

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程

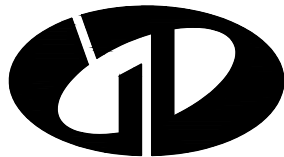
专业 (建筑)
设计阶段 施工图

 中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级	A151023585
项目编号	SS260188
日期	2026年01月

图纸目录

中述设计集团有限公司					资质证书：建筑工程甲级 证书编号：A151023585					地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7					工程名称：		南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程				
															子项名称：						
建筑专业					结构专业																
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号							
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1											
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2											
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3											
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4											
5	JS-03	一层平面布置图	A2	1	5	GS-05	二层结构平面布置图	A2	1	5											
6	JS-04	二层~七层平面布置图	A2	1	6	GS-06	三层~七层结构平面布置图	A2	1	6											
7	JS-05	屋顶层平面布置图	A2	1	7	GS-07	屋面层结构平面布置图	A2	1	7											
8	JS-06	加装电梯后立面示意图	A2	1	8	GS-08	结构立面图1	A2	1	8											
9	JS-07	①-②轴立面图 ③-④轴立面图	A2	1	9	GS-09	结构立面图2	A2	1	9											
10	JS-08	②-①轴立面图 1-1剖面图	A2	1	10	GS-10	节点大样图1	A2	1	10											
11					11	GS-11	节点大样图2	A2	1	11											
12					12	GS-11	节点大样图3	A2	1	12											
13					13					13											
14					14					14											
15					15					15											
16					16					16											
17					17					17											
18					18					18											
19					19					19											
20					20					20											
21					21					21											
22					22					22											



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话:(023)63524200 TEL:(023)63524200

建设单位:
CLIENT:
南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏			REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	傅晓勇	NAME	
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇		
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇		
审定 APPR'D	聂军强		
审核 EXAM'D	傅晓勇		
校对 CHK'D	李诗颖		
设计 DESIG'D	李文官		
职责 DUTY	姓 名	签 署	SIGNATURE
设 计 签 署			
设计阶段 JOB STAGE	建 施	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	图纸目录		
工 程 号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.	JS-00
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.01

Autodesk

CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZICONG GENERAL INSTI

2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》GB51249—2017；

2.5.19 《既有建筑加装电梯钢结构井道》；

2.5.20 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50—253—2017；

2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022—2021；

2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021.；

2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016—2021；

2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022.；

2.5.25 《建筑防火通用规范》GB 55037—2022；

2.5.26 《住宅设计规范》GB50096—2011 （2011年版）；

2.5.27 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352—2019)；

2.5.28 《重庆市消防总队出具的《应急疏散》[2019]246号文件》 》；

2.5.29 《住宅项目规范》GB 55038—2025

2.5.30 《既有建筑装配化增设电梯技术导则》

三. 建筑物定位及设计标高

3.1 定位系统：甲方提供的实测地形图。

3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标，施工时应全面放线，以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。

由于测量地形图与实际地形可能出现误差，若现场发现图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入，应及时通知设计人员研究处理。

3.3 本工程各栋楼±0.000标高相对应的绝对标高总平面图；本工程增设电梯的底层室内地坪相对标高±0.000米，应以电梯建设场地的实际室外地坪标高确定。

3.4 本工程建筑图所注楼面标高为建筑完成面标高，图中未特殊注明处结构楼板面与建筑完成面高差为50mm，屋面标高为结构板面标高；图中标高后加注“（结构）”的为结构板面标高。

四. 楼(地)面工程(连接廊道楼面或室外一层地面)

4.1.1 H为各层功能房间的建筑完成面标高；

备注

4.1.2 楼板特殊部位降板情况详见结施；

4.1.3 廊道结构降板时也需要降梁顶标高，外廊梁下口标高应一致。

4.1 本工程楼面做法详见建筑构造用料做法表。

4.2 楼面预留孔洞详结施，并配合通施、水施、电施留设，管道安装好后，缝隙用C20细石混凝土（厚度同相邻楼板厚度）封堵密实或采用其他密封措施。

4.3 室外首层地面回填土必须符合相关质量规范，并按规范要求分层夯实（即每回填200mm高即进行夯实，夯实后密实度>95%，边角处须补夯密实），回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质，严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾；地面含水量应控制在规范许可范围。

4.4 新增电梯与原房屋楼梯平台处楼面设置5cm变形缝，防止结构变形收缩，变形缝用麻丝沥青封堵。

4.5 新增连廊面层采用防滑瓷砖，防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地漏或不锈钢檐沟和落水管，采取有组织排水。

4.6 台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。

4.7 走廊防水涂料聚合物改性沥青类3mm+ 合物乳液类防水涂料2mm+10mm水泥砂。

五. 屋面工程（电梯井道和廊道顶）

5.1 50厚岩棉夹芯板雨棚防水等级为Ⅰ级，屋顶承重构件耐火极限≥1.0h,建筑找坡（5%）到成品200宽不锈钢檐沟，接入75聚氯乙稀PVC—U排水立管。

5.2 屋面防水使用年限不应低于20年，应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022中4.4.1、4.4.3条规定。

并且屋面应设非明钉固定且交边连接大于180°的压型金属板和防水垫层或防水透汽层。

屋面做法：1、屋面结构檩条；2、1.8mm厚防水卷材（粘贴与岩棉夹芯板底面）；3、金属岩棉夹芯板屋面应满足《屋面工程技术规范GB 50345—2012》和《屋面工程质量验收规范GB 50207—2012》的有关规定。

六. 电梯设计

6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定,并应满足结构荷载要求及消防要求；

电梯编号

基坑深

轿厢尺寸

井道尺寸

顶层高度

机房高

停靠层数（7站）

载重量

速度

电梯类型

T1

1.40

1.35x1.40

2.20x1.70

4.80

无机房

1F~7F

800KG

1.0m/s

住宅电梯

注解：以上电梯参数尺寸单位为m

6.2 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h，且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。

6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。

6.4 施工时注意各专业配合，注意预埋件及预留孔洞。

6.5 电梯在运行期间，业主应加强维护和保养，定期检查排除危险源。

6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016—2021第2.1.4。

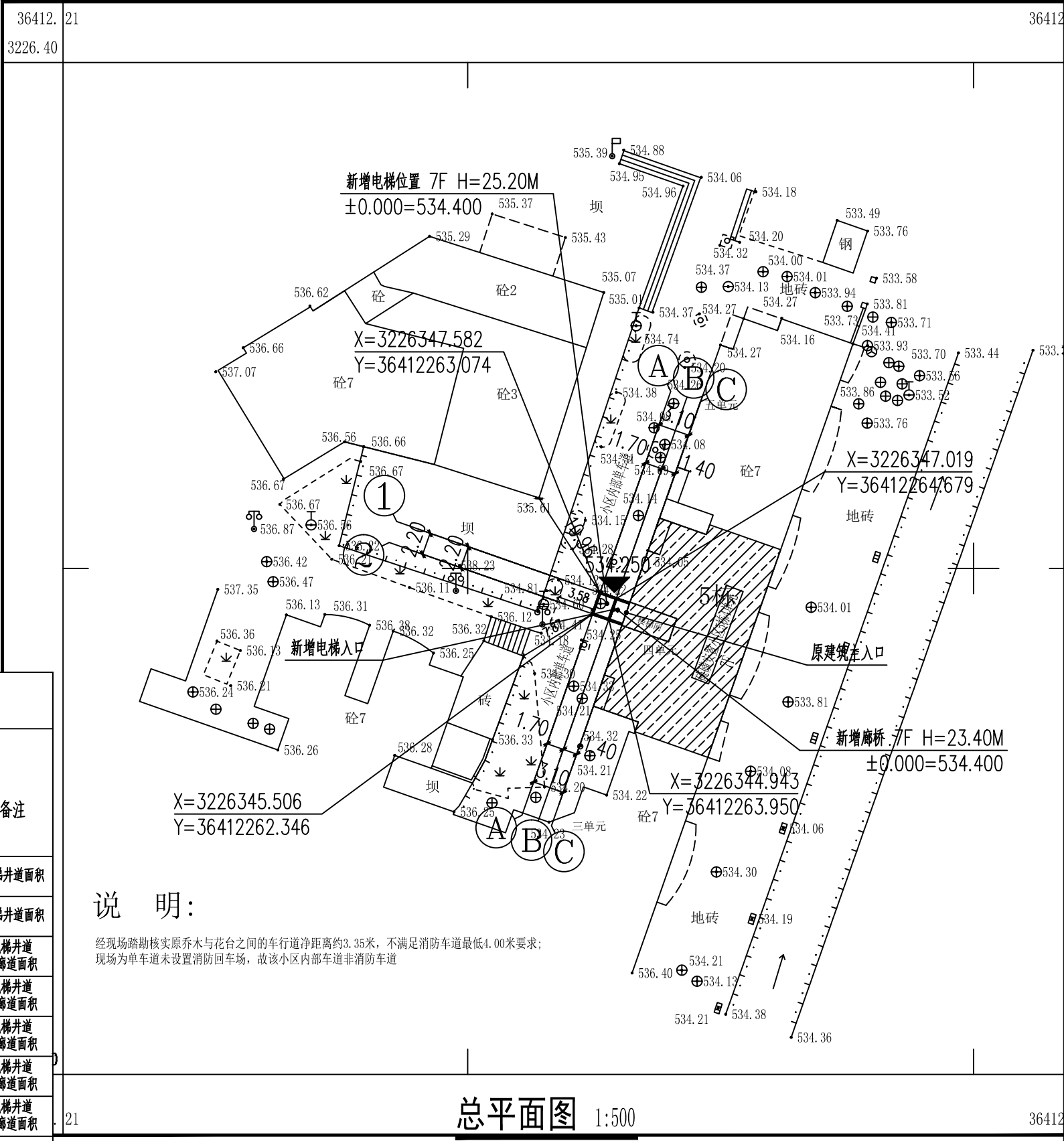
6.7 电梯内部的装修材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325（2020年版）相关要求。



- 1、居住人口一般每户按3.2人计算，小户型居住人口参照《重庆市小户型住宅设计规范》执行。
- 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。
- 3、规划要求配建的各种服务设施，如：教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等，表中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。
- 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别；
- 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类别。
- 6、建筑控制高度为限高时，建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度；建筑控制高度为限低时，建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。

注：1、表格根据指标核算情况，分栋、分楼层、分功能填写，一般每层填写一行。同一栋号中功能、面积、层高相同的楼层可合并填写，并在“楼层”栏注明所包含层数。
2、“楼层”栏的填写均以规划许可证附图（施工图）上标注的层数为准，架空层、转换层也应注明所在楼层。
3、对几栋楼共有的地下建筑或裙楼，需在“栋号”栏注明。如“栋号”栏填写“1、2、3”，“楼层”栏填写“2”即表示该1、2、3号楼共有的第2层裙楼的规划许可内容。对于可单独分区的地下建筑或裙楼按第一条说明填写。
4、“楼层面积”是指每一层的建筑面积或计容建筑面积、同类楼层的建筑面积之和或计容建筑面积之和；建筑面积或计容建筑面积计算规则按照《重庆市城市规划管理技术规定》及《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2005）执行。
5、表格中的建筑物性质类别划分按照以下原则进行：即项目中住宅、别墅楼、宿舍列入居住类别；办公、酒店、科研、商业、服务类列入公建类别；教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用类列入配套设施类别；不属于居住、公建、配套设施、工业、停车场等功能的架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类栏。

- 设计依据
- 1 甲方提供的现状规划红线地形图。
 - 2 现行的国家有关规范、标准、规定和重庆市的有关法规、条例及规定。
《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）
《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010
《住宅电梯配置和选型及装修保护标准》DJJ50-253-2017
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022
《无障碍设计规范》GB50763-2012
- 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号；
- 3 由顾客提供的委托书、设计要求及各种相关的基础资料和双方会签的图章。
- 二 建筑定位及设计标高
- 1 测量坐标为重庆市独立坐标系。
 - 2 新建建（构）筑物定位坐标为建（构）筑物的轴线交点。
 - 3 高程为1956年黄海高程系，等高距为0.5米。
- 三 间距、单位及制图标准
- 1 建筑物间距为外墙面之间的尺寸，道路宽度为缘石尺寸。
 - 2 本设计所注尺寸和标高均以米为单位。
 - 3 本图除备注及图例外均符合《总制图标准》GB/T50103-2011的规定。
- 四 建筑层数及建筑高度
- 1 图中“#F/#B”表示：建筑地上层数/建筑地下层数。
 - 2 H=#H表示建筑高度
- 五 安全防护设计
- 1 所有临空高度超过0.7m的侧台应设置安全防护栏杆，做法详国标12J003-B11-B2安全护栏栏杆及扶手使用年限为二十年，安全等级为一级。
 - 2 电梯层门耐火极限不应低于2.0h，且应符合耐火完整性、隔热性等相关规范要求。
- 七 本图未包括景观设计，景观设计部分由甲方另行委托设计。



