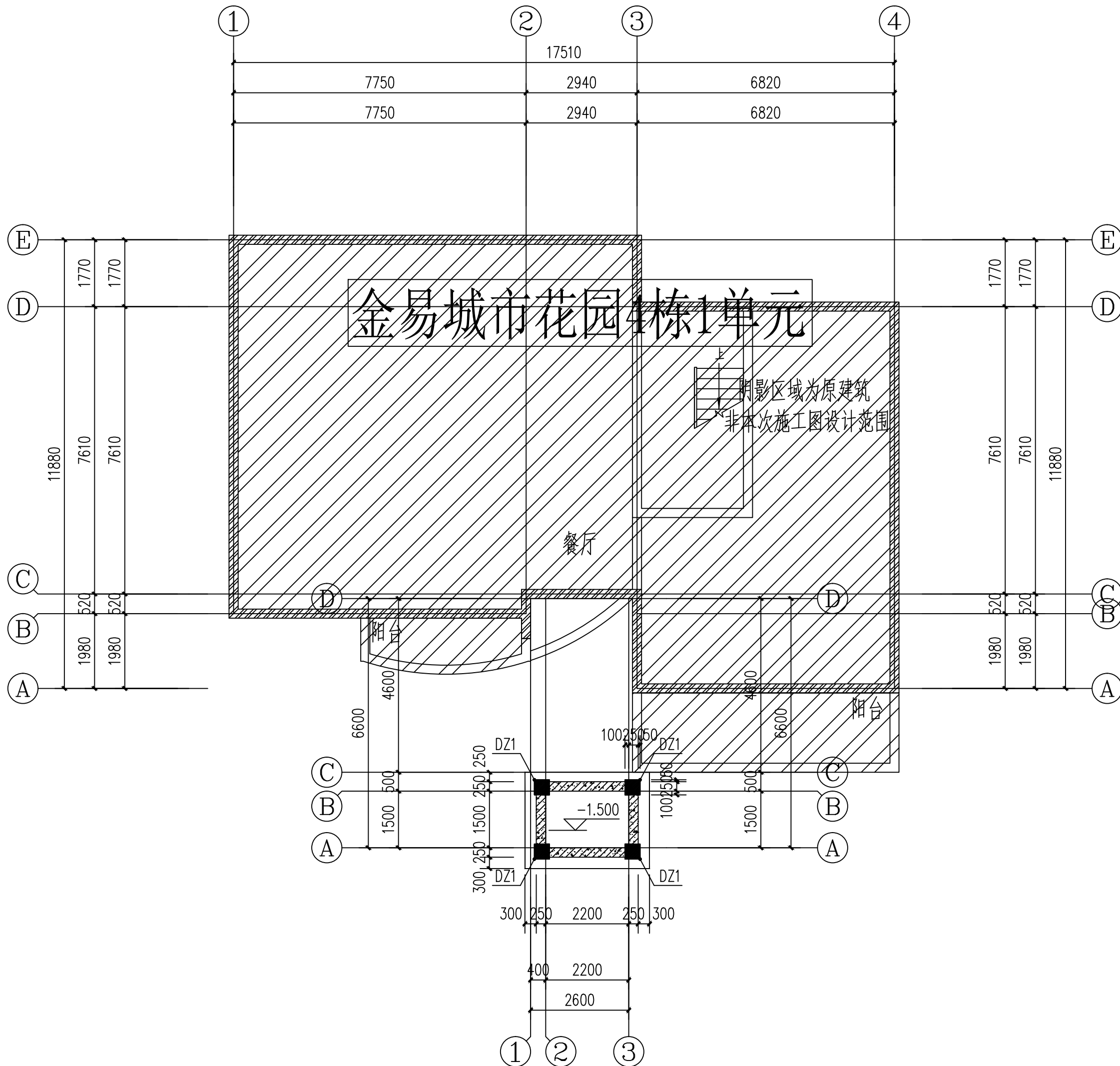
子项名称 SUB ITEM 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

