



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型：建筑（改造）

合格书类别：综合篇

审查编号：01202607020045

建设单位：南川区金佛社区金易城市花园6栋2单元业主

设计单位：匠心联创设计集团有限公司

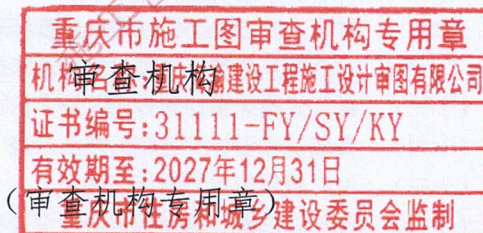
工程名称：南川区金佛社区金易城市花园6栋2单元增设电梯工程

子项名称：增设电梯工程

审查机构：重庆海渝建设工程设计审图有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2026年7月7日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	南川区金佛社区金易城市花园6栋2单元 增设电梯工程			子项目名称		增设电梯工程																													
建设单位	南川区金佛社区金易城市花园6栋2单元 业主			设计单位		匠心联创设计集团有限公司																													
总规模	108.72 m²	总投资	40 万元			工程规模	小型																												
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0																												
工程性质	扩建																																		
送审范围	建筑、结构、消防			送审子项建筑面积合计		108.72 m²																													
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区		☐ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形： ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的； ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准； ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， ☐ 建筑高度大于二百五十米的。																														
存在其它需进行评估论证的情况：—																																			
审查情况																																			
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号），本工程审查合格，具体审查情况如下： <table><tr><td>(一) 送审材料完整</td><td>是</td></tr><tr><td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td><td>是</td></tr><tr><td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(六) 符合工程建设强制性标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td><td>是</td></tr><tr><td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td><td>是</td></tr></table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
(一) 送审材料完整	是																																		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																		
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																		
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																		
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																		
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																		
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																		
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																		
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																		
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																		
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																		
本项目施工图审查人员				重庆市施工图审查人员专用章 姓名:贺振坤 专业:结构(房建) 编号:31111-016 有效期至:2027年12月31日																															
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 贺振坤 住房和城乡建设委员会监制																															
专业	审查人		复审人		复审人印章号																														
建筑	胡建彬		杨健		31111-005																														

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:胡建彬 专业:建筑(房建)

编号:31111-007

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

结构	贺振坤	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:贺振坤 专业:结构(房建) 编号:31111-016 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		王良	31111-063;31111-011;31111-063;31111-072
审查机构法人(或其授权人): 曹洪钧		技术负责人: 曹洪钧		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆海渝建设工程设计审图有限公司 证书编号:31111-FY/SY/KY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称		南川区金佛社区金易城市花园 6 栋 2 单元增设电梯工程			子项目名称		增设电梯工程				
项目代码		工程地址			南川区金佛社区金易城市花园 6 栋 2 单元		投资类型		社会投资		
建设单位		南川区金佛社区金易城市花园 6 栋 2 单元业主			项目负责人		罗大友		联系方式		13883154732
设计单位		匠心联创设计集团有限公司			项目负责人		江乐		联系方式		
审查子项											
子项名称	占地面积 (m²)	层数		建筑高度 (m)	建筑面积 (m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
增设电梯工程	6.24	0	7	24.15	0	0	0	0	0	108.72	108.72
总计	6.24	0	7	24.15	0	0	0	0	0	108.72	108.72
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
增设电梯工程	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