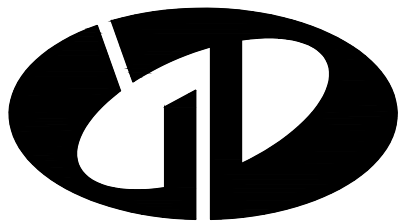
说明:

经现场踏勘核实原乔木与花台之间的车行道净距离约3.35米,不满足消防车道最低4.00米要求;现场为单车道未设置消防回车场,故该小区内部车道非消防车道

总平面图 1:500

图 例

	拟建建筑	6F H=23.4m	建筑层数 建筑高度		本次设计加装 电梯原有建筑
	室内外设计标高	X=1906.898 Y=50397.423	建筑坐标点		绿化



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

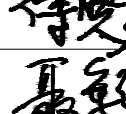
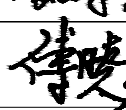
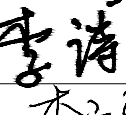
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	傅晓勇	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE	建 施	专 业 DISCIPLINE	建 筑
-------------------	-----	-------------------	-----

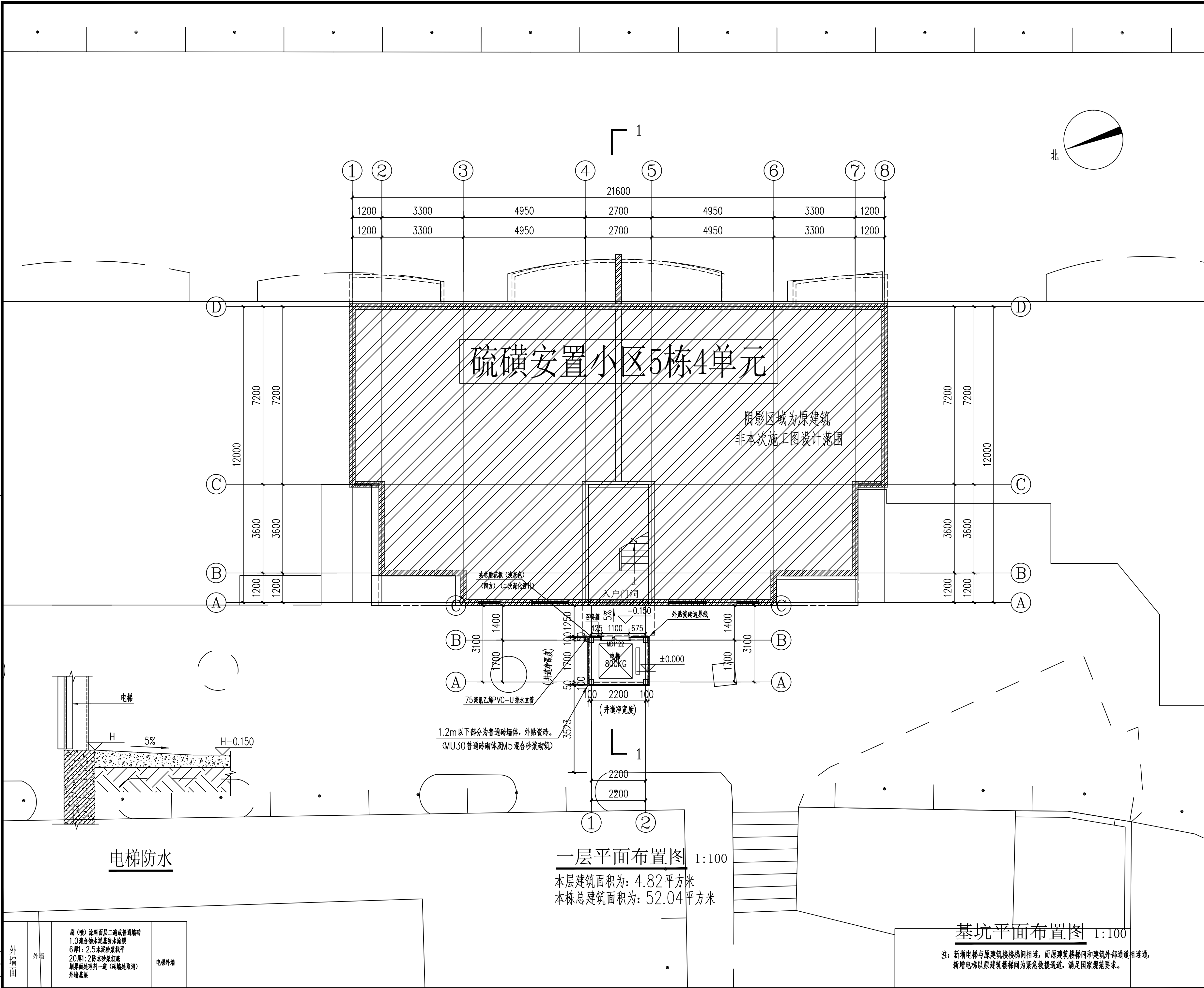
工程名称	南川区清桥社区疏磺安置小区5栋4单元增设电梯工程
------	--------------------------

子项名称

名	总平面图1:500
TITLE	

工程号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.	JS-02
比 例 SCALE	1:500	日 期 DATE	2026.01

声明：本作品系由中述设计集团有限公司、所含信息，专有技术应予保密。未经本公司书面许可，不得修改、复制、提供或传播给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



中述设计集团有限公司 Zhongshu Design Group Co., Ltd.		
国家甲级工程资质证书编号:A151023585		
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN		
LICENSE No A151023585		
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇 岷江大道中段9号丹山碧水 商业步行街负二层1046号		
电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200		
建设单位: CLIENT: 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主		
注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓名:	傅晓勇	
注册证书号码:	20214403167	
注册印章号码:	5102358-017	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	傅晓勇	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		
设计阶段 JOB STAGE	建筑 DISCIPLINE	建筑 DISCIPLINE
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM		
图名 TITLE	一层平面布置图	
工程号 PROJECT NO.	SS260188	图号 DWG. NO.
比例 SCALE	1:100	日期 DATE
		2026.01



国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

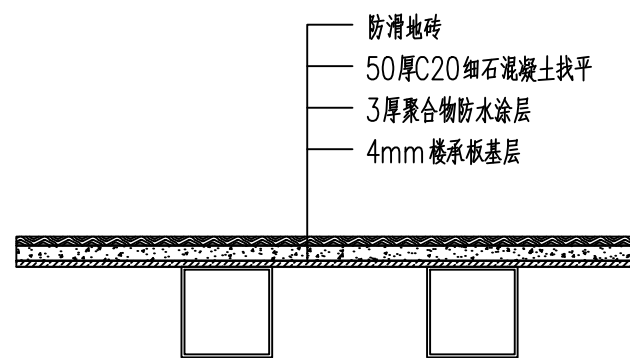
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

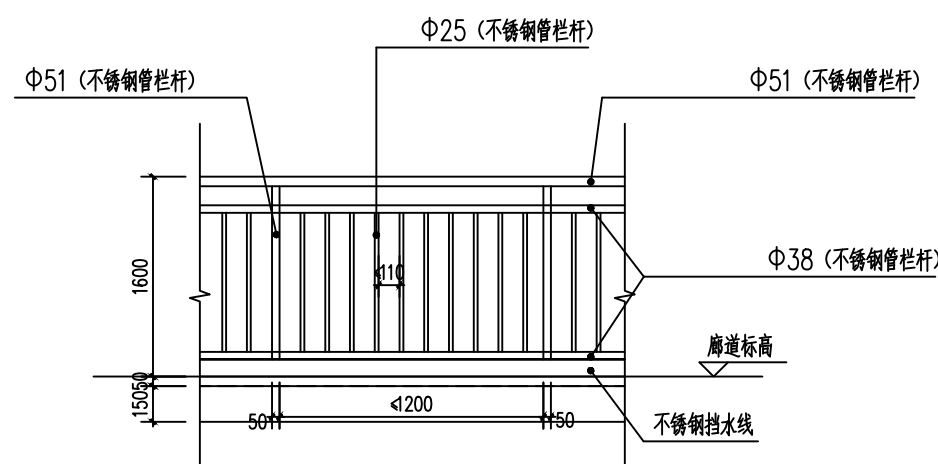
岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200



楼面做大样图1

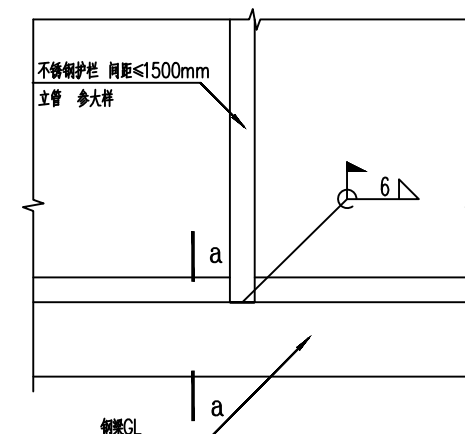


栏杆样式详图

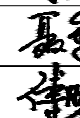
其他未明确做法参见18J412-32-

二层~七层平面布置图 1:100

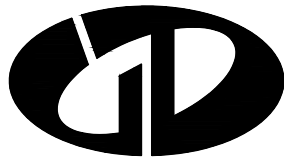
本层建筑面积为：7.87平方米



护栏立柱与结构的连接

建设单位:			
CLIENT:			
南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	傅晓勇	NAME	
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇		
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇		
审定 APPR'D	聂军强		
审核 EXAM'D	傅晓勇		
校对 CHK'D	李诗颖		
设计 DESIG'D	李文官		
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签 SIGNATURE	署 SIGNATURE
设计签署		SIGNATURE	
设计阶段 JOB STAGE	建筑 DISCIPLINE	专 DISCIPLINE	业 BUILDING
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	二层~七层平面布置图		
工程号 PROJECT NO.	SS260188	图号 DWG. NO.	JS-04
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.01

声明: 本作品权益源自中述设计集团有限公司。所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

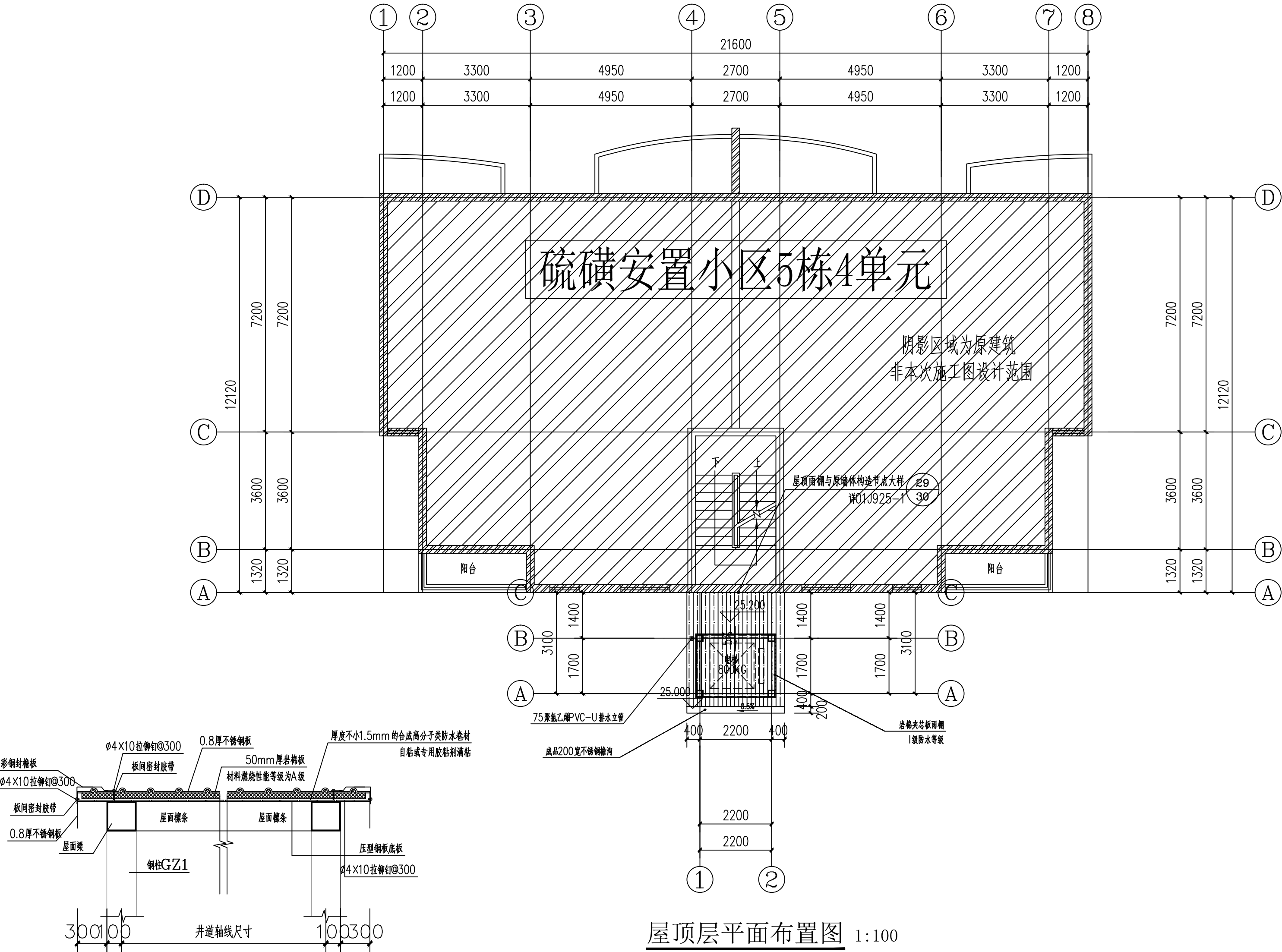


中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:
CLIENT:
南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