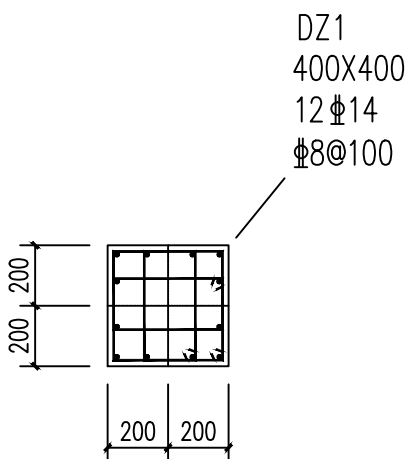
图名 TITLE 基础平面布置图

工程号 PROJECT NO. SS251220 图号 DWG. NO. GS-03

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12



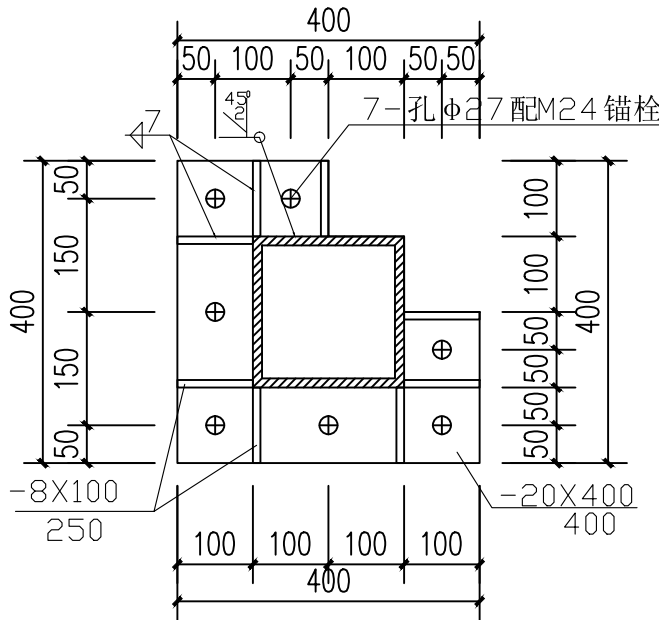
基础平面布置图 1:100



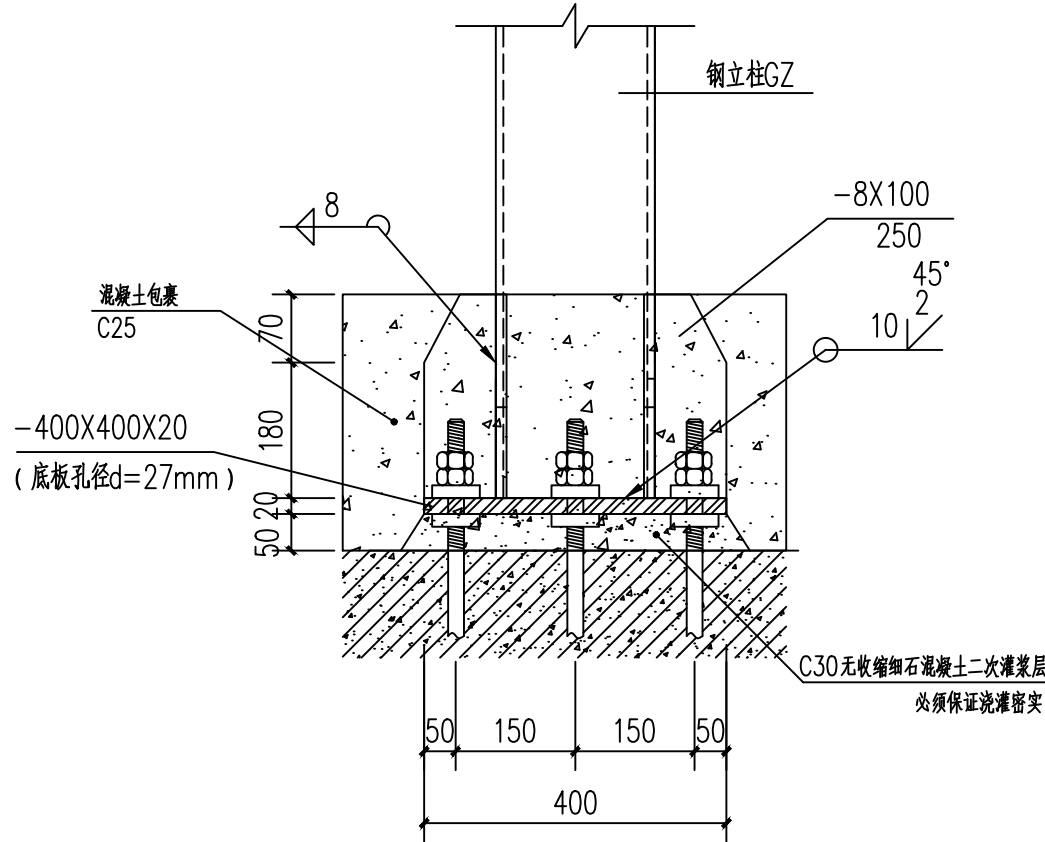
DZ1配筋图

电梯井基坑壁墙墙身配筋表

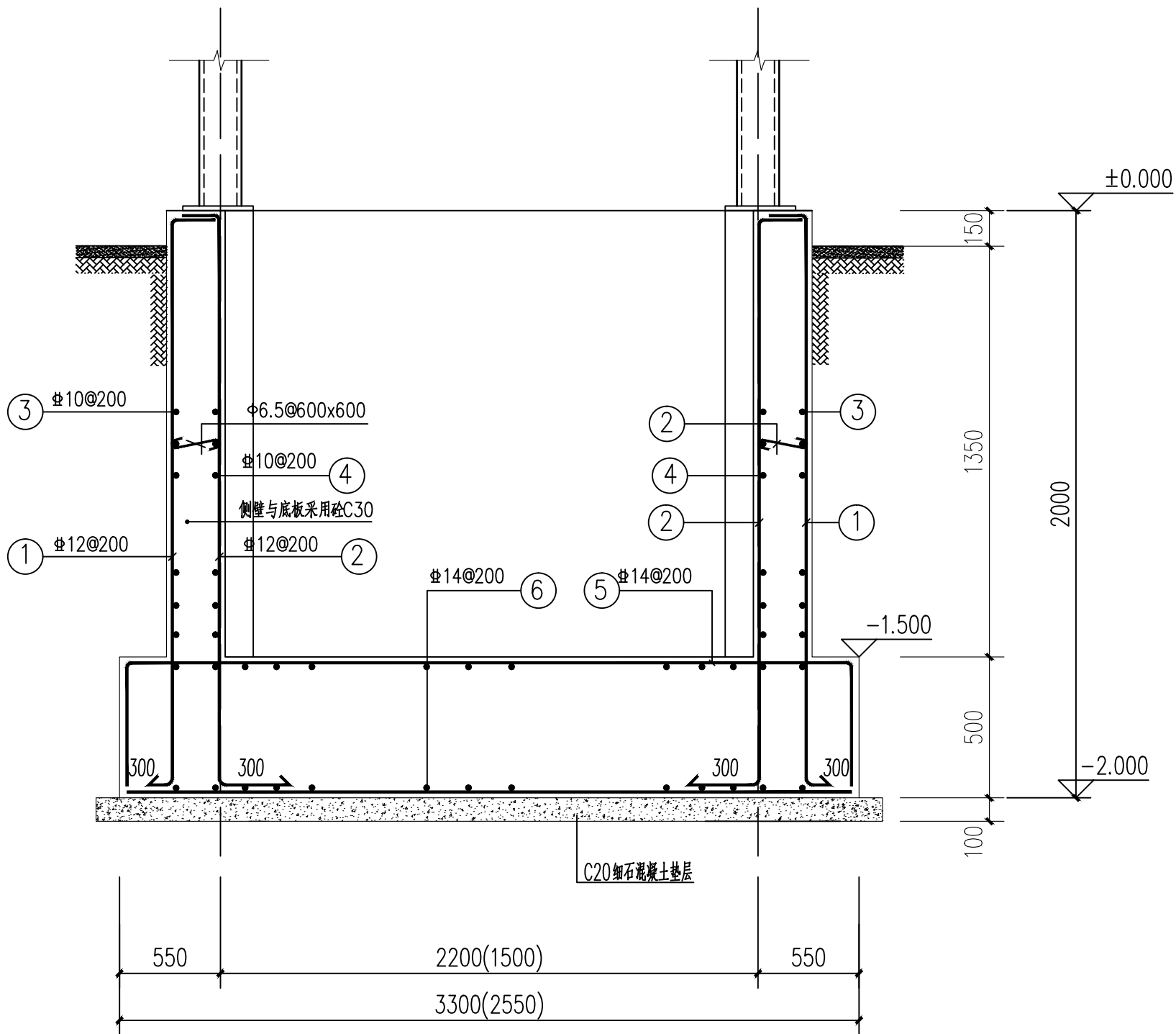
编号	标高范围	墙厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶-0.000	250	2排(双层)	Φ10@200	Φ12@200	Φ6.5@600x600



