



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项 目 类 型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审 查 编 号： 01202512260069

建 设 单 位： 南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元业主

设 计 单 位： 中述设计集团有限公司

工 程 名 称： 南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元增设电梯工程

子 项 名 称： 南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元增设电梯工程

审 查 机 构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构

审查机构

（行政章）

（审查机构专用章）

2025 年 12 月 30 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：01202512260069

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等规定，我机构对你单位报送的：南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元，由中述设计集团有限公司设计。总建筑面积为 101.89 平方米，本次审查总建筑面积 101.89 平方米，包括电梯。

电梯建筑面积 101.89 平方米，从标高±0.000 起算，地下 0 层，地上 7 层，高 23.80 米，属于多层住宅。其中地上 1 至 7 层为乘客电梯。

重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

2025 年 12 月 30 日

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元业主			设计单位	中述设计集团有限公司		
工程名称	南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元增设电梯工程			子项目名称	南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元增设电梯工程		
工程地址	南川区金佛社区金易城市花园 4 栋 1 单元						
送审范围	建筑, 结构, 消防			审查编号	01202512260069		
工程概况							
工程性质	扩建			工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资 (万元)	29	设计规模	小型		
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0
子项建筑面积合计	101.89 m²			地上	101.89		
				地下			
是否有超限高层: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有高边坡: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有装配式建筑: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
是否为绿色建筑项目: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有 BIM: 否		是否有消防超规: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
审查情况							
<div><div>(一) 送审材料完整</div><div>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</div><div>(三) 施工图设计文件符合设计批复要求</div><div>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</div><div>(五) 符合工程建设强制性标准</div><div>(六) 符合建筑工程消防设计有关要求</div><div>是</div><div>是</div><div>是</div><div>是</div><div>是</div><div>是</div></div>							
本项目施工图审查人员							
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 陈小琼			
专业	审查人	审查人印章号		复审人	复审人印章号		
建筑	陈小琼	31114-003		梁晶	31114-002		
结构	余波	31114-005		罗刚	31114-007		

审查机构法人(或其授权人): 刘奇	技术负责人: 石绍炎	审查机构专用章 2025 年 12 月 30 日
----------------------	---------------	-----------------------------

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯工程				子项目名称	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯工程					
项目代码		工程地址			南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元	投资类型			社会投资		
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元业主			项目负责人	余利		联系方式		13638235558		
设计单位	中述设计集团有限公司			项目负责人	傅晓勇		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯工程	4.33	0	7	23.80	0	0	0	0	0	101.89	101.89
总计	4.33	0	7	23.80	0	0	0	0	0	101.89	101.89
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
南川区金佛社区金易城市花园4栋1单元增设电梯	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

工程								
----	--	--	--	--	--	--	--	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查