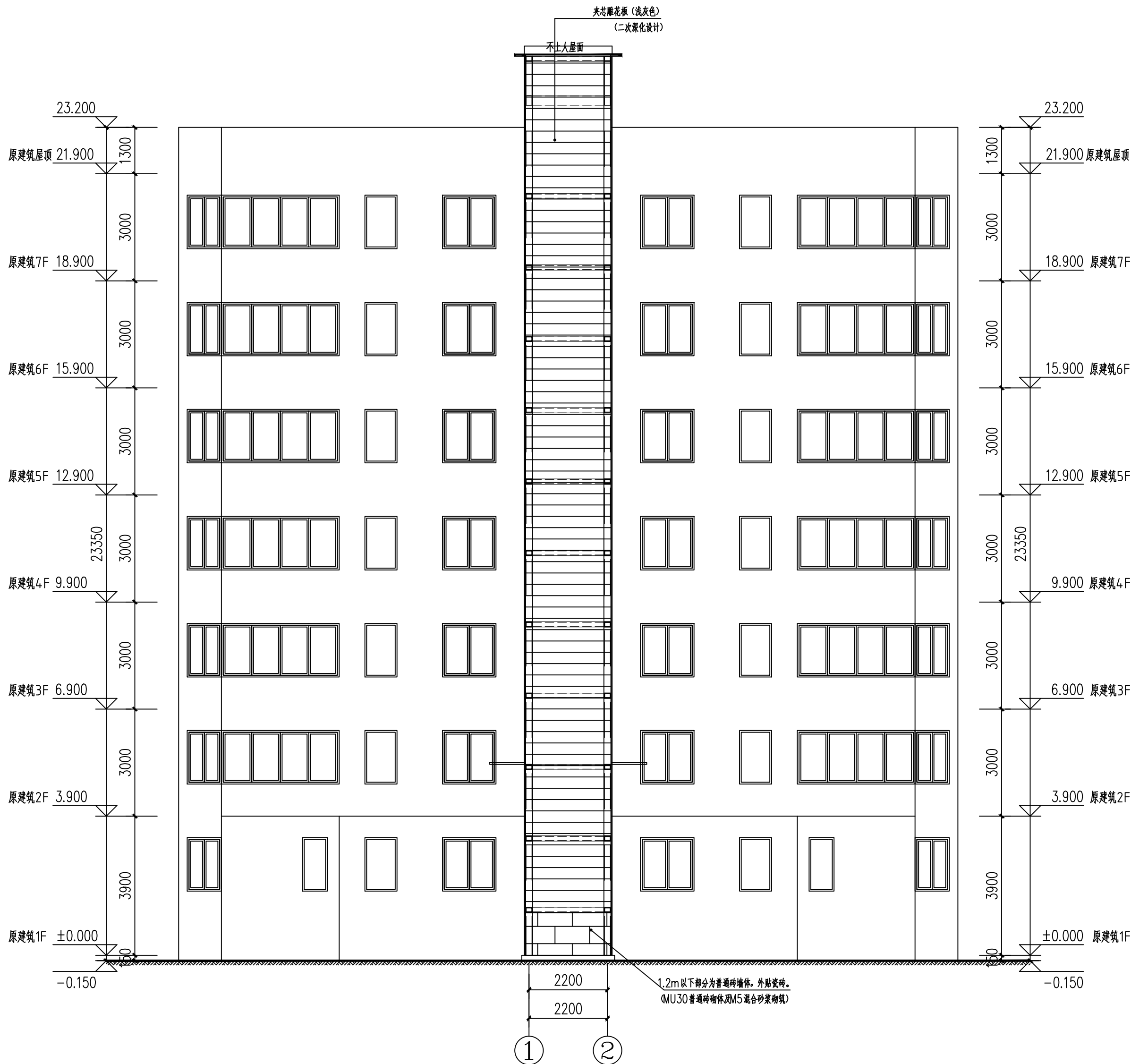
注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓名:	傅晓勇	
注册证书号码:	20214403167	
注册印章号码:	5102358-017	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	
审定 APPR'D	聂军强	
审核 EXAM'D	傅晓勇	
校对 CHK'D	李诗颖	
设计 DESIG'D	李文官	
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		
设计阶段 JOB STAGE	建施	专业 DISCIPLINE
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM		
图名 TITLE	屋顶层平面布置图	
工程号 PROJECT NO.	SS260188	图号 DWG. NO.
比例 SCALE	1:100	日期 DATE
		2026.01



压型金属夹芯板屋面构造大样图

屋顶层平面布置图 1:100

声明: 本作品权益源自中述设计集团有限公司。所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



加装电梯后立面示意图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:

CLIENT:

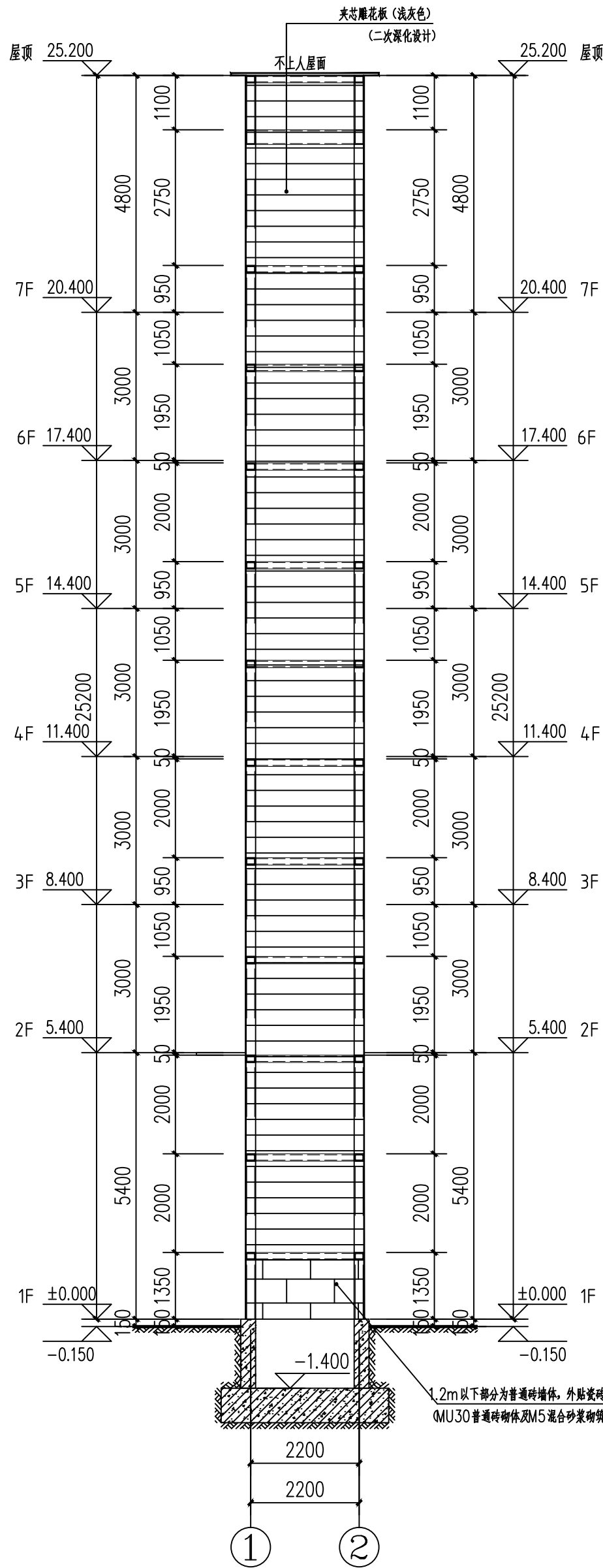
南川区清桥社区疏磷安置小区5栋4单元业主

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓 名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	傅晓勇
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	傅晓勇
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	傅晓勇	傅晓勇
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE

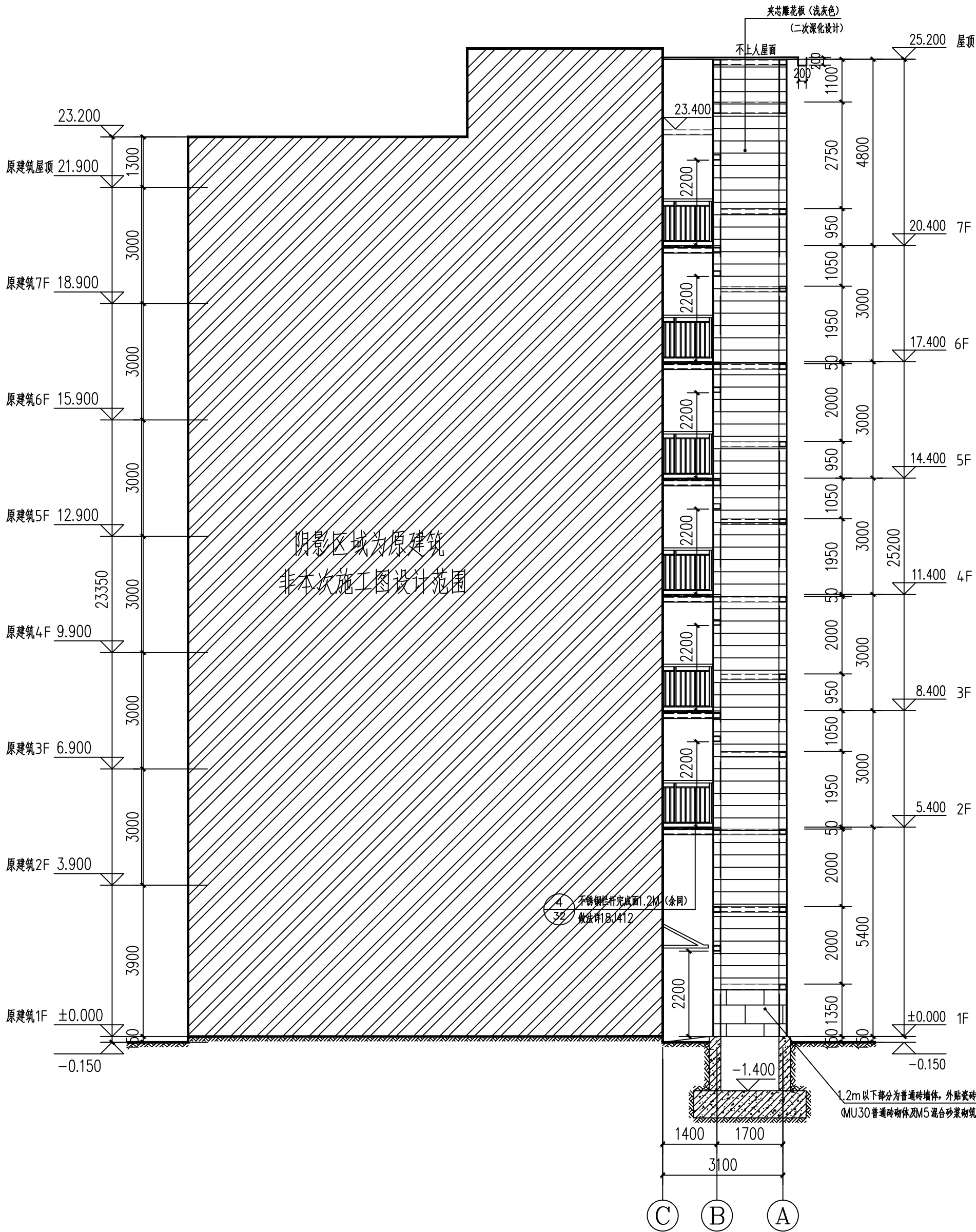
设计签署			SIGNATURE
设计阶段 JOB STAGE	建 施	专 业 DISCIPLINE	建 筑
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区疏磷安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	加装电梯后立面示意图		
工 程 号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.	JS-06
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.01