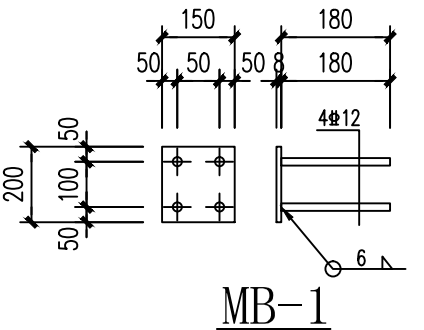
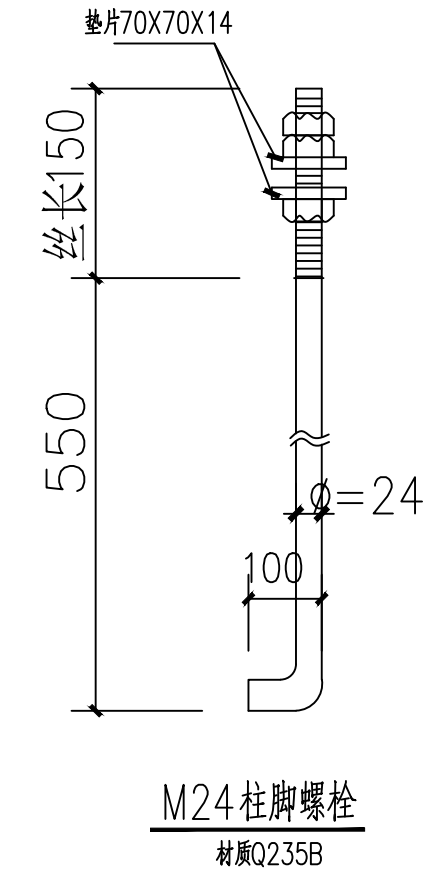
钢柱柱脚节点大样图 1:10



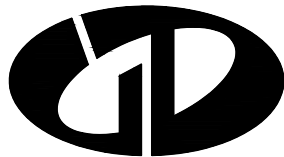
钢柱柱脚大样图 1:20



基础剖面图



电梯机坑说明:		
1、	原建筑持力层为中风化岩层,新增电梯项目基础持力层为已固结的老土层,承载力特征值fak	
	≥150KPa, 夯实系数为0.94。	
2、	本工程筏板采用材料:筏板、挡土墙C30砼(抗渗等级P8级);HPB300钢筋,	
	HRB400基础钢筋保护层厚度40mm。	
3、	本工程筏板基础厚度为500mm。基础垫层采用C20。	
4、	基础底板顶标高初定为-1.500m,基础底面必须夯实,如现场开挖与设计不符(如存在软弱层,土夹石层,建筑垃圾回填层),应立即通知设计地勘等相关单位变更基础方案。	
5、	施工过程中基坑不应泡水,雨季或者地表水比较丰富的情况应提前做好降水措施。	
6、	施工过程中应选择合适的施工工具和设备(碾压应采用机械设备,人工碾压无法达到设计效果),并做好相应的施工工艺方案。	
7、	承载力特征值应由实验确定,实测值不得低于设计值。	
8、	基础开挖应注意保护周边建筑,不得野蛮施工;施工期间应做好周边建筑物的监控	
	工作,避免对原建筑物造成损伤。	
9、	本图可参照《22G101》使用。	
10、	全部基础施工应符合现行有关规程,规范的相关要求。本说明未述及者,均按国家有关	
	现行规范办理。	
11、	施工时应与电梯厂家技术人员密切配合,控制好井道的几何尺寸,并作好相应的预留预埋。	



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	刘洪	NAME
注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-S012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人	傅晓勇	PROJECT CAPTAIN
专业负责人	刘洪	MAIN ENGINEER
审定	聂军强	APPR'D
审核	刘洪	EXAM'D
校对	严洁	CHK'D
设计	何洋	DESIG'D
职责	姓名	签署
DUTY	FULL NAME	SIGNATURE
设计签署	SIGNATURE	
设计阶段	施工图	专业
JOB STAGE	DISCIPLINE	结施
工程名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元	
PROJECT	增设电梯工程	
子项名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元	
SUB ITEM	增设电梯工程	
图名	基础大样图	
TITLE	基础大样图	
工程号	SS251220	图号
PROJECT NO.	DWG. NO.	GS-04
比例	1:100	日期
SCALE	DATE	2025.12



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘 洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘 洪

校对 CHK'D 严 洁

设计 DESIG'D 何 洋

职责 DUTY 姓 名 签 署

FULL NAME SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专 业 结 施

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

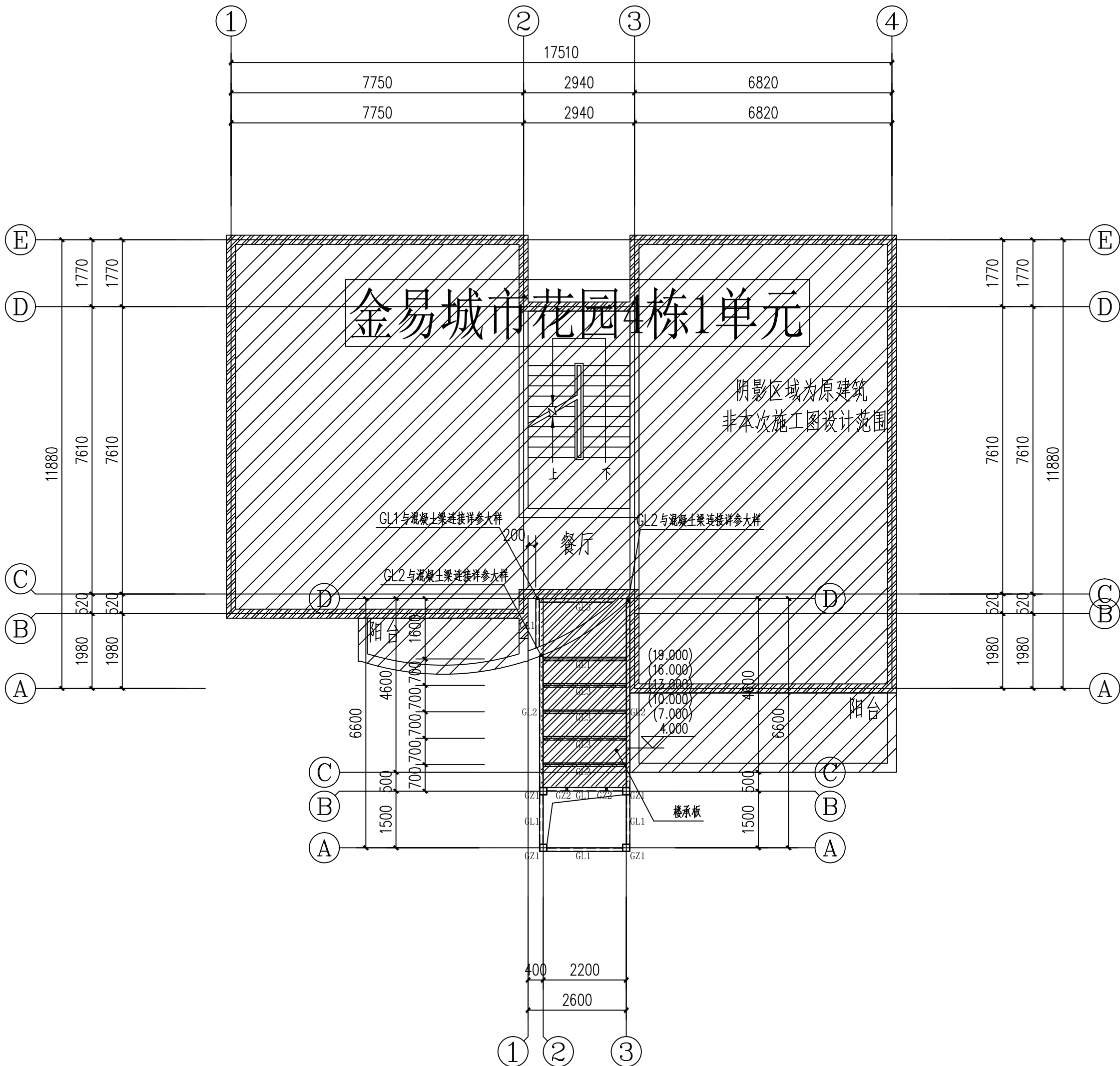
子项名称 SUB ITEM 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

图 名 TITLE 二层~七层结构平面布置图

工 程 号 PROJECT NO. SS251220 图 号 DWG. NO. GS-05

比 例 SCALE 1:100 日 期 DATE 2025.12



二层~七层结构平面布置图 1:100

注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增设电梯工程

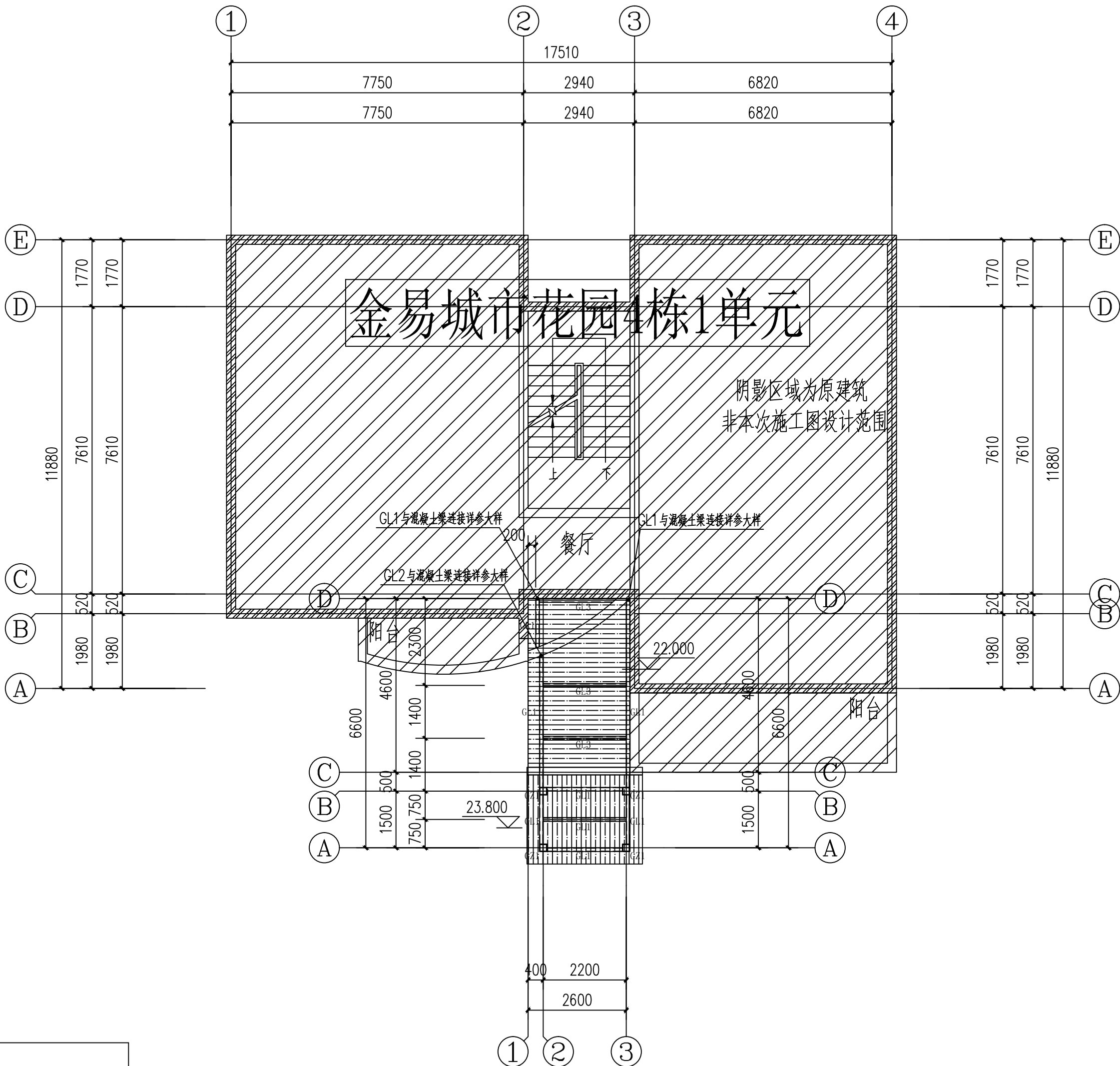
子项名称 SUB ITEM 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增设电梯工程

图名 TITLE 屋顶层平面布置图

工程号 PROJECT NO. SS251220 图号 DWG. NO. GS-06

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12



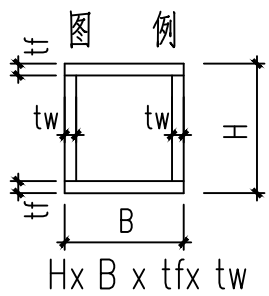
屋面层结构平面布置图 1:100

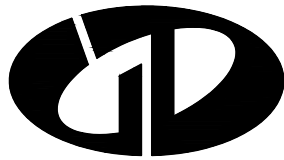
注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X6X6	Q235B
GZ2	□100X50X4X4	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
GL2	□200X100X6X6	Q235B
GL3	□100X50X4X4	Q235B
主机承重梁	□200X200X6X6	Q235B