Autodesk

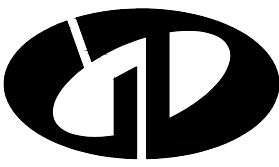
声明: 本作品版权属于中述设计集团有限公司。所含信息, 专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



①-②轴立面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



③-①轴立面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位


中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

建设单位:
CLIENT:
南川区清桥社区疏磷安置小区5栋4单元业主

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓名:	傅晓勇	NAME
注册证书号码:	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	傅晓勇
专业负责人 MAIN ENGINEER	傅晓勇	傅晓勇
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	傅晓勇	傅晓勇
校对 CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓名	签署
	FULL NAME	SIGNATURE

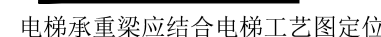
设计签署			SIGNATURE
设计阶段 JOB STAGE	建筑	专业 DISCIPLINE	建筑
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区疏磷安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	①-②轴立面图 ③-①轴立面图		
工程号 PROJECT NO.	SS260188	图号 DWG. NO.	JS-07
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.01



电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

比 例	1:100	日 期	2026.01
SCALE		DATE	



说明: 本作品及标题归由中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保护, 未经本公司书面许可, 不得复制、复制。提供或泄露给任何第三方。
 ALL: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, without or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIQONG GENERAL INSTIT

Autodesk



国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	刘洪	NAME	
注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-S012	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇		
专业负责人 MAIN ENGINEER	刘洪		
APP'R D	聂军强		
审核 EXAM'D	刘洪		
校对 CHK'D	严洁		
设计 DESIG'D	何洋		
职责 DUTY	姓名	签	署
	FULL NAME	SIGNATURE	
设计签署		SIGNATURE	
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专业 DISCIPLINE	结论
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
图名 TITLE	结构施工图设计总说明		
工程号 PROJECT NO.	SS2206188	图号 DWG. NO.	GS-01
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.01

· 钢构件出厂前不需要涂漆部位:

- 钢构件出厂前不需要涂漆部位:
- 1) 预埋混凝土中的钢构件; (2) 高强度螺栓节点摩擦面; (3) 箱形柱内的封闭区; (4) 箱形柱内的封闭区; (5) 箱形柱内的封闭区;
- 除上述封闭范围以外的钢构件表面, 均应在除锈后, 涂刷防锈漆后方可出厂。
- 构件安装后需补涂漆部位:
- 1) 接合部的外露部位和紧固件, 如高强度螺栓头涂漆部分;
- 2) 经碰擦磨损的工厂油漆部分;
- 3) 工地焊接区;
- 当应施工需要, 必须现场刷漆时, 严格按规范进行工艺处理 (底漆、中漆、面漆按规范施工)。
- 构件涂装防锈要求:
- 1) 除锈: 除锈按构件表面, 制作前钢构件表面均应进行喷砂 (抛丸) 除锈处理, 不得手工除锈, 除锈质量等级应达到国标中的Sa2.5等级, 按要求涂装底漆后出厂。
- 2) 防锈涂层: 底漆、中漆、面漆分别不低于两遍 (干膜总厚度不小于125um);
- 3) 当采用防火涂料时, 防锈漆底漆后, 干膜总厚度为150微米, 然后在其表面涂刷防火涂料 (达到防火规范要求)。
- 涂装后的漆膜外观应均匀、平整, 丰满而有光泽, 不允许有气泡、裂纹、剥落、针孔等缺陷。涂层厚度用磁性测厚仪测定, 总厚度达到有关设计的要求。
- 钢结构防火:
- 1) 本工程耐火等级为二级, 柱的防火极限不低于2.5h, 梁不低于1.5h。当设有防火墙时 (详见图), 防火墙承重构件 (梁、柱) 的防火极限不低于3.0h。
- 2) 所选用的钢构件防火涂料与防锈性油漆 (涂料) 之间应用相容性确定, 合格后方可使用。
- 3) 防火涂料及保护层厚度应符合国家标准《钢构件防火涂料》(GB14907-2018) 的规定。

、钢结构防腐:

- 1) 防腐涂装:
- a. 全部钢结构可按下列要求进行涂装;
 - b. 螺栓柱端埋入混凝土的结合面及接触面、高强度螺栓连接的摩擦面、将施焊的部位以及工地埋设周围30—50mm范围内不得涂漆涂料;
 - c. 现场对接焊缝两侧50mm处及高强度螺栓接头部位安装前可不涂装, 安装后按上述涂装要求补涂;
 - d. 构件在运输或安装过程中层如有碰撞、脱落等现象, 按上述涂装要求补修;
 - e. 钢结构使用过程中, 应根据材料特性(如涂装材料使用年限)及结构使用环境条件(如遇雷雨天大风后)等情况对结构进行必要维护(如对螺栓重新进行涂装、更换损坏零件等), 以确保使用过程中结构安全。

1 钢结构防腐施工图

类别	名称	厚度	标准	遍数	其他
底漆	环氧富锌	50um	ISO12944	2	
中漆	环氧富锌	50um	ISO12944	1	
面漆	环氧富锌	50um	ISO12944	2	

• 钢结构验收应严格按照《GB50205-2020》执行。

- 钢结构验收应严格按照《GB50205—2020》执行。
1. 钢材、焊接材料、高强螺栓连接、防腐涂料、防火涂料等的质量证明书、试验报告、焊条的烘焙记录(包括制作和安装)
2. 钢构件出厂合格证和设计要求作强度试验的构件试验报告;钢构件进场的全数检查记录;
3. 焊缝探伤报告(包括制作和安装);规范规定的其他检测项目。

十一、地下工程施工要求:

- 对于建筑物基础底标高以下的地下管网,必需在建筑物基础施工以前预埋。对于漏埋的地下管网,施工时必须进行基坑支护才能施工。

十二、防雷接地构造要求:

- 本项目新扩建项目，屋面防雷应采用直径14mm镀锌圆钢与原建筑避雷带连接，并做好基础接地工作。

十三、其他

- 钢结构应每年做一次检查,每三年做一次保养维修;当使用环境不利时,应缩短保养时间。保养检查锈蚀部分,应采用钢丝球清除,并刷防锈漆。
- 三、再做油漆。
- 本图案结合总视图、电气安装工艺及原建筑竣工图,由电气安装和土建单位根据现场实际情况及电梯情况进行复核深化后方可施工。
- 钢结构与原结构连接施工时应采取免损伤原结构的措施。板开孔(洞)应采用机械钻孔设备,尽量减少震动,对原有的钢筋尽量不上。柱、板穿洞应补强,并补实混凝土。
- 施工中如发现原结构或相关工程隐蔽部位的构造有严重缺陷时,应暂停施工,会同设计单位采取有效补救处理后方可继续施工。
- 施工单位应编制合理施工组织施工图,应首先采取安全措施。
- 通过有资质的设计审查机构审查合格后的施工图才能作为有效施工文件。
- 当地质条件复杂,现场实际情况和竣工图不一致时,请及时通知我院,不得擅自施工。
- 上述未尽事宜应按国家、当地地区现行有关设计及施工验收规范、标准、规程、规定执行。

1. 混凝土强度等级: 商品混凝土强度等级C30 (地下及屋面部分抗渗等级为P8级)

种类	规格(千遍) 砂浆	
细灰砂浆	DMM5.0	
	DMM7.5	
	DMM10.0	
抹灰砂浆	DPM5.0	
	DPM10.0	
	DPM15.0	
	DPM20.0	
地面砂浆	DSM15.0	

序号	构件名称及范围		环境类别	保护层厚度 (mm)	构件名称及范围	环境类别	保护层厚度	
1	基础部分	外侧/内侧	二(b)	40				
2	剪力墙	地下室外/地下室侧	二(b)/二(a)	25/20	框架柱	地下室外/地下室侧	二(b)/二(a)	35/25
		地下室上/地上外侧	一/二(a)	15/20		地下室上/地上外侧	一/二(a)	20/25

注1: 混凝土保护层厚度指最外层钢筋外边缘至混凝土表面的距离, 构件中受力钢筋的保护层厚度不应小于钢筋的公称直径及并筋的等效直径。

注2: 混凝土强度等级<C25时,表中保护层厚度数值应增加5mm;

注3: 当梁、柱、墙中纵向受力钢筋的保护层厚度大于 50mm 时, 保护层内应配置 $4@250 \times 250$ 抗裂钢筋网片, 且抗裂钢筋网片

的要求后向内排列。

注4: 异型柱、梁的混凝土保护层厚度, 按一般柱梁的要求处理。处于一类环境且混凝土强度等级不低于C40时, 异型柱纵向受力钢筋

的混凝土保护层最小厚度可减少5mm。

2. 钢筋与混凝土结构的锚固及连接参照22G101-1~3系列图集执行。

六、钢结构制造

4. 构件制作, 安装允许偏差和验收应符合《钢结构工程施工规范》(GB50755-2012)、《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)的规定。本工程主要构件应在具有专门机械设备并有专业技术人员钢结构加工厂中进行, 该加工厂应具有可据设计图的技术要求, 完成制造详图设计, 以满足制造、运输、现场拼装能力, 确保准确满足的要求。放样人员应阅读全套图纸, 对安装尺寸、细部时, 应根据施工工艺要求, 预先安排焊接以及加焊补强。
5. 焊接钢柱、钢梁、钢支撑、钢覆混凝土中的钢构件均应在工厂采用埋弧自动焊焊接成型, 施焊工艺及板材上的坡口尺寸, 符合国家标准 (GB985.1-2008) 及 GB50661-2011《钢结构焊接规范》的有关规定。焊接方法、工艺评定、试验内容和结果尚应得到监理单位认可。
6. 钢柱的加劲肋, 按照设计图所示尺寸、位置, 在工厂制作, 并按设计要求进行补强, 在工地安装时, 未经设计允许, 不得在何方法钻孔。
7. 梁柱上的角钢、支撑等采用手工电焊焊在加工车间完成, 施焊工艺及板材上的坡口尺寸, 应符合 (GB985.1-2008) 的有关规定。
8. 高强度螺栓应在车间内钻孔, 钻孔要求见国标《高层建筑钢结构设计与施工规范》及《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规范》有关要求。
9. 所有钢构件制作前, 需足尺放样, 核对无误后方可下料制造。
10. 板材切割或机械剪切后, 对于需要进行边缘加强的零件, 其侧量量不应小于2mm。
11. 对于跨度的梁, 应按要求进行起拱。对于起拱的构件, 应在其项部标注出拱, 以免安装时出错。
12. 对于钢梁的焊接类为: 高频焊接。