中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
CLIENT:
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书号码: S005100890

注册印章号码: 5102358-S012

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 签署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专业 DISCIPLINE 结构

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

子项名称 SUB ITEM 增设电梯工程

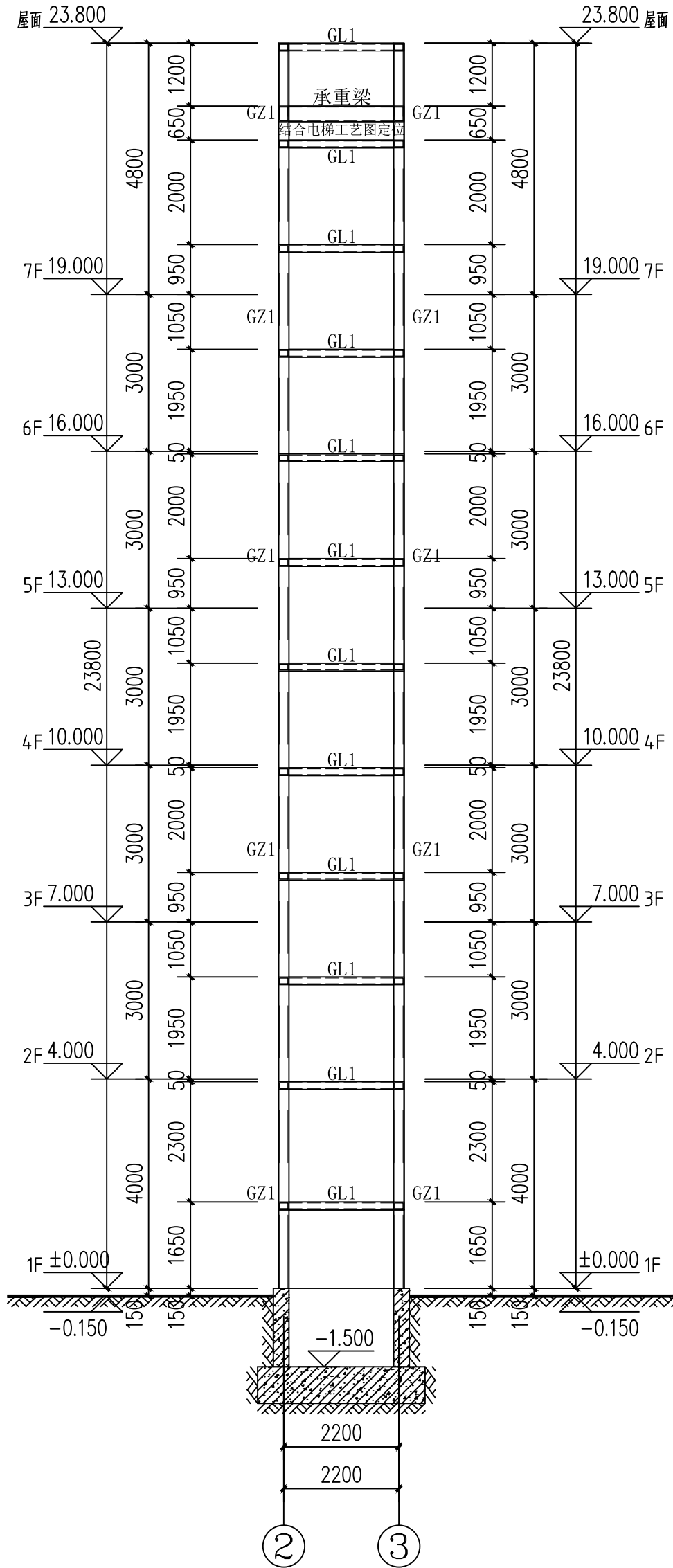
图名 TITLE 结构立面图1

工程号 PROJECT NO. SS251220

图号 DWG. NO. GS-07

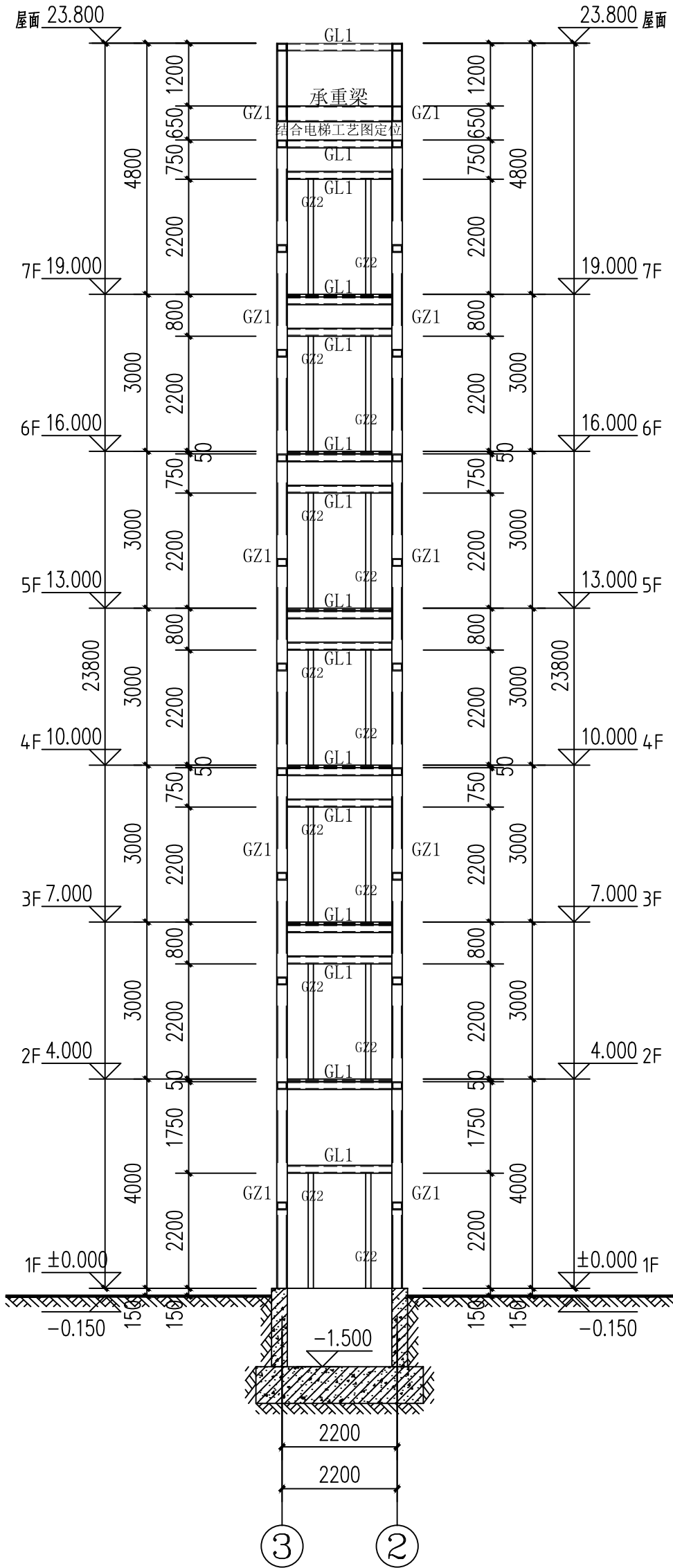
比例 SCALE 1:100

日期 DATE 2025.12



②-③轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



③-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘 洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘 洪

校对 CHK'D 严 洁

设计 DESIG'D 何 洋

职责 DUTY 姓 名 签 署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专 业 结 施

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

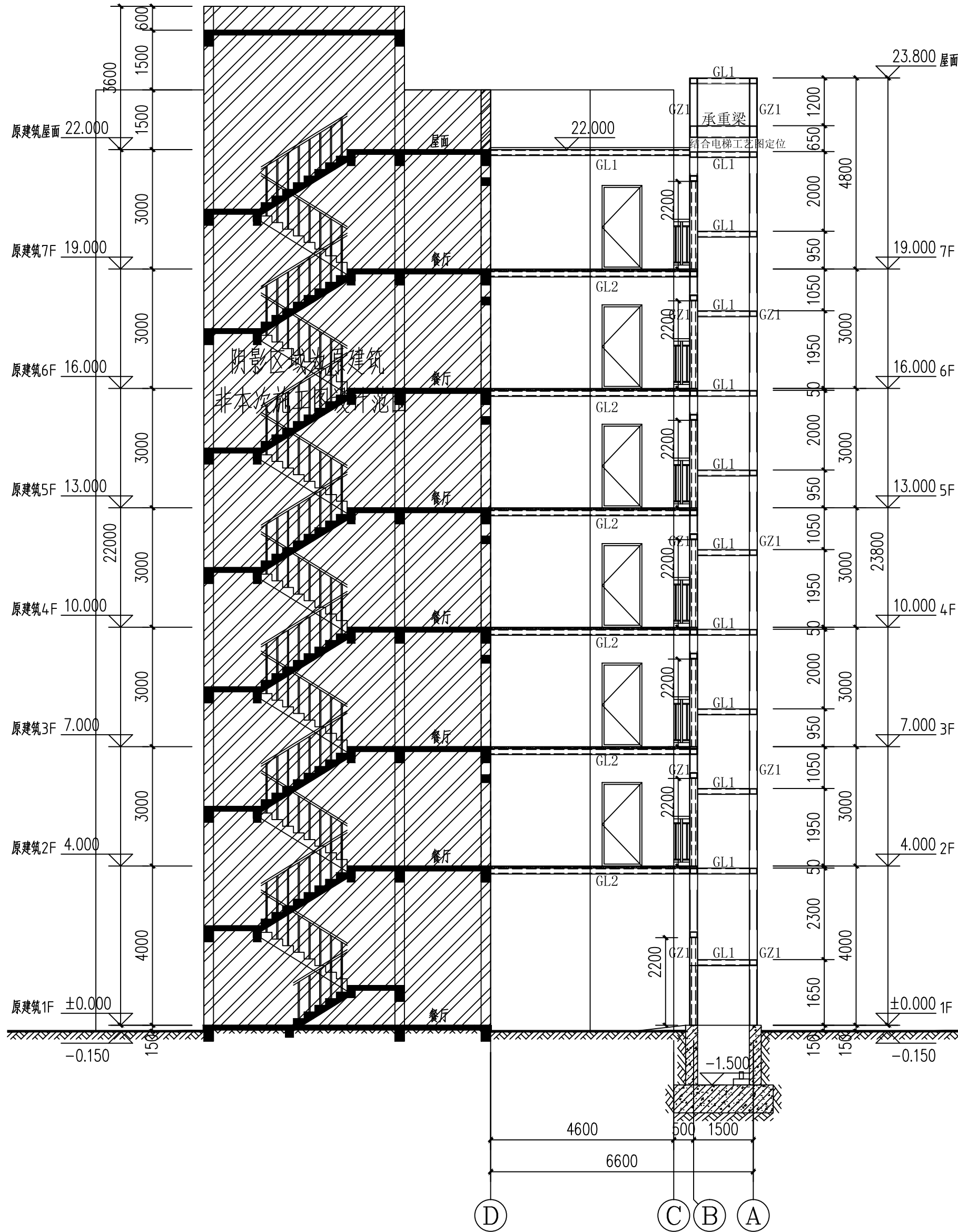
子项名称 SUB ITEM 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增建电梯工程

图 名 TITLE 结构立面图2

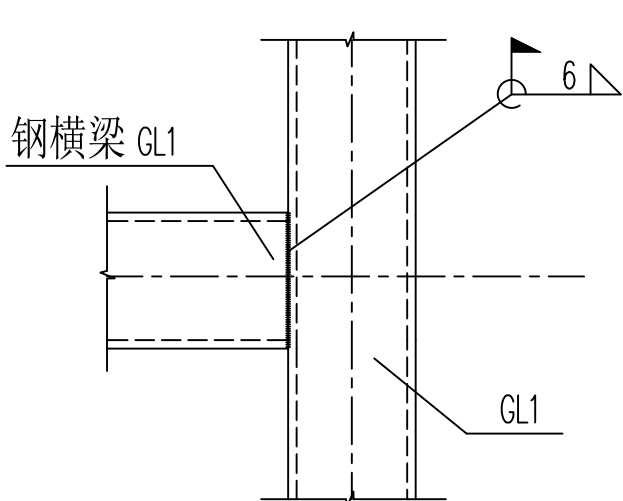
工 程 号 PROJECT NO. SS251220 图 号 DWG. NO. GS-08