七、钢结构连接

- | |
|---|
| 1. 本工程柱分位置,应根据施工时的实际制作能力、运输状况、吊装施工而定,一般不超过12m。 |
| 2. 梁与柱刚性连接时,柱在梁翼缘上下各600mm的节点范围内,焊接箱形柱壁板间的连接焊缝,应采用坡口全熔透焊缝,其他部位可采取部分熔透的V形焊缝或T形焊缝。 |
| 3. 柱拼接头上下各100mm范围内,箱形截面柱角部壁板间的焊缝,应采用全熔透焊缝。 |
| 4. 箱形截面柱在与梁翼缘对应位置设置的隔板应采用全熔透对接焊缝与壁板相连;与腹板可采用角焊缝连接。 |
| 5. 框架梁、柱翼缘板、腹板与端板的连接,采用全熔透对接焊缝(手工电弧焊),施焊工艺及板材上的坡口尺寸应符合国家标准(GB985.1—2008)的有关规定。 |
| 6. 所有钢梁横向加劲板与上翼缘板连接处,加劲板上端要求刨平紧后施焊。 |
| 7. 柱脚处,箱形截面柱的壁板和加劲板、工字形截面柱的翼缘板、腹板和加劲板、梁式支座承板的下端要求刨平紧后施焊。 |
| 8. 锚栓及安装螺栓应与垫板、底板平齐。本工程未注明规格锚栓材料为Q345B(8.8级) |
| 9. 坡口焊毕后,需在焊缝背面清除焊后进行检查,并保证焊缝质量。(衬板要切除) |
| 10. 主梁架梁、柱、连接板焊接等级均为二级。 |
| 11. 贴角焊缝的焊缝厚度除图中注明者外,不小于6mm,长度均为满焊。 |
| 12. 焊接原则顺序:
(1) 尽量采用对称施焊,使焊接变形和收缩量最小
(2) 收缩量大的部分先焊,收缩量小的部分后焊
(3) 焊接过程应注意清渣,彻底清除焊根缺陷
(4) 应使焊接过程加热量平衡
(5) 严禁禁止无合格证书人员上岗操作。 |

八、钢结安装

- | |
|---|
| 1. 钢结构安装应按《GB50205—2020》; |
| 2. 钢结构安装应依据设计文件和施工图编制施工组织设计; |
| 3. 结构安装前应对构件进行全面检查,核对,如构件数量、长度、垂直度、平整度等是否符合设计要求和规范要求; |
| 4. 钢结构安装前应对建筑物的定位轴线、基础轴线、标高和柱脚螺栓的位置、基础混凝土强度进行检查,核对,并按《GB50205—2020》检测和办理交接手续; |
| 5. 结构吊装时应采取适当措施以防止产生过大的扭转变形; |
| 6. 结构吊装就位后,应及时系牢支撑及系杆,在未能系牢前,应设置临时风绳以保证结构的稳定性; |
| 7. 所有上部结构的安装必须在下部结构调整就位,并固定完好后进行; |
| 8. 钢结构安装在校正、定位并形成空间刚度单元后应及时对柱底板和基础顶面的空隙采用无收缩的细石混凝土进行二次浇筑; |
| 9. 螺栓孔应采用钻成孔,安装时螺栓自由穿入孔内,不得强行敲打,并不得气扩孔; |
| 10. 钢结构的梁柱等主要构件安装就位后,应立即校正、固定,当天安装的钢构件应形成稳定的空间体系; |
| 11. 利用安装好的钢构件吊装其它构件和设备时,应事先征得设计单位的同意。 |

危大工程设计说明

附表一：危险性较大的分部分项工程范围				附表二：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围			
分部分项工程	重点部位和环节		是否涉及	分部分项工程	重点部位和环节		是否涉及
基坑工程	1. 开挖深度超过3m（含3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	应进行专项基坑支护设计。 施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	基坑工程	1. 开挖深度超过5m（含5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	应进行专项基坑支护设计，必要时进行专家论证。重庆市范围高切坡、深基坑和高填方项目应执行重庆市住房与城乡建设“渝建发[2010]166号”文。施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	2. 开挖深度虽未超过3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	建设单位应当依法提供真实、准确、完整的工程地质、水文地质和工程周边环境等资料。 施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○				
滑坡处理和 高边坡工程	1. 滑坡处理	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	滑坡处理和 高边坡工程	1. 中型及以上滑坡体处理。		×
	2. 岩质边坡高度≥15米，岩土混合边坡高度≥12米且土层厚度≥4米，土质边坡高度≥8米。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		2. 岩质边坡高度>30米；岩土混合边坡高度>25米且土层厚度≥4米；土质边坡高度≥15米	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	3. 填方边坡高度≥8米。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		3. 填方边坡高度>12米。		×
基础工程	1. 挡土墙基础	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		4. 曾发生过安全事故的高边坡项目。		×
	2. 深水基础	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	基础工程	1. 平均高度不小F6m且面积不小于1200m2的物体挡土墙的基础。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
大型临时工程	1. 围堰工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		2. 水深不小于20m的各类深水基础。		×
	2. 临时码头。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	大型临时工程	1. 水深不小于5m的围堰工程。		×
	3. 水上作业平台。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		2. 猫道、移动模架。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
桥涵工程	1. 桥梁工程中的梁、拱、柱等构件施工。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		3. 栈桥。		×
	2. 打桩船作业。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		4. 挂篮。		×
	3. 施工船作业。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	桥涵工程	1. 长度不小于40m的预制梁的运输与安装，钢箱梁吊装。		×
	4. 边通航边施工作业	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		2. 跨度不小于150m的钢管拱安装施工。		×
	5. 水下工程中的水下焊接、混凝土浇筑等。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		3. 高度不小于40m的墩柱、高度不小于100m的索塔等的施工。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	6. 顶进工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		4. 离岸无掩护条件下的桩基施工。		×
	7. 上跨或下穿既有市政道路、铁路施工。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		5. 开敞式水域大型预制构件的运输与吊装作业。		×
模板工程及支撑体系	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		6. 在三级及以上通航等级的航道上进行的水上水下施工。		×
	混凝土 模板支 撑工程	1. 搭设高度5m及以上。	×	模板工程及支撑体系	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。		×
		2. 搭设跨度10m及以上。	×		2. 搭设高度8m及以上		×
		3. 施工总荷载（有荷载应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m2及以上。	×		2. 搭设跨度18m及以上。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。支撑设计时应考虑上部荷载分布、施工工序等因素,采取合理的支撑方案，确保支撑结构的强度和稳定性。	×
		4. 集中线荷载（设计值）15kN/m及以上。	×		3. 施工总荷载（设计值）15kN/m2及以上。		×
		5. 高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程	×		4. 集中线荷载（设计值）20kN/m及以上。		×
		1. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	×		1. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载7KN以上。		×
起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10KN及以上的起重吊装工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○	起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在100KN及以上的起重吊装工程。		×
	2. 采用起重机械进行安装的工程	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○		2. 起重量300KN及以上，或搭设总高度200m及以上，或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	3. 起重机械安装和拆卸工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○		3. 采用非常规方式进行的起重机械安装和拆卸工程		×
脚手架工程	1. 搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○		4. 采用非说明书中基础形式或附着形式进行安装的塔式起重机和施工升降机安装工程		×
	2. 附着式升降脚手架工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	脚手架工程	1. 搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程		×
	3. 悬挑式脚手架工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○		2. 附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	4. 高处作业吊篮。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○		3. 分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。		×
	5. 卸料平台、操作平台工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	○	拆除工程	1 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	6. 异型脚手架工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×				
拆除工程	1. 可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。 公告危大工程名称、施工时间和具体责任人员，并在危险区域设置安全警示标志。	○	暗挖工程	1. 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
其 它	1. 建筑幕墙安装工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×	其 它	1. 施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程		×
	2. 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	√		2. 跨度36m及以上的钢结构安装工程，或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。		×
	3. 人工挖孔桩工程。	根据重庆市住房与城乡建设“渝建发[2012]162号”，建设单位会同勘察、设计、施工、监理等参建单位组织专家充分论证通过后，可采用人工挖孔桩。 施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		3. 人工挖孔桩工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案,并组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。	×
	4. 水下作业工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		4. 水下作业工程。		×
	5. 装配式建筑混凝土预制构件安装工程	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		5. 重量1000KN及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。		×
	6. 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	施工单位应根据项目实际情况组织工程技术人员编制专项施工方案。	×		6. 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。		×

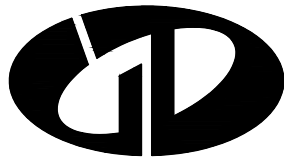
注：1.表中“√”涉及；“○”根据施工工艺可能涉及；“×”不涉及。

2.由于施工工艺不确定，本工程可能涉及的危险性较大的分部分项工程的重点部位和环节，需由施工单位补充完善，并严格执行

住房和城乡建设部办公厅《建办质〔2018〕31号》相关要求及《重庆市危险性较大的分部分项工程安全管

理实施细则（2022版）》相关要求。

3.项目所在地建设主管部门对危险性较大的分部分项工程安全管理有补充要求的，施工单位应执行其具体要求。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓 名 签 署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

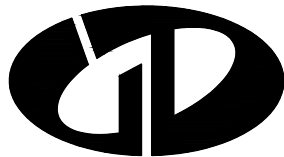
工程名称 PROJECT 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程

子项名称 SUB ITEM 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程

图 名 TITLE 结构施工图设计总说明2

工 程 号 PROJECT NO. SS260188 图 号 DWG. NO. GS-01a

比 例 SCALE 1:100 日 期 DATE 2026.01



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 签署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

工程名称 PROJECT 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

子项名称 SUB ITEM 增设电梯工程

图名 TITLE

工程号 PROJECT NO. SS260188

图号 DWG. NO. GS-02

比例 SCALE 1:100

日期 DATE 2026.01

① 手工电弧焊焊接接头	② 手工电弧焊焊接接头	③ 手工电弧焊焊接接头	④ 手工电弧焊焊接接头	⑤ 手工电弧焊焊接接头	⑥ 手工电弧焊焊接接头	⑦ 手工电弧焊焊接接头	⑧ 手工电弧焊焊接接头	⑨ 手工电弧焊焊接接头	⑩ 手工电弧焊焊接接头
⑪ 手工电弧焊焊接接头	⑫ 手工电弧焊焊接接头	⑬ 手工电弧焊焊接接头	⑭ 手工电弧焊焊接接头	⑮ 手工电弧焊焊接接头	⑯ 手工电弧焊焊接接头	⑰ 埋弧焊焊接接头	⑱ 埋弧焊焊接接头	⑲ 埋弧焊焊接接头	⑳ 埋弧焊焊接接头
㉑ 埋弧焊焊接接头	㉒ 埋弧焊焊接接头	㉓ 埋弧焊焊接接头	㉔ 埋弧焊焊接接头	㉕ 埋弧焊焊接接头	㉖ 埋弧焊焊接接头	㉗ 埋弧焊焊接接头	㉘ 埋弧焊焊接接头	㉙ 埋弧焊焊接接头	㉚ 埋弧焊焊接接头

㉛ 现场焊: 船形柱的焊接		
t	<36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉜ 现场焊: 船形柱的焊接		
t	<36	>38
β	45°	35°
b	5	9

㉝ 现场焊: 工字形梁翼缘与柱的焊接		
t	6~12	>13
β	45°	35°
b	6	9

㉞ 现场焊: 工字形梁翼缘的焊接		
t	6~12	>13
β	45°	35°
b	6	9

㉟ 现场焊: 工字形梁翼缘的焊接		
t	6~12	>13
β	45°	35°
b	6	9

㊱ 现场焊: 工字形柱翼缘的焊接		
t	<36	>38
β	45°	35°

㊲ 现场焊: 工字形柱腹板的焊接					
t	6	9	12	14	16
h f	5	7	10	11	13

㊳ 现场焊: 工字形柱腹板的焊接	
t	>19
b	0~2

㉟ 现场焊: 引弧板加工大样	
----------------	--

㊴ 柱腹板贴板(伸出节点域范围)补强塞焊孔的焊接	
塞焊孔距s	>16
塞焊孔间距	<21 √(235/f _t)

㊴ 柱腹板贴板(在节点域范围内)补强塞焊孔的焊接	
塞焊孔距s	>16
塞焊孔间距	<21 √(235/f _t)