比 例 SCALE 1:100 日 期 DATE 2025.12

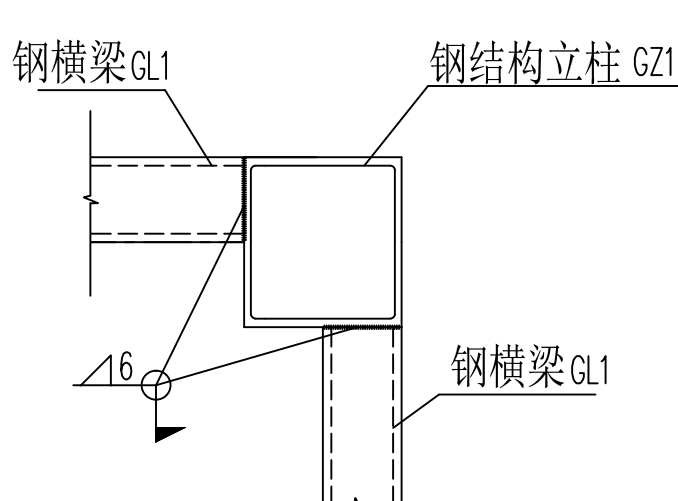


1-1剖面图 1:100

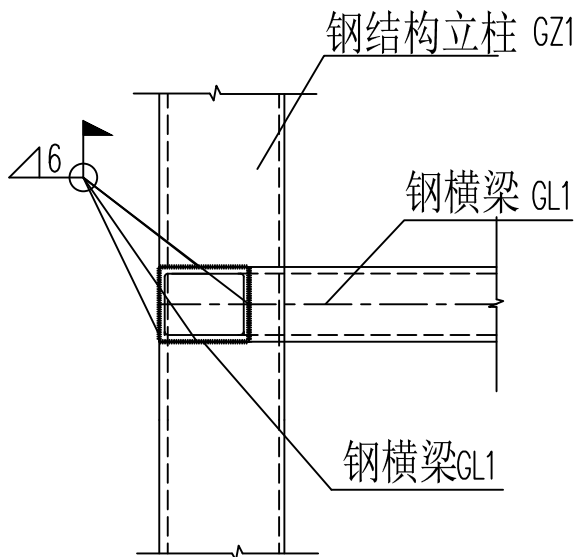
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