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

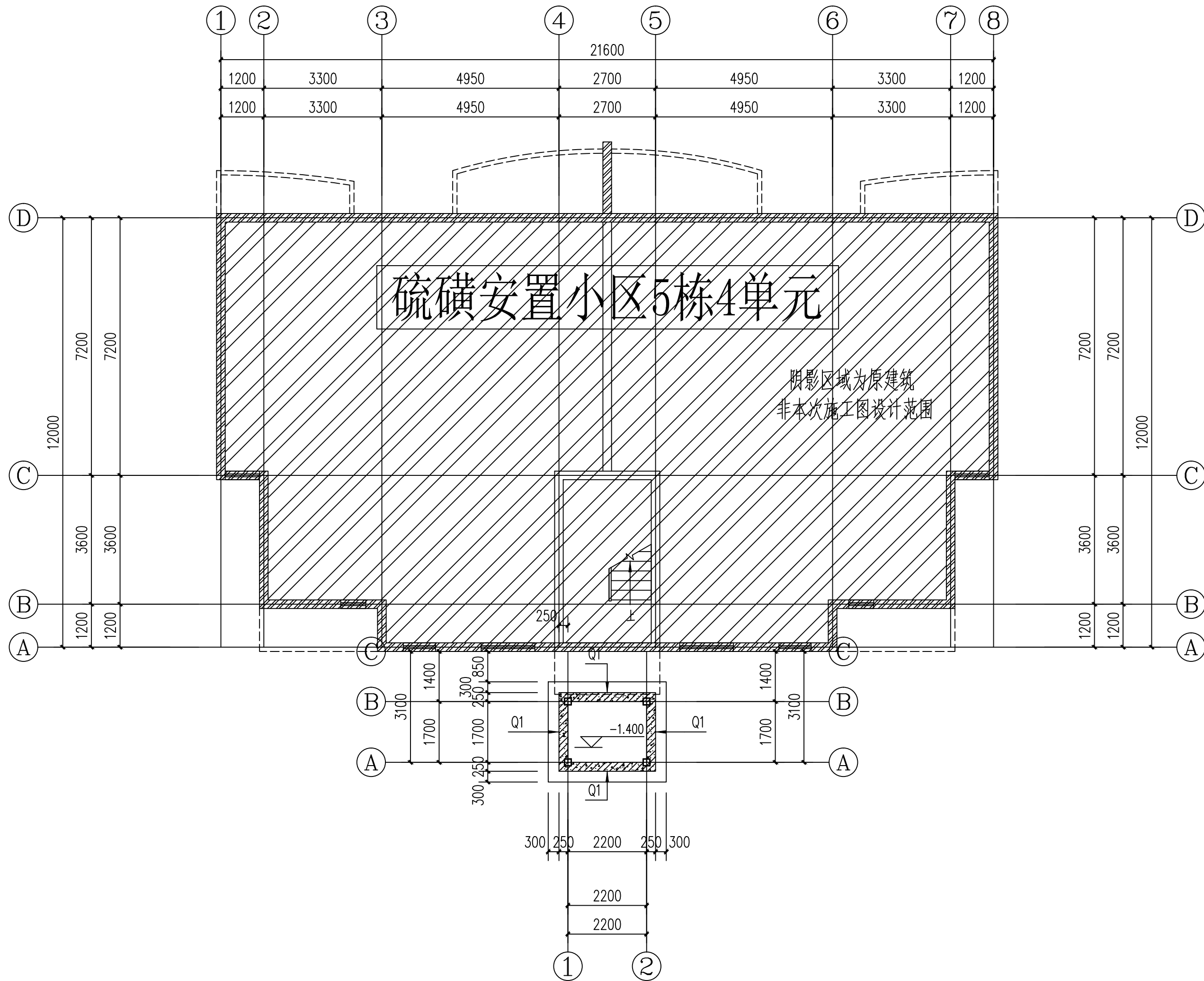
国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



基础平面布置图 1:100

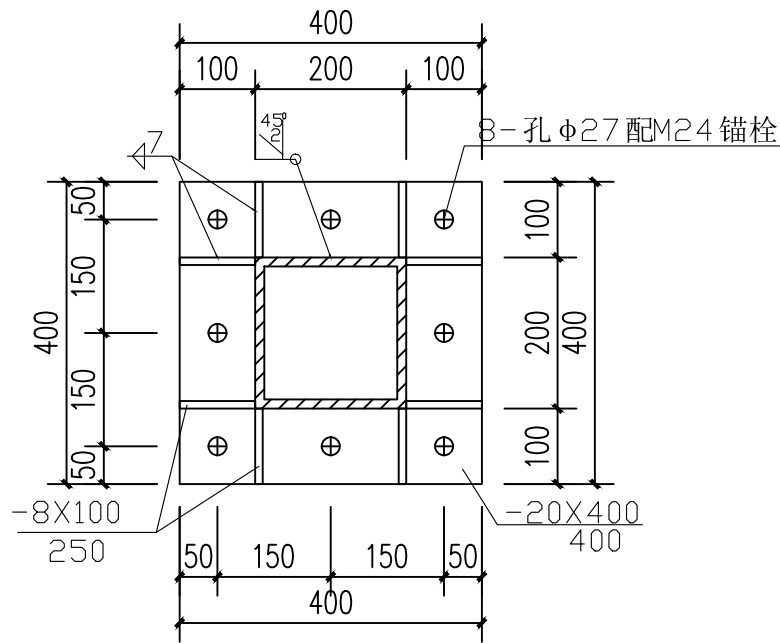
建设单位:

CLIENT:

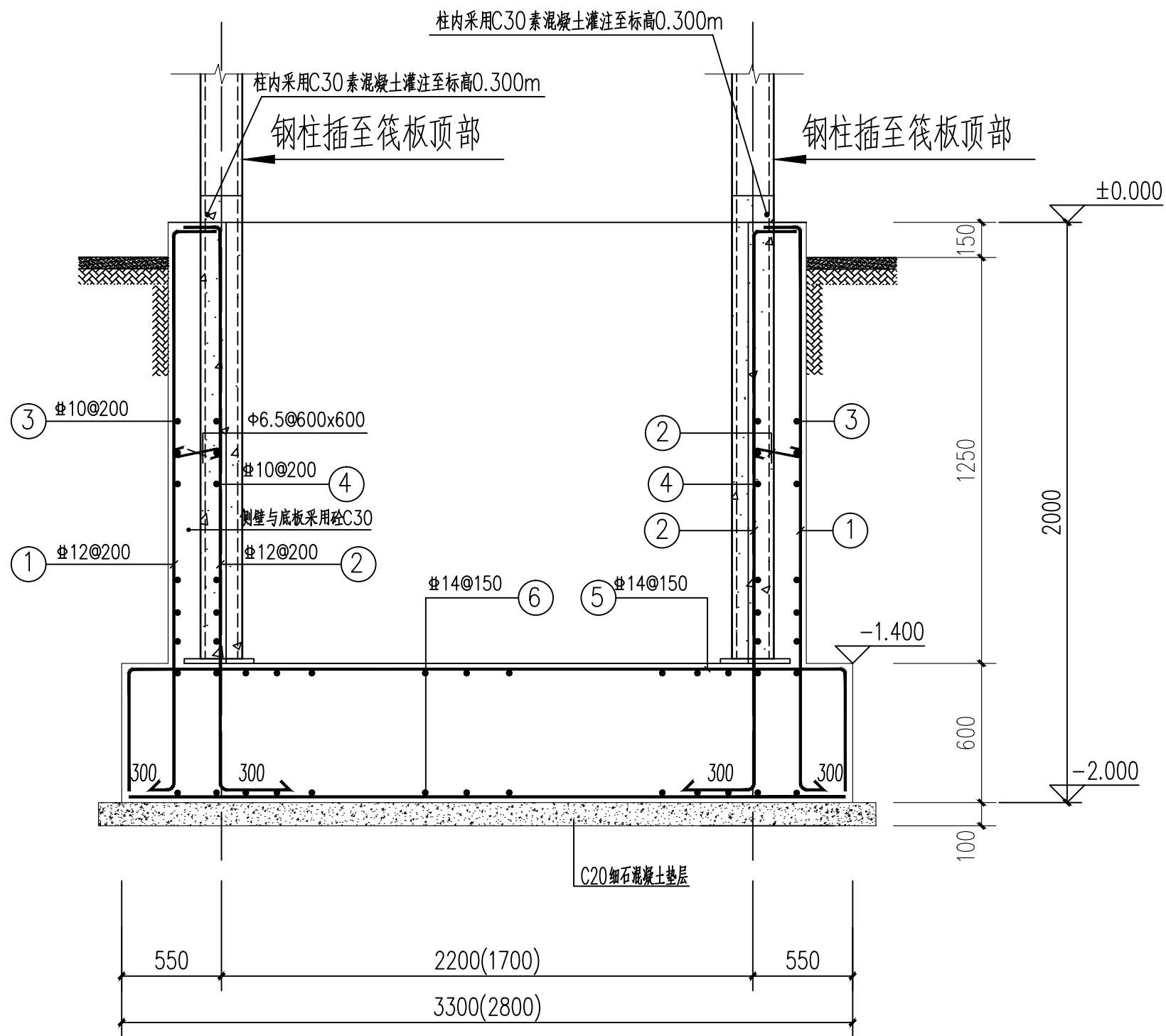
南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓 名:	刘洪	
注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-S012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	傅晓勇
专业负责人 MAIN ENGINEER	刘 洪	刘 洪
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	刘 洪	刘 洪
校对 CHK'D	严 洁	严 洁
设计 DESIG'D	何 洋	何 洋
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		
设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程	
图 名 TITLE	基础平面布置图	
工 程 号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE
		2026.01

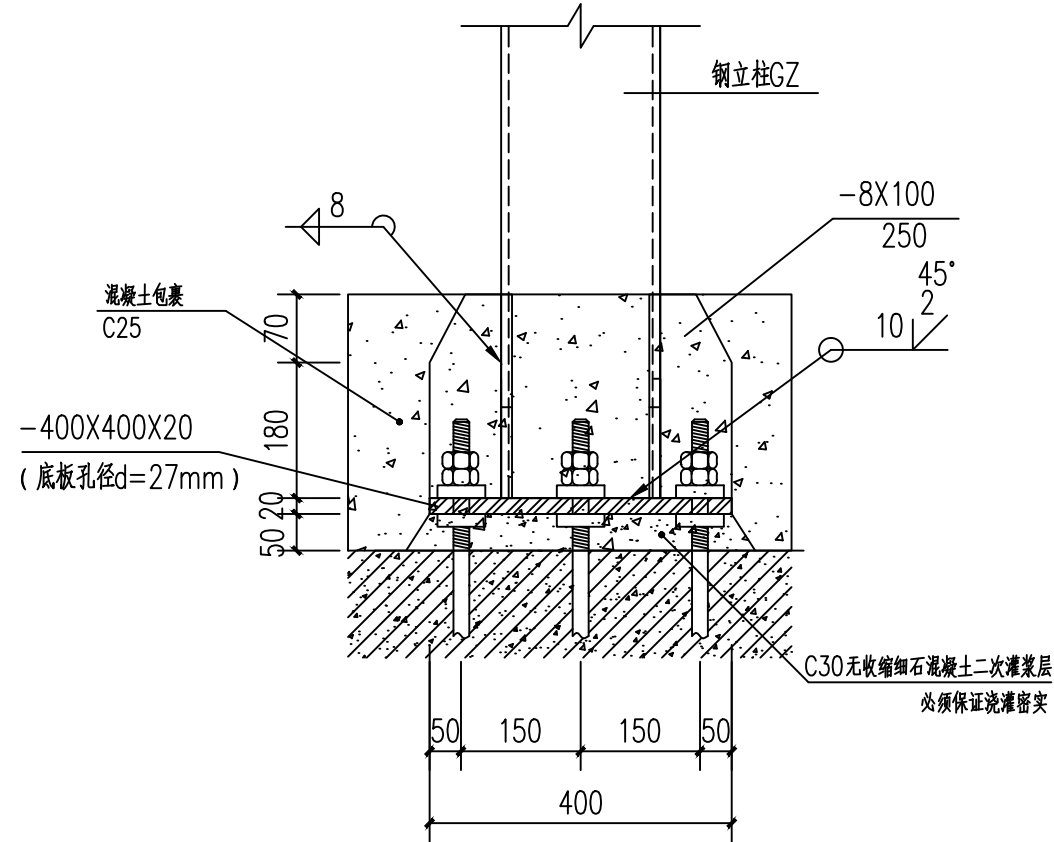
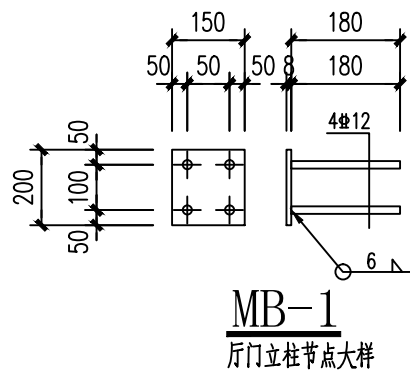
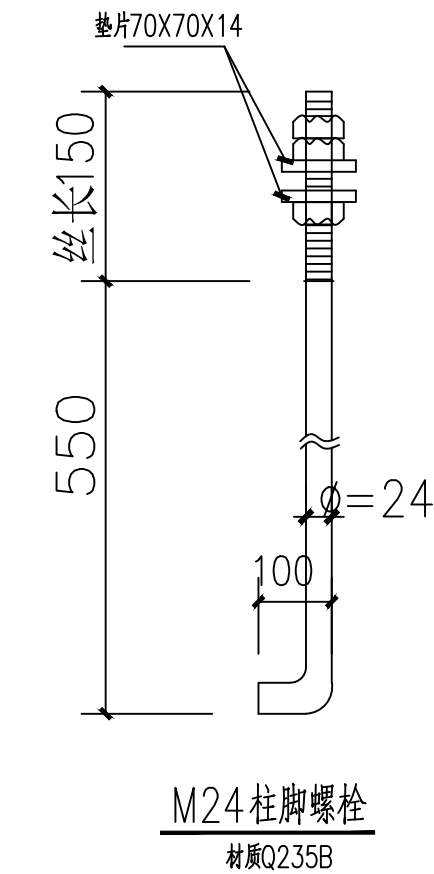
编 号	标 高 范 围	墙 厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶-0.000	250	2排(双层)	Φ10@200	Φ12@200	Φ6.5@600x600



钢柱柱脚节点大样图1 1:10



基础剖面图



钢柱柱脚大样图 1:20

电梯机坑说明：	
1、	原建筑持力层为中风化岩层，新增电梯项目基础持力层为已固结的老土层，承载力特征值fak ≥150KPa，夯实系数为0.97。
2、	本工程基础采用材料：筏板、挡土墙C30砼混凝土（抗渗等级P8级）；HPB300钢筋， HRB400基础钢筋保护层厚度40mm。
3、	本工程筏板基础厚度为600mm。基础垫层采用C20。
4、	基础底板顶标高初定为 -1.400m，基础底面必须夯实，如现场开挖与设计不符（如存 在软弱层，土夹石层，建筑垃圾回填层），应立即通知设计地勘等相关单位变更基础方案。
5、	施工过程中基坑不应泡水，雨季或者地表水比较丰富的情况应提前做好降水措施。
6、	施工过程中应选择合适的施工工具和设备（碾压应采用机械设备，人工碾压无法达到设 计效果），并做好相应的施工工艺方案。
7、	承载力特征值应由实验确定，实测值不得低于设计值。
8、	基础开挖应注意保护周边建筑，不得野蛮施工；施工期间应做好周边建筑物的监控 工作，避免对原建筑物造成损伤。
9、	本图可参照《22G101》使用。
10、	全部基础施工应符合现行有关规程，规范的相关要求。本说明未述及者，均按国家有关 现行规范办理。
11、	施工时应与电梯厂家技术人员密切配合，控制好井道的几何尺寸，并作好相应的预留预埋。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
---------	------------	------------------------------

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	
--------------------------	-----	---

专业负责人 MAIN ENGINEER	刘 洪	
------------------------	-----	---

审定 APPR'D	聂军强	
--------------	-----	---

审核 EXAM'D	刘 洪	刘 洪
--------------	-----	-----

校对 CHK'D	严洁	严洁
设计		

设计 DESIG' D	何 洋	何洋
职责	姓 名	答 署

职员 DUTY	姓名 FULL NAME	签名 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	结 施
-------------------	-----	-------------------	-----

工程名称	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元
PROJECT	增设电梯工程

子项名称	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程
------	--------------------------

SUB ITEM	增设电梯工程
图 名	其础大样图

TITLE	基础大样图		
工 程 号	SS260188	图 号	GS-04

PROJECT NO.		DWG. NO.	05-04
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.01



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

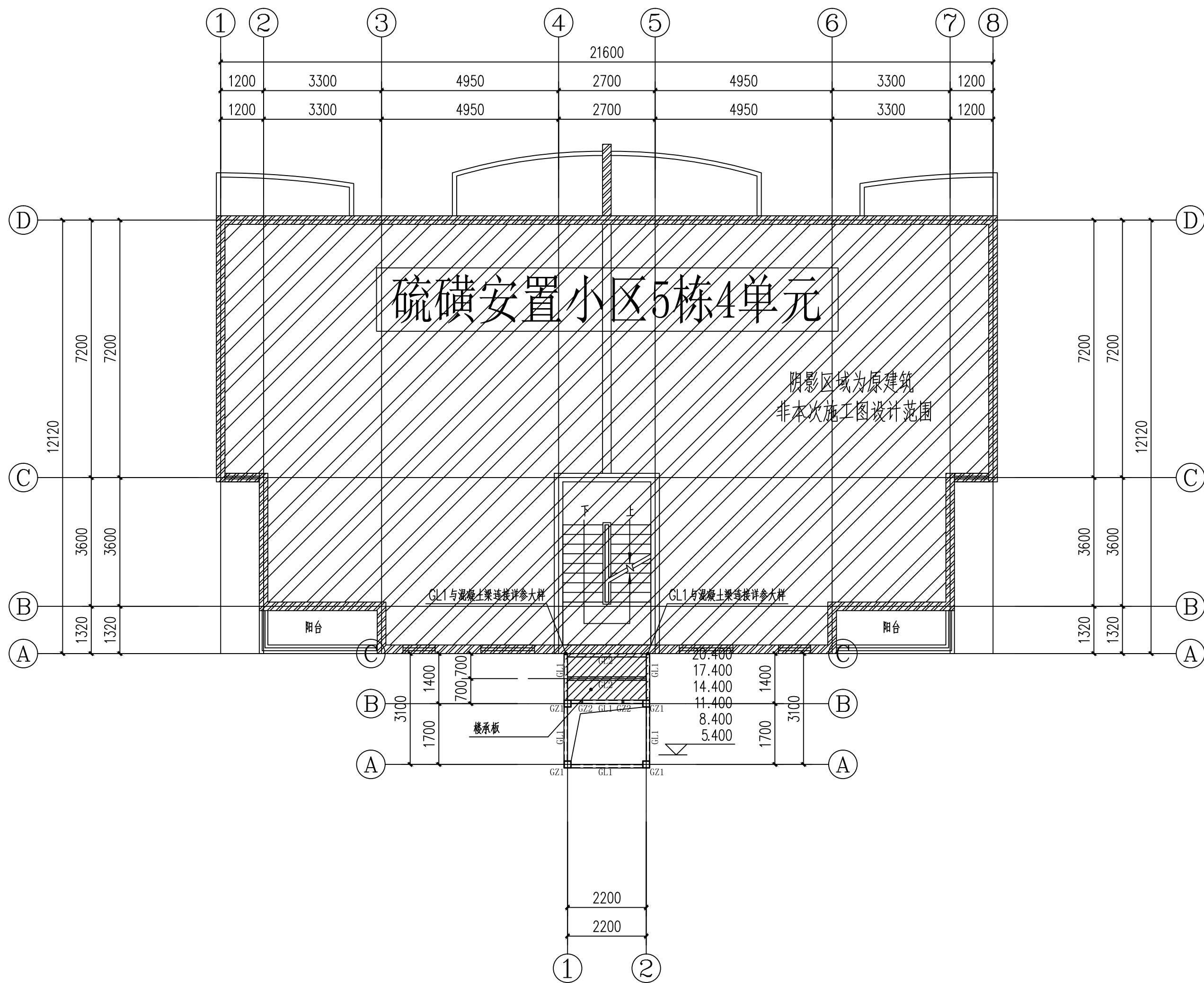
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



二层~七层结构平面布置图 1:100

注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT		
姓 名:	刘洪	NAME
注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-S012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	傅晓勇
专业负责人 MAIN ENGINEER	刘 洪	刘 洪
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	刘 洪	刘 洪
校对 CHK'D	严 洁	严 洁
设计 DESIG'D	何 洋	何 洋
职责 DUTY	姓 名 FULL NAME	签 署 SIGNATURE
设计签署 SIGNATURE		
设计阶段 JOB STAGE	施工图 DISCIPLINE	专 业 结 施
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程	
子项名称 SUB ITEM	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元增设电梯工程	
图 名 TITLE	二层~七层结构平面布置图	
工 程 号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE
		2026.01



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

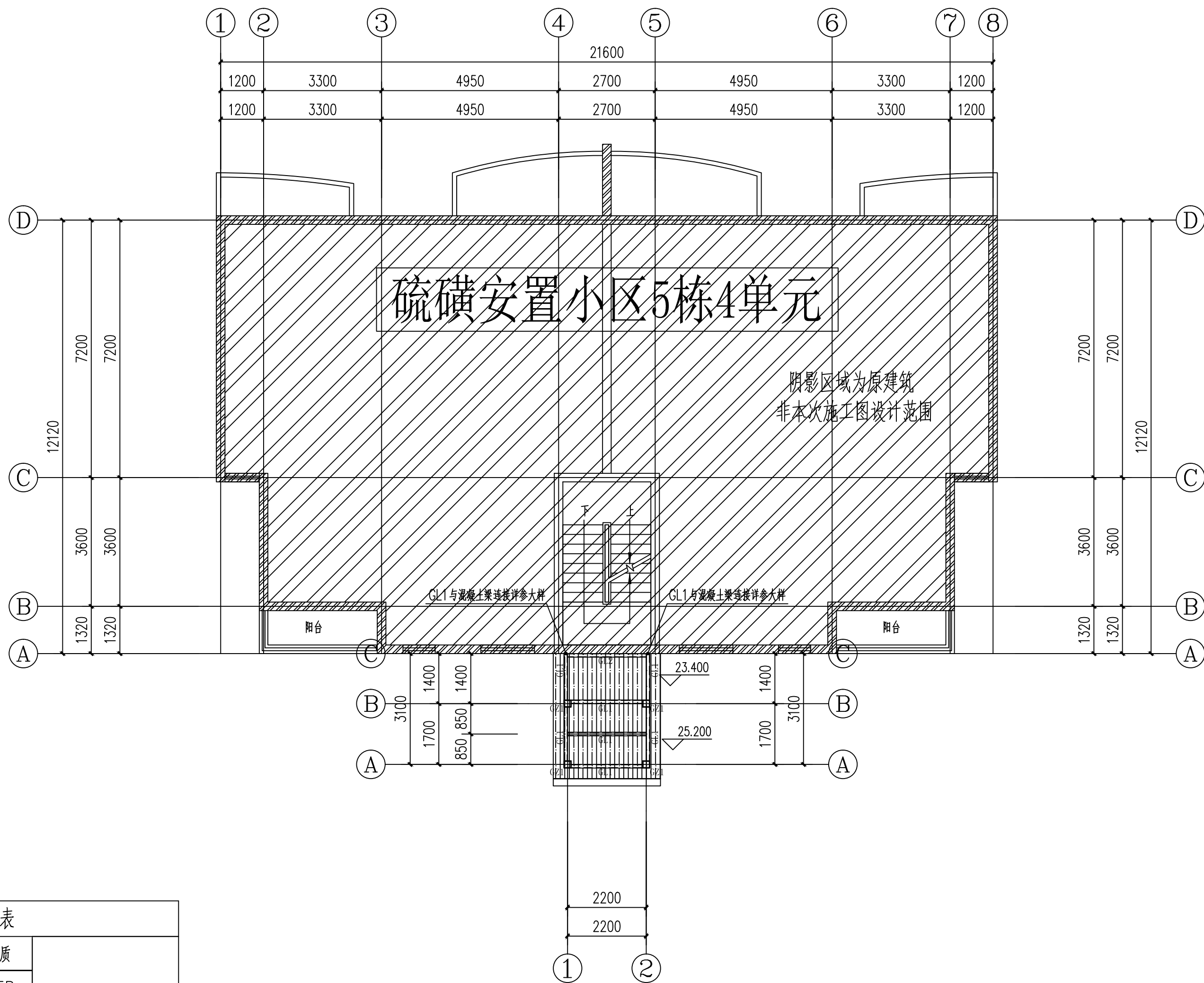
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



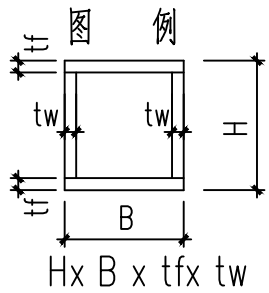
屋面层结构平面布置图 1:100

注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X5X5	Q235B
GZ2	□80X50X3X3	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
GL2	□80X80X3X3	Q235B
主机承重梁	□200X200X5X5	Q235B



建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘洪

校对 CHK'D 严洁

设计 DESIG'D 何洋

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 DISCIPLINE 专业 结论

工程名称 PROJECT 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

增设电梯工程

子项名称 SUB ITEM 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

增设电梯工程

图名 TITLE 屋顶层平面布置图

工程号 PROJECT NO. SS260188 图号 DWG. NO. GS-06

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2026.01



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘 洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘 洪

校对 CHK'D 严 洁

设计 DESIG'D 何 洋

职责 DUTY 姓 名 签 署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专 业 DISCIPLINE 结 施