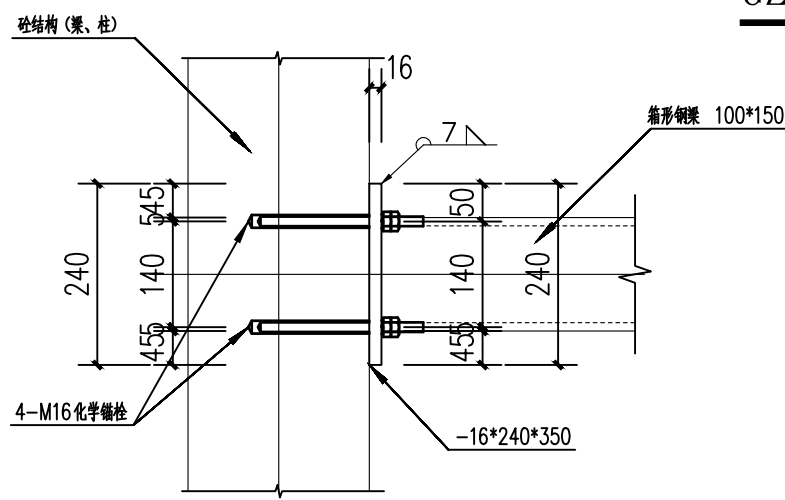
梁-梁连接大样



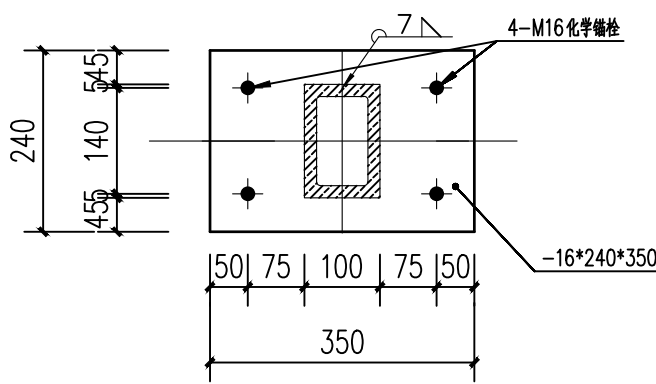
GZ与钢梁连接大样一



GZ与钢梁连接大样二

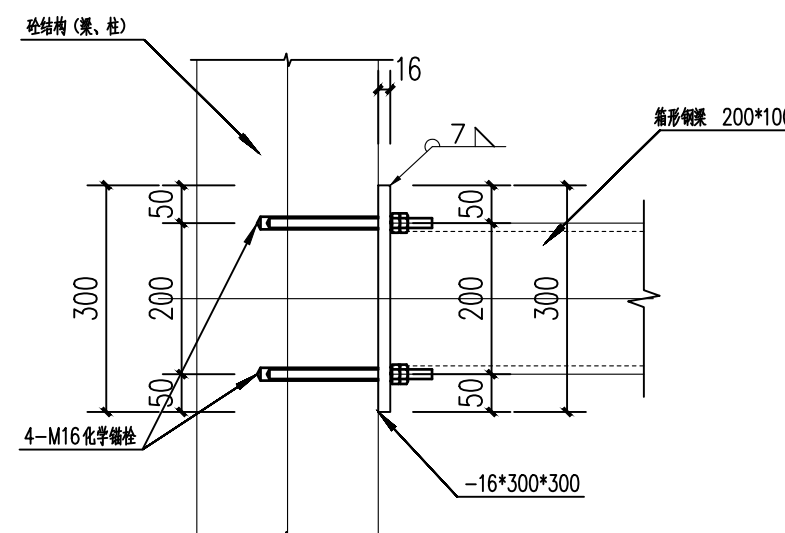


剖面图

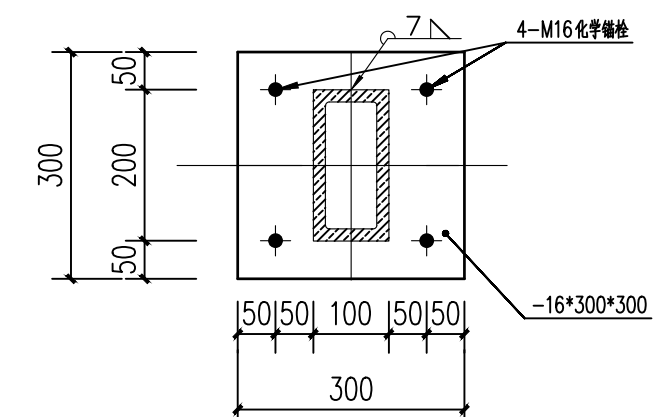


GL1与梁连接详图

现场实际条件满需植筋需求时，优先采用此节点做法施工。



剖面图



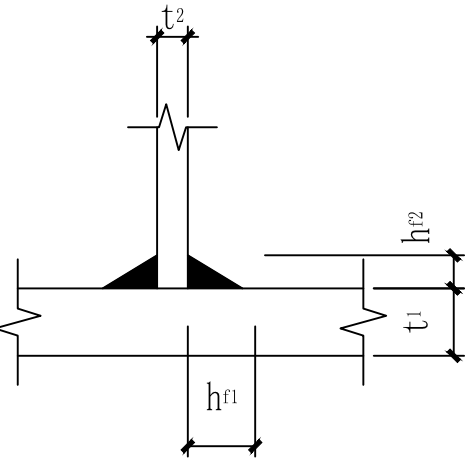
GL2与梁连接详图

现场实际条件满需植筋需求时，优先采用此节点做法施工。

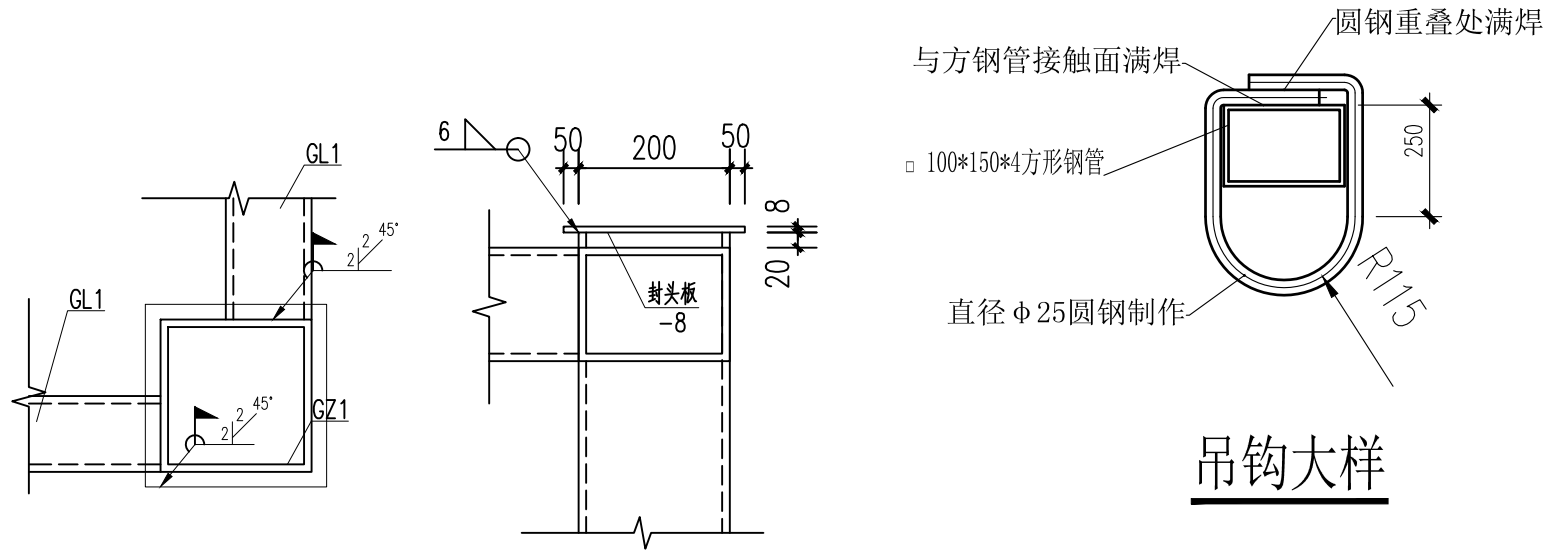
焊缝参考附表1 板件的角焊缝高度 (mm)

较厚板件厚度 t_1 (mm)	h_{f2}	较薄板件厚度 t_2 (mm)			
	h_{f1}	5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22
5、6	5	5			
8、10、12	6	6	6		
12、14、16	8	6	8	8	
18、20、22	9	6	9	9	9
$22 < t \leq 36$	10	8	10	10	10
$t > 36$	12	8	10	12	12

注：1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接，最小焊脚尺寸均为6mm，一律满焊；
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝；
3、其他厚度板按相邻大一级板厚取值；



顶部GZ1与GL1连接



吊钩大样

规格	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	极限拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M16x190	18mm	125mm	30KN	76KN	26KN	C20

说明：应结合所购买的化学植筋螺栓说明书施工。

植筋工艺设计说明：
一、温度硬化说明：
温度：25度~30度 时间：15分钟；
温度：20度~25度 时间：20分钟；
温度：15度~20度 时间：35分钟
二、工艺流程：
安装程序：钻孔——清孔——置入药剂管——钻入螺栓——凝胶过程——硬化过程——固定物体
1、钻孔：先根据设计要求，按图纸间距、边距定好位置，在基层上钻孔，孔径、孔深必须满足设计要求。
2、清孔：用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除，保持孔内清洁。
3、置入药剂管：将药剂管插入洁净的孔中，插入时树脂在手温条件下能象蜂蜜一样流动时，方可使用胶管。
4、钻入螺栓：用电钻旋入螺杆直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻，钻速为750转/分。
这时螺栓旋入，药剂管将破碎，树脂、固化剂和石英颗粒混合，并填充螺栓与孔壁之间的空隙。同时，螺栓也可以插入湿孔，但水必须排出钻孔，凝胶过程及硬化过程的等待时间必须加倍。
5、凝胶过程：保持安装工具不动，化学反应时间详见温度硬化说明。
6、硬化过程：取下安装工具静待药剂硬化，化学反应时间详见温度硬化说明。
7、固定物体：待药剂完全硬化后，加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。
三、质量控制
1、钻孔时最好使用与螺栓相匹配的钻头，并不得损伤钢筋。
2、在施工之前，必须对螺栓作材料力学性能试验，经试验合格后，方可现场使用。
3、在现场施工应做螺栓现场应用条件确定试验，以充分检验承载能力。试验不仅在低强度混凝土中进行，也要在高强度混凝土中进行。在测试中，其允许荷载、相应间距、边距构件厚度按生产厂的说明埋置螺栓。
试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力，从而确定荷载方向对承载力的影响。
4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。
5、药管在冬季施工时，应提前对其进行保温处理，以保证药管在插入钻孔时有足够的流动性（在手温时，树脂象蜂蜜一样流动）。
6、螺杆必须用电钻旋入，不许直接敲入。
7、钻孔内不得有积水。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号：A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话：0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位：

CLIENT：

南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名：刘洪 NAME

注册证书号码：S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码：5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 签署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专业 DISCIPLINE 结施

工程名称 PROJECT 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增设电梯工程

子项名称 SUB ITEM 南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元

增设电梯工程

图名 TITLE 节点大样图

工程号 PROJECT NO. SS251220 图号 DWG. NO. GS-09

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12