工程名称 PROJECT 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

增设电梯工程

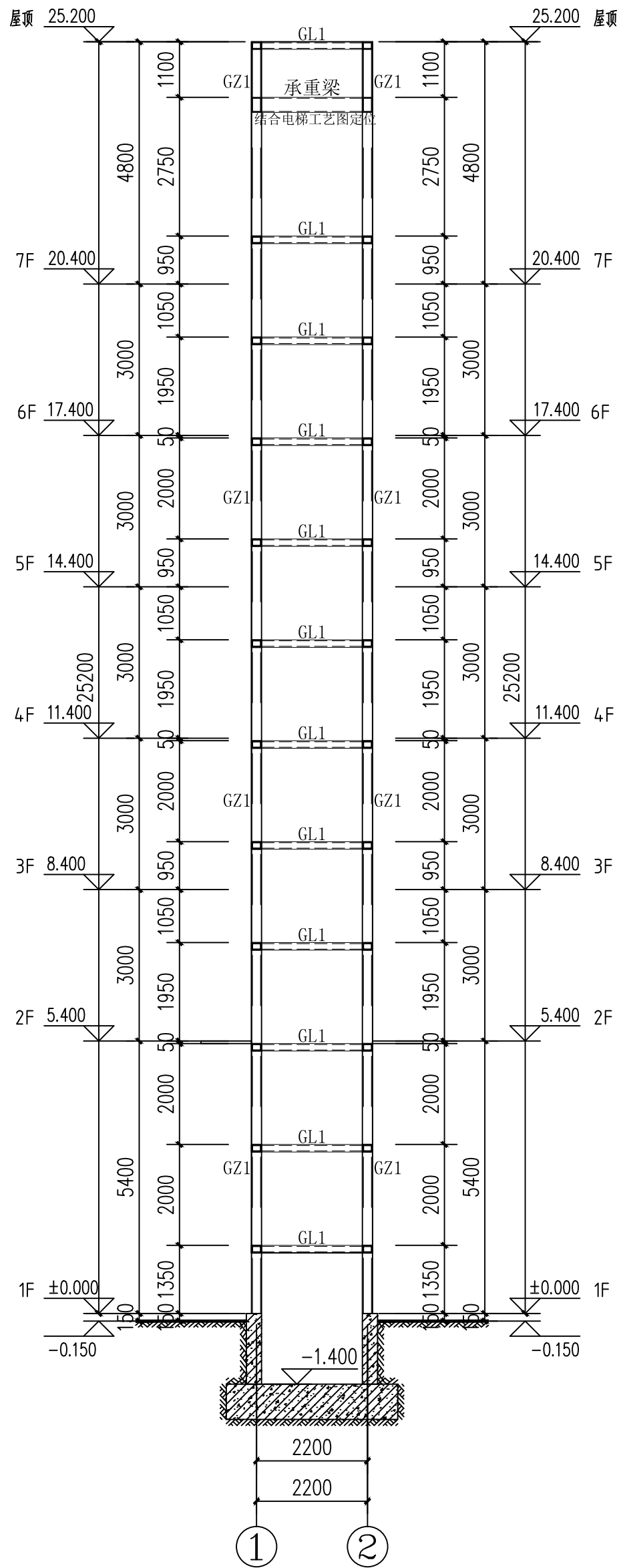
子项名称 SUB ITEM 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

增设电梯工程

图 名 TITLE 结构立面图1

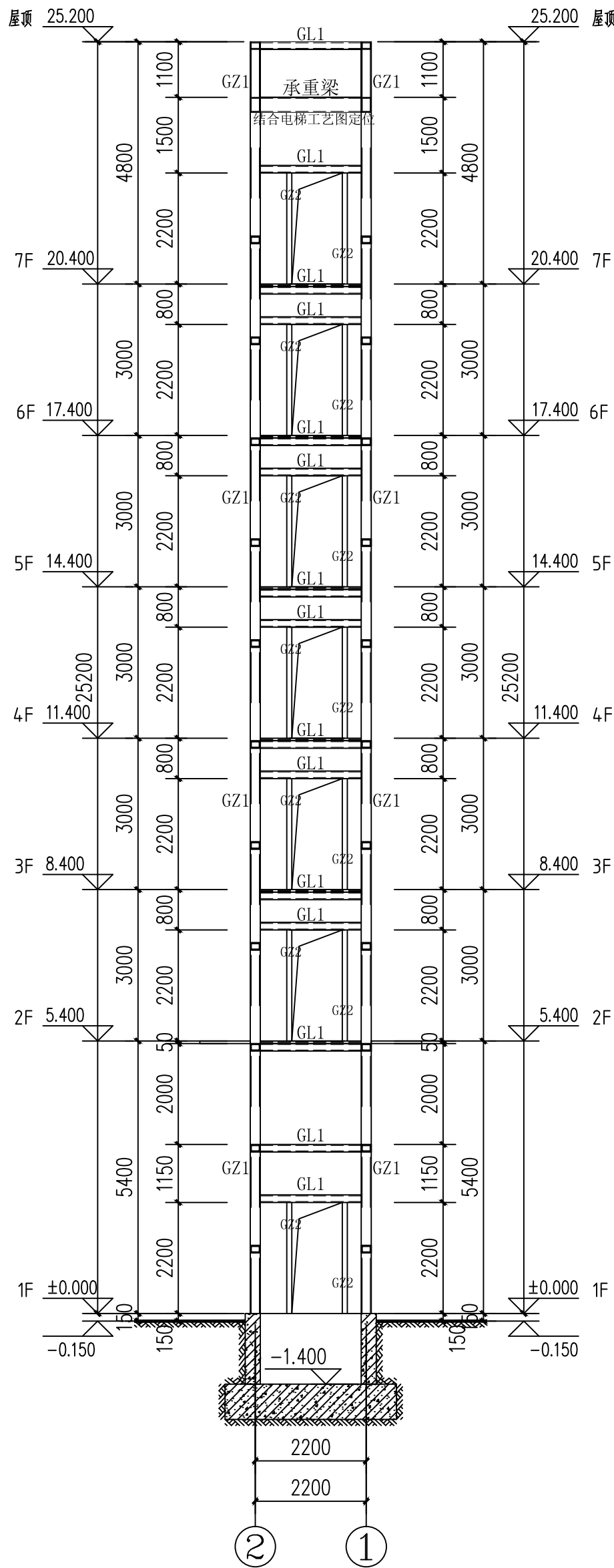
工 程 号 PROJECT NO. SS260188 图 号 DWG. NO. GS-07

比 例 SCALE 1:100 日 期 DATE 2026.01



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘 洪

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 刘 洪

校对 CHK'D 严 洁

设计 DESIG'D 何 洋

职责 DUTY 姓 名 签 署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 施工图 专 业 结 施

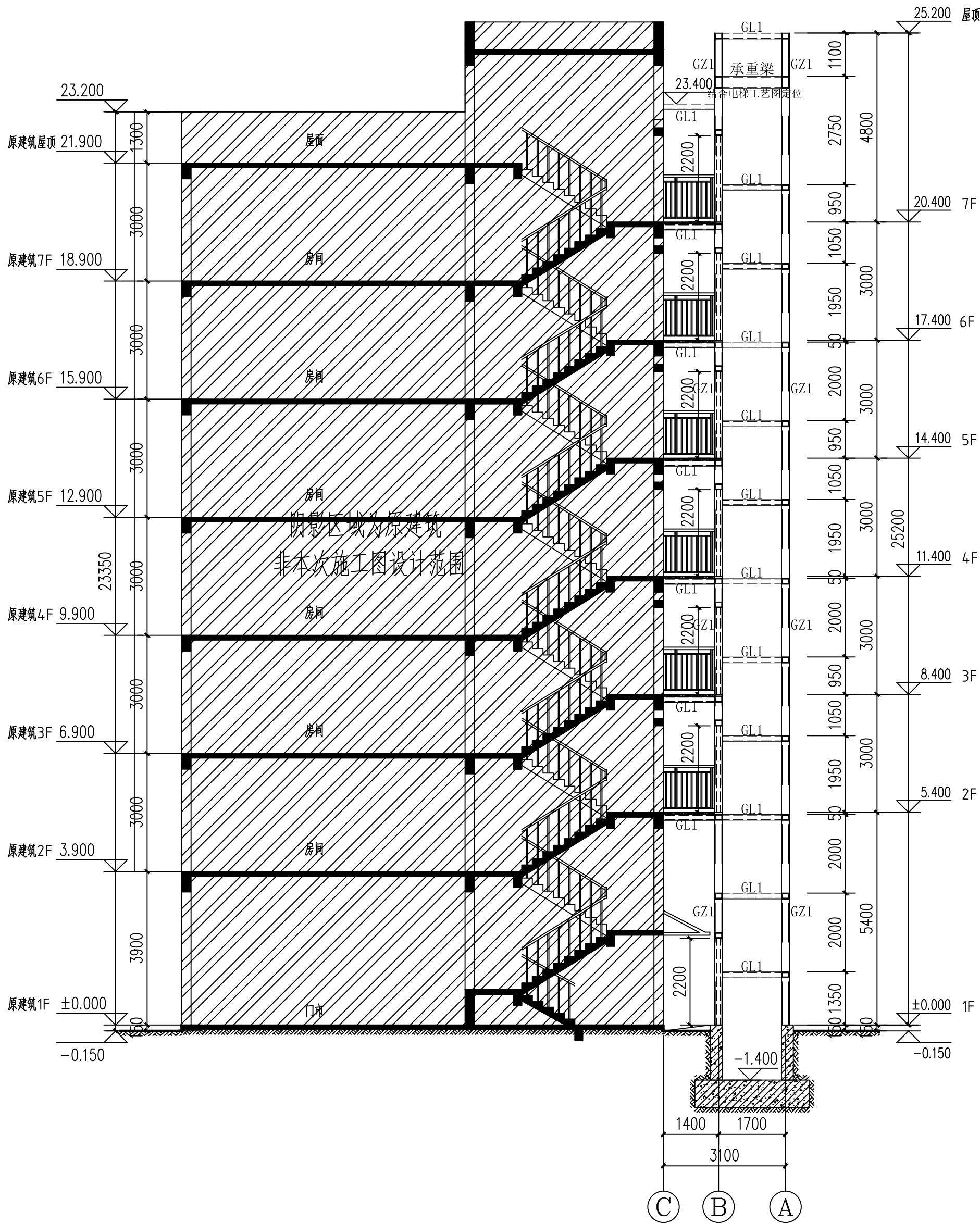
工程名称 PROJECT 南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元

子项名称 SUB ITEM 增设电梯工程

图 名 TITLE 结构立面图2

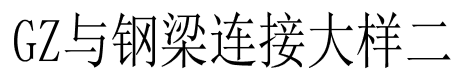
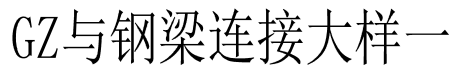
工 程 号 PROJECT NO. SS260188 图 号 DWG. NO. GS-08

比 例 SCALE 1:100 日 期 DATE 2026.01



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



基层构件砼强度不应低于C20，
当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时，应通知设计处理



说明：

- 1、未注明得节点均为焊接，hf不小于6mm。
- 2、钢柱与钢梁连接节点，钢柱对接焊缝等级为二级。
- 3、门框、窗框骨架焊缝等级为三级。
- 4、焊缝的探伤等检查按国家相关标准执行。



顶部GZ1与GL1连接

说明：应结合所购买的化学植筋螺栓说明书施工。

注：1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接，最小焊脚尺寸均为6mm，一律满焊；
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝；
3、其他厚度板按相邻大一级板厚取值；



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元业主

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	刘洪	NAME	
注册证书号码:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-S012	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	傅晓勇	傅晓勇	
专业负责人 MAIN ENGINEER	刘洪	刘洪	
审定 APPR'D	聂军强	聂军强	
审核 EXAM'D	刘洪	刘洪	
校对 CHK'D	严洁	严洁	
设计 DESIG'D	何洋	何洋	
职务 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE	
设计签署		SIGNATURE	
设计阶段	施工图	专业	结构

设计阶段 JOB STAGE	施工图	专 业 DISCIPLINE	结 施
工程名称 PROJECT	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
子项名称 SUB ITEM	南川区清桥社区硫磺安置小区5栋4单元 增设电梯工程		
图 名 TITLE	节点大样图		
工程号 PROJECT NO.	SS260188	图 号 DWG. NO.	GS-09
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